

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz., www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC 05 X 0 0 5 G 2 R E

MC05 61631/2010

Naše č.j.
OSU.Sm.p.4261/5-60329/10-Ry-usn

Vyřizuje/linka/e-mail
Magda Rylichová/114
magda.rylichova@praha5.cz

Praha
1.11.2010

Usnesení

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu zpětvzetí žádosti o stavební povolení, kterou dne 13.10.2010 podal stavebník, společnost Ladronka Property Development s.r.o., IČ 276 55 393, se sídlem Na Vidouli 1/1, Praha 5

zastavuje

podle § 66 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb, ve znění pozdějších předpisů (správní řád)

stavební řízení

**o povolení stavby: Polyfunkční dům Pod Ladronkou,
včetně areálové komunikace a zpevněných ploch, terénních úprav a opěrných zdí,
na pozemcích parc. číslo 4261/5, 4261/6 a 4261/10,
vše v k.ú. Smíchov, při ulici Podbělohorská a ulici Pod stadiony, Praha 5.**

Odůvodnění

U odboru výstavby Úřadu městské části Praha 5 bylo stavební řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájeno dne 10.3.2010, tedy dnem podání žádosti o stavební povolení shora uvedené stavby stavebníkem, společností Ladronka Property Development s.r.o., IČ 276 55 393, se sídlem Na Vidouli 1/1, Praha 5 zastoupeným společností V Invest CZ a.s., IČ 257 94 655, se sídlem Na Vidouli 1/1, Praha 5.

O zahájení řízení byli účastníci řízení a dotčené orgány vyrozuměni oznámením odboru výstavby ÚMČ Praha 5 Č.j.Výs.Sm.p.4261/5-853/10-Ry-ozn ze dne 4.5.2010. Dne 22.7.2010 vydal ÚMČ Praha 5, odbor výstavby pod Č.j.Výs.Sm.p.4261/5-853/10-Ry-R stavební povolení pro výše uvedenou stavbu. Jelikož byla v zákonné lhůtě podána odvolání účastníků řízení, nemohlo toto rozhodnutí nabýt právní moci.

Poněvadž dne 13.10.2009 byla stavebníkem podána žádost o zpětvzetí žádosti o stavební povolení ze dne 10.3.2010, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/810/2010 ze dne 22.06.2010 byly s účinností ke dni 31.08.2010 zrušeny odbory: Odbor výstavby (OVÝ) a Odbor územního rozhodování (OÚR) MČ Praha 5 a následně byl s účinností ke dni 01.09.2010 zřízen odbor stavební úřad (OSU).

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele, jak vyplývá z § 82 odst. 2 správního řádu. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst. 5 právního řádu).

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Stavebník:

1. Ladronka Property Development s.r.o., Na Vidouli 1/1, 150 00 Praha 5; ID DS 4tqhkb5

Vlastníkům sousedních nemovitostí:

Veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů:

2. Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 zastoupené:

