

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz., www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05X007L91W

MC05 53745/2011

Naše Č.j.
OSU.Hl.p.1792/86-53745/2011-Gre-ozn

Vyřizuje/linka
ing.arch.Hana Gregorová/254
hana.gregorova@praha5.cz

Praha
dne 3. 10. 2011

Oznámení zahájení územního řízení
a
nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel Dana Homolová, nar. 19.12.1951, bytem U Menhiru II 227, 252 25 Zbuzany – zastoupená ing. Michalem Žákem, Kateřinská 6, Praha 2, (dále žadatel), podal dne 3.8.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané

„Rodinný dům, přípojka NN, ČOV, HTÚ ze zastavěnou plochou 127,80m² a výškou hřebene + 4,10 m - o 1 bytové jednotce“ při ul. U Náhonu, Praha 5.

Jedná se o záměr nepodsklepeného přízemního rodinného domu s přistavěnou garáží:

- dům a garáž na pozemku č. parc.1792/86, k.ú. Hlubočepy,
- oplocení pozemku a ČOV na poz. č. parc.1792/86, k.ú.Hlubočepy,
- elektropřípojka na pozemku 417/1,2, a č.parc 322/113 k.ú. Holyně

Dnem podání žádosti, 3.8.2011, bylo zahájeno územní řízení.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se bude konat na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č. 4, 5.patro, č.dveří 516.

dne 10.11. 2011 v 10.00hod

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 6.patro, místnost č. 614, v úředních hodinách, tj. pondělí 8-16 a středa 9.30 -18 hodin a při ústním jednání.

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 5.patro, č. dveří 516, v úředních hodinách – pondělí 9.00-17.30 hod., středa 8.00-15.30 hod.


 Městská část Praha 5
 Úřad městské části
 Odbor stavební úřad
 nám. 14. října, 150 22 Praha 5
 III/15/01
 Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
 Vedoucí odboru stavební úřad

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení :

účastníci dle §85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou

Stavebník a spoluvlastníci nem. č. parc.1792/86, k.ú. Hlubočepy:

Dana Homolová , U Menhiru II 227, 252 25 Zbuzany

- zastoupená ing. Michal Žák, Kateřinská 6, Praha 2

-Hl. m. Praha - zastoupené URM HMP, Vyšehradská 57, Praha 2 (ID DS.: 48ia97h)

účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona(č183/2006Sb.)

– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů

– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5- Slivenec po dobu 15 dnů..

II. dotčeným orgánům státní správy:

OPP MHMP, Jungmannova 35(č.j. S-MHMP 518674/2011/Rad) (ID DS.: 48ia97h)

OOP MHMP, dtto(S-MHMP-0697783/2011/OOP/VI/EIA/1374P/Pis) (ID DS.: 48ia97h)

OKR MHMP, dtto(S-MHMP 961352/2011-OKR/Dv) (ID DS.: 48ia97h)

DOP MHMP, Jungmannova 35, P1(č.j. MHMP-545992/2011/DOP-04/Jv) (ID DS.: 48ia97h)

HS MHP, Rytiřská 12, P1(č.j. HSHMP 28683/2011 Z.HK/JP) (ID DS zpqai2i)

HZS, Sokolská 62, P2(HSAA-10119-1898/ODZS-2011) (ID DS: jm9aa6j)

OŽP ÚMČ P5 (MČ 05/41960/2011/OŽP/wolfj) zde

(MČ05 56457/2011)

ODP ÚMČ P5 (MČ05 52004/2011/ODP/Kov) zde

(MC05 48908/2011/ODP/Kov)

Za správnost vyhotovení: Gregorová

Stenopis: spisy, plány, sp.zn. 330 A/ 5 OPIS: Gregorová