



MC05X005J9RY

MC05 64931/2010

Naše Č. J. Vyřizuje / linka / e-mail
OSU.Koš.p.36/2-52629/10-No-UR Novotná Klára / 314 / klara.novotna@praha5.cz

Praha
26.11.2010

ROZHODNUTÍ **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 10.09.2010 podala společnost T-Systems Czech Republic, a.s., IČ 61059382, Na Pankráci 1685/19, 14021 Praha 4, zastoupena na základě plné moci Ing. Václavem Bláhou, P.O. BOX 41, 181 21 Praha 8, (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění trasy** telekomunikačního vedení v ulicích Plzeňská, Musílkova, Pod Kavalírkou, Pod Kotlářkou, s názvem „**Optické připojení tras Pragonet v ulici Pod Kotlářkou, Plzeňská, Musílkova, Pod Kavalírkou, Praha 5**“.

Popis stavby:

Trasa HDPE trubek komunikačního kabelu bude umístěna na pozemcích č. parc. 36/2, 734, 735, 1992/1, 2059/1, 2059/2, 2061, 2062/1, 2062/5, 2153, k.ú. Košíře, 4809/2, 4830/1, k.ú. Smíchov, Praha 5.

Stavba bude obsahovat:

V úložné trase budou položeny celkem 3 ks ochranných HDPE trubek stavebníka a HDPE trubek operátorů pro uložení optického kabelu.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Úložná trasa HDPE trubek bude napojena na stávající trasu T-Systems Czech Republic, a.s. ve východním okraji komunikace ulice Pod Kotlářkou na pozemku č. parc. 2153, k.ú. Košíře, naproti severovýchodnímu rohu objektu č.p. 151, který je umístěn na pozemku č. parc. 1956/4, k.ú. Košíře, odkud bude vedena podél východního okraje komunikace severním směrem a po cca 255 m bude opět napojena na stávající trasu před objektem č.p. 291, k.ú. Motol.
2. Úložná trasa přes komunikaci Plzeňskou, která propojuje trasu na jižní straně komunikace Plzeňská s trasou na její severní straně ve východní části křižovatky ulic Plzeňská - Nepomucká – Pod Kotlářkou bude vedena protlakem v délce 42 m napříč Plzeňskou ulicí z místa napojení na stávající trasu od západního okraje pozemku č. parc. 1992/1, k.ú. Košíře, severním směrem do západního okraje pozemku č. parc. 4830/1, k.ú. Smíchov, kde bude opět napojena na stávající trasu.
3. Třetí trasa bude napojena na stávající trasu na pozemku č. parc. 1992/1, k.ú. Košíře, v ulici Plzeňská před objektem č.p. 302 na pozemku č. parc. 738 a při jižním okraji komunikace povede cca 10 m západním směrem za křižovatku ulic Plzeňská x Musílkova, kde se rozdělí.
 - První část trasy povede protlakem od místa dělení trasy západním směrem cca 73 m před objekt č.p. 40 na poz. č. parc. 44/2, kam bude trasa ukončena.
 - Druhá část trasy povede východním chodníkem ulice Musílkova jižním směrem, kde bude po cca 42 m provedena odbočka v délce cca 22 m západním směrem pozemkem č. parc. 36/2, k.ú. Košíře přes ulici Musílkovu. Odbočka bude řešit napojení objektu č.p. 40.

Od větvení bude trasa pokračovat cca 13 m pozemkem č. parc. 2062/5, k.ú. Košíře, jižním směrem na severovýchodní roh křižovatky ulic Musílkova x Pod Kavalírkou, poté povede v délce cca 308 m východním směrem severním chodníkem ulice Pod Kavalírkou, pozemkem č. parc. 2059/2, k.ú. Košíře, před objekt č.p. 501. Komunikace v ulici U Kavalírky bude překročena překopem. V poslední fázi bude provedena odbočka v délce cca 33 m k napojení pozemku č. parc. 735, k.ú. Košíře, řešená překopem komunikace Pod Kavalírkou a dále pozemkem č. parc. 734, k.ú. Košíře, podél jeho východní hranice.

4. Celková délka trasy bude cca 832 m.
5. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, že :
 - organizačními opatřeními bude zajištěno, že během stavební činnosti bude ve venkovním chráněném prostoru staveb v době od 7,00 do 21,00 hod. dodržen hygienický limit hluku, tj. 65 dB v $L_{aeq T}$
 - při realizaci bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům
 - během stavebních prací nedojde k omezení dopravy na vozovkách ulic Plzeňská a Vrchlického
 - budou dodrženy „Všeobecné podmínky pro stavby v ochranném pásmu tramvajové dráhy a v ochranném pásmu lanové dráhy“.
 - bude zajištěno, aby přechod pod tramvajovým tělesem byl proveden bez omezení provozování dráhy a drážní dopravy, krytí nad chráničkou bude min. 1300 mm
 - stavba bude koordinována s akcí „Rekonstrukce TT Plzeňská“
 - před zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí.
 - před zahájením výkopových prací bude požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objízdkami ve smyslu § 24 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění
 - veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím
 - veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
 - bude zajištěno, aby po dobu prací byl v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších
6. Při provádění stavby bude důsledně dodržena koordinace se stavbou umístěnou územním rozhodnutím č.j. OUR.Koš.p.735-501/05-Za-UR.

Odůvodnění:

Žadatel, T-Systems Czech Republic, a.s., IČ 61059382, Na Pankráci 1685/19, 14021 Praha 4, zastoupený na základě plné moci Ing. Václavem Bláhou, P.O.BOX 41, 181 21 Praha 8, podal dne 10.09.2010 u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Trasa optických kabelů pro napojení objektů v ulicích Plzeňská, Musílkova, Pod Kavalírkou.

Projektant: Ing. Václav Bláha, Bořislavka 5, Praha 6, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb vedený v ČKAIT pod číslem 0002885

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na kterých se stavba umísťuje, S2 – sběrné komunikace městského významu, S4 – ostatní dopravně významné komunikace, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, OV – všeobecně obytné území, SV – všeobecně smíšené území, jsou plochami, kde liniové vedení je doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:Stanoviska dotčených orgánů:

- Hygienická stanice hl. m. Prahy, č.j. Z.HK/1391/81391/10/JP, ze dne 24.03.2010
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, č.j. HSAA-3651-590/ODVS-2010, ze dne 30.03.2010
- Policie České republiky, č.j. KRPA-14732-3/ČJ-2010-0000DŽ
- MHMP, odbor dopravy, č.j. MHMP-272898/2010/DOP-O4/Jv, ze dne 24.03.2010, č.j. MHMP-422453/2010/DOP-O2/Rt ze dne 12.05.2010
- MHMP, odbor ochrany životního prostředí, č.j. S-MHMP-0256388/2010/1/OOP/VI, ze dne 28.04.2010
- MHMP, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, č.j. MHMP 409728/2010/Alu, ze dne 08.06.2010
- MHMP, odbor krizového řízení, č.j. MHMP 258714/2010/OKR ze dne 15.04.2010
- MHMP, odbor územního plánu, č.j. S-MHMP 256692/2010/OUP, ze dne 07.04.2010
- Ú MČ Praha 5, odbor dopravy a ochrany životního prostředí, č.j. MČ05/15585+15587/2010/ODŽ/wolfj ze dne 12.04.2010

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy – svodná komise, č.j. TSK/09665/10/2200/Ve, ze dne 06.04.2010
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., JDCT, č.j. 100130/Z327/469, ze dne 29.03.2010 a ze dne 26.04.2010 + otisk razítka na situaci
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, č.j. 4352/38372-ÚP/2010-7103/44, ze dne 23.03.2010
- Povodí Vltavy, a.s., č.j. 16469/2010-PVL, ze dne 24.03.2010 + otisk razítka na situaci č.j. 4352/38372-ÚP/2010 ze dne 22.03.2010
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., č.j. 1677/10/2/02, ze dne 11.05.2010
- Kolektory Praha, a.s., č.j. 299/003/03/10, ze dne 09.03.2010
- Pražské vodovody a kanalizace, č.j. PVK N 11999/OTPC/10, ze dne 25.03.2010
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 348/Žá/ORDS/10, ze dne 26.03.2010
- PREDistribuce, a.s., č.j. S 21300/000206/2010, ze dne 23.03.2010
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 51371/10, ze dne 29.04.2010
- České radiokomunikace, a.s., č.j. ÚPTS/OS/56205/2010, ze dne 07.05.2010
- UPC Česká republika, a.s. ze dne 16.02.2010
- Dial Telecom, a.s., ze dne 22.03.2010, otisk razítka na situaci
- Sitel, spol. s r.o., č.j. 131001586, ze dne 23.03.2010
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., č.j. 231000861, ze dne 23.03.2010
- GTS Novera, s.r.o., č.j. 351002055, ze dne 31.03.2010
- ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 10/63/4/PR, ze dne 06.04.2010
- Invitel International CZ, s.r.o., ze dne 19.03.2010, otisk razítka na situaci
- ČEPS, a.s., č.j. 1046/10/CHD/Pi, ze dne 29.03.2010
- Volný, a.s., ze dne 30.04.2010, otisk razítka na situaci
- SUPTel, a.s., ze dne 23.04.2010
- Planet A, a.s., ze dne 09.04.2010, otisk razítka na situaci
- CentroNet, a.s., ze dne 29.04.2010, otisk razítka na situaci
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 14.04.2010, , otisk razítka na situaci
- Net4Gas, s.r.o., č.j. 1373/10 ze dne 08.04.2010, otisk razítka na situaci
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., správa napájení TT, č.j. 806/10, otisk razítka na situaci
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., dopravní cesta Metro, ze dne 01.06.2010, otisk razítka na situaci
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 01.08.2010, otisk razítka na situaci
- ČD Telematika, a.s., č.j. 10054/10, ze dne 28.05.2010, otisk razítka na situaci
- Ministerstvo vnitra ČR, ze dne 02.06.2010
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 16.02.2010
- Letiště Praha, a.s., č.j. 277/10, ze dne 04.04.2010

Další doklady:

- MHMP, odbor městského investora, č.j. OMI/1944/664/2010, ze dne 12.04.2010
- Ú MČ Praha 5, odbor správy majetku, č.j. 353825/10/jl, ze dne 26.04.2010
- Central Group, a.s., souhlas s uložením opt. kabelu ze dne 28.04.2010

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

V souladu s § 104 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích stavební úřad nevyžaduje písemný souhlas vlastníků dotčených pozemků s umístěním komunikačního vedení.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele, T-Systems Czech Republic, a.s., IČ 61059382, Na Pankráci 1685/19, 14021 Praha 4, a obec hl. m. Prahu, dle odst. (2), odst. a) vlastníky dotčených pozemků Ing. Alena Bartlová, Ing. Zdeněk Bartoš, Milan Bartoš, Ing. Eva Bartošová, Marie Bartošová, Vratislav Bejval, Věra Bejvalová, Barbora Berková, Petr Bican, Ladislav Bílek, Bedřich Bílka, Ing. Zuzana Brůčková, Lenka Bukvová, Jana Chaloupková, Jaroslav Chroust, Theodora Chroustová, Oldřich Chrupa, Roman Dvořák, Andrea Dvořáková, Božena Dvořáková, Helena Ferklová, Marie Fialková, Emilán Formánek, Miluše Fousová, Mgr. Lenka Fryčová, Jan Hájek, Bohuslava Hájková, Hana Hájková, Věra Hájková, Ladislav Hanzl, Mira Hanzlová, Adolf Heinz, Věra Heinzová, Jiří Hejdánek, Dagmar Hejdánková, Hang Hoang Le, Ing. Jana Hollerová, Ladislav Holub, Lenka Holubová, Tomáš Homolka, Monika Homolková, Pavel Hrabák, František Hradil, Alena Hradilová, Pavel Hrdina, Helena Hrdinová, Mgr. Jan Hruška, Zdeněk Hyan, Jaroslava Hyanová, Ing. Michal Janatka, Ing. Renata Janatková, Jiří Jantač, Běla Jenšovská, Vítězslav Jersák, Anna Kalinová, KBJ VELKOBOCHODY, s.r.o., Jiří Kmínek, Ludmila Kmínková, František Kořínek, Ludmila Kořínková, Jan Kos, Ing. Alena Kosová, Rudolf Kosnar, Marie Kosnarová, Jan Kovář, Daniela Kovářová, Tereza Kovářová, Bedřich Krátký, Marie Krátká, Zuzana Křimská, Anna Křížovská, JUDr. PhDr. Jaroslav Kuba CSc., Tomáš Kubát, František Kuliš, Eva Kulišová, Milan Kyncl, Hana Kynclová, Denisa Landová, Jiří Loos, Libuše Loosová, Marta Ludvíková, Karel Lukeš, Antonie Lukešová, Taťána Lukšíková, Zdeňka Lukůvková, Eva Machová, Ing. Mansoor Maitah Ph.D., Ladislav Malina, Monika Malinová, Božena Moutelíková, Ladislav Němec, Thai Nguyen, Jiří Novotný, Ludmila Novotná, Pavla Nývltová, Jiří Pathy, Michaela Pathyová, Jiří Patka, Jiří Petrásek, Eva Pištejová, Ing. Marie Plachá, Pavel Plzák, Marie Plzáková, Josef Procházka, Jana Procházková, Pavlína Průšová, Ladislav Rada, Lukáš Rada, Marie radová, Věra Rubková, Štěpán Ryba, Pavel Schwarz, Monika Schwarzová, MUDr. František Sláma, Karel Slánský, Dana Slánská, Lenka Slavíková