OSM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

3. Bytové družstvo "Rybničky", Churáňovská 2693/7, 150 00 Praha 5

4. Ing. Petr Fleischmann, Churáňovská 2693/7, 150 00 Praha 5

5. Ing. Věra Fleischmannová, Churáňovská 2693/7, 150 00 Praha 5

6. Markéta Bušková, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

7. Bedřich Dittrich, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

8. Eva Dittrichová, Churáňovská 2694/5, Praha, 150 00 5

9. Marcela Drbohlavová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

10. Taťana Dudková, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

11. Vlasta Erbenová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

12. Ing. Petr Fojta, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

13. Jitka Fojtová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

14. Jaroslav Hampl, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

15. Ing. Jitka Hašková, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

16. Ing. Petr Holán, Nad Hájkem 181, 511 01 Turnov - Mašov

17. Ing. Eva Holánová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

18. Stanislav Hypšman, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

19. Ivana Hypšmanová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

20. Ing. Iva Kejkulová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

21. Jana Kočinská, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

22. Marko Kukec, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

23. Jitka Kukecová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

24. Alois Kulháněk, Okružní 678, 285 04 Uhlířské Janovice

25. Marie Kulhánková, Okružní 678, 285 04 Uhlířské Janovice

26. Lucie Kuthanová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

27. Jarmila Lepšíková, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

28. František Malý, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

29. Pavla Malá, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

30. Jiřina Muziková, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

31. Hana Myslíková, Přemyslská 133/68, 182 00 Praha 8

32. Jana Palátová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

33. Zdenka Palátová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

34. Ing. Julius Pohl, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

35. Dagmar Pohlová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

36. Václav Procházka, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

37. Marie Procházková, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

38. JUDr. Jiří Tuháček, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

39. Alena Tuháčková, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

40. Jarmila Valentová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

41. Ing. Jan Záruba, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

42. Václav Zeidler, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

43. Jaroslava Zeidlerová, Churáňovská 2694/5, 150 00 Praha 5

44. RNDr. Lenka Zimmerová, Spojovací 398, 252 45 Zvole

45. Věra Barchánková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5

46. Ing. Petr Bloch, Budějovická 480/38, 140 00 Praha 4

47. Mgr. Helena Blochová, Budějovická 480/38, 140 00 Praha 4

48. Veronika Brychcinová, Mánesova 71, 120 00 Praha 2

49. Bohuslav Doležal, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5

50. Ing. Stanislav Dvořák, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5

51. Božena Dvořáková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5

52. Pavel Hejzlar, Mrač 209, 257 21 Mrač

53. Julie Hejzlarová, Mrač 209, 257 21 Mrač

54. David Hoffmann, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5

55. Miroslav Husák, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
56. Jaroslava Husáková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
57. František Jaderník, Ježkova 762/11, 130 00 Praha 3
58. Jiřina Jaderníková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
59. Ing. Jan Janků, Jana Masaryka 165/22, 120 00 Praha 2
60. Jana Janků, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
61. Jiří Janouš, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
62. Jitka Janoušová, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
63. Milan Krejčí, Tréglova 795/2, 152 00 Praha 5
64. Ladislava Kučerová, Lesáků 1348, 156 00 Praha - Zbraslav
65. Jaroslav Mošnička, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
66. Zdeňka Mošničková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
67. Václav Mottl, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
68. Bohumila Mottlová, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
69. Petr Paluska, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
70. Libuše Palusková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
71. František Pazour, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
72. František Pospíšil, Za Zelenou Liškou 546/2, 140 00 Praha 4
73. Jana Pospíšilová, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
74. František Schneider, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
75. Anna Schneiderová, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
76. Leopolda Stehlíková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
77. Jiří Vaňourek, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
78. Jitka Vaňourková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
79. Miroslava Vargová, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
80. Josef Vlach, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
81. Máří Magdaléna Vlachová, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
82. Ing. Jaromír Zatočil, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
83. Máří Zatočilová, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5
84. Danuška Zemková, Churáňovská 2695/3, 150 00 Praha 5

Vlastníkům a správcům inženýrských sítí:

85. Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9; ID DS fhidrk6 100130/44Z1546/2850
86. Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1; ID DS a75fsn2 6725/09/2/02
87. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10; ID DS ec9fspf PVK 24680/OTPC/09; PVK 24680/OTPC/09
88. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4; ID DS w9qfskt 5043/KO/OSDS/2009; 5347/KO/OSDS/2009
89. PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5; ID DS vgsfsr3 S24210/2047/A/Sm
90. Eltodo – Citelum, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4; ID DS k3h3xq2
91. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 2681/6, 130 84 Praha 3; ID DS d79ch2h Č.j.: 145290/09/CPH/VVV
92. Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10; ID DS 29acihr Vyj_Ladronka Property Development,s.r.o._Polyfunkční dům Pod Ladronkou
93. SITEL, s.r.o., Nad Elektrárnou 411, 106 00 Praha 10; ID DA 69779z9 350903967 (vyjádření GTS Novera s.r.o.)

II. dotčeným orgánům:

94. ODŽ ÚMČ Praha 5, zde MČ05/54104/2009/ODŽ/wolfj
95. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2; ID DS jm9aa6j Č.j.: HSAA-13766-1857/ODP7-2009
96. HS hl. m. Prahy, Rytířská 12, poštovní schránka 203, 110 01 Praha 1; ID DS zpqai2i Č.j.:Z.HK 5680 /55680/09
97. OOP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1; ID DS 48ia97h Č.j.: S-MHMP-891777/2009/1/OOP/VI
98. OKR MHMP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1; ID DS 48ia97h Č.j.S-MHMP 989906/2009/OKR
99. OKP MHMP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1; ID DS 48ia97h Č.j.S-MHMP 891971/2009/Pok

100. DOP MHMP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1; ID DS 48ia97h
Č.j.MHMP-1016752/2009/DOP-O4/Jv; MHMP-1016796/2009/DOP-O4/Jv;
MHMP-331236/2008/DOP-O4/Jv
101. ČR - SEI, Legerova 49, 120 00 Praha 2; ID DS hq2aev4

III. Na vědomí:

102. Policie ČR, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4;
ID DS rkiai5y
Č.j.: KRPA-50623-7/ČJ-2009-0000DŽ
103. Povodí Vltavy, státní podnik, Grafická 36, 150 21 Praha 5; ID DS gg4t8hf
2009/54024/263

Doporučeně do vlastních rukou:

104. TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
TSK/04759/10/2200/Ve
105. NIPI ČR, o.s., náměstí Republiky 3, 110 00 Praha 1
Č.j.: 382/09/CH

Za správnost vyhotovení: Magda Rylichová

Stejnopis: Spisy, plány

Sp. zn.: 330, V/5*