



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00GJRE2

Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSI/7024/2015/Vo
Č.j.: MC05 34604/2016
Vyřizuje: Ing. Jana Voříšková

Archiv: Sm.583
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 31.05.2016

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 04.11.2015 podal **JUDr. Josef Schwarz, nar. 19.01.1977, Roztylské sady č.p. 1185/9, 141 00 Praha 4, kterého zastupuje Ing. Drahomíra Schwarzová, nar. 11.06.1946, Roztylské sady č.p. 1185/9, 141 00 Praha 4** (dále jen "stavebník") žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu v projektové dokumentaci označenou jako:

"Nástavba, přístavba výtahu a balkonů, úpravy přízemí a suterénu Elišky Peškové 583/10"
Praha, Smíchov, Elišky Peškové č.p. 583

na pozemku parc. č. 199 v katastrálním území Smíchov

(dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doplněna dne 07.03.2016.

Záměr obsahuje:

- Nástavbu bytového domu č.p. 583 do ul. Elišky Peškové o 1NP do vnitrobloku o 2NP
- Úpravu přízemí a suterénu objektu

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, spojení s ohledáním na místě.

Účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději

do 10ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení

jinak k nim ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona nebude přihlédnuto.

Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout: Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, nám. 14. října 1381/4, Praha 5, kancelář č. 612, v úřední dny: pondělí a středa 8:00 – 18:00.

Poučení účastníků řízení podle ust. § 114 odst. 4 stavebního zákona:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 písm. g), může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/16/02



Ing. arch. Eva Čechová, MBA
pověřená vedením odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ing. Jana Voříšková

Upozornění: Před vydáním rozhodnutí je nutné předložit stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

I. účastníci stavebního řízení (§ 27 odst. 1a) – doporučeně do vlastních rukou 1. Ing. Drahomíra Schwarzová, Roztylské sady č.p. 1185/9, 141 00 Praha 4
zastoupení pro: JUDr. Josef Schwarz, Roztylské sady č.p. 1185/9, 141 00 Praha 4
2. MHMP SVM, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h

II. účastníci stavebního řízení dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

3. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů vlastníci pozemků a staveb v k.ú Smíchov:

- č. parc. 200 č.p. 588
- č. parc. 201
- č. parc. 194 č.p. 622
- č. parc. 195 č.p. 579
- č. parc. 198 č.p. 645
- č. parc. 197 č.p. 659
- č. parc. 105 č.p. 735
- č. parc. 106 č.p. 749
- č. parc. 107 č.p. 197

III. dotčené orgány

4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
6. Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
7. Magistrát hlavního města Prahy, odbor kancelář ředitele, odd. RED, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1
8. Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1
9. Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1
10. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Úřad městské části Praha 5, OŽP, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
12. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro HMP a Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

IV. na vědomí

13. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

Co: spis, evidence