



MC05 61027/2010

Naše Č. J.
OSU.Sliv.17-52730/2010-Za-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
26.10.2010

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 13.9.2010 podal žadatel, Jan Myšička, bytem Ke Smíchovu 17, zastoupený dle plné moci společností BBD s.r.o., Rumunská 25, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

Rekonstrukce rodinného domu Ke Smíchovu 17, Praha 5, Slivenec

na poz.č.parc.484, k.ú. Slivenec, Praha 5. Jedná se o záměr celkových stavebních úprav rodinného domu – celkové rekonstrukce rodinného domu č.p.17.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j.OUR.Sliv.17-52730/2010-Za-U ze dne 20.10.2010 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

30. listopadu 2010 v 10.00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing.Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



v zast. Ing. arch. Taťána Zacharieva
vedoucí odd.l.odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/03

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. BBD s.r.o., Ing. Petr Dvořák, Rumunská 25, 120 00 Praha 2
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
3. Ú MČ Praha - Slivenec – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů
4. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

5. BBD s.r.o., Ing. Petr Dvořák, Rumunská 25, 120 00 Praha 2
6. MČ Praha – Slivenec, K Lochkovu 5/6, 154 00 Praha 5 (ID DS 7p9bt2g)
7. Irena Krejčová, Ke Smíchovu 18/136, 154 00 Praha 5
8. MHMP OSM, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1, (ID DS 48ia97h)

III. Dotčené orgány: (doporučeně)

9. MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j.S-MHMP-0571138/2010/1/OOP/VI)
10. Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
(č.j. MČ05/37680/2010/ODŽ/wolfj)

Za správnost vyhotovení: Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány A5
Sp.zn.: 330, V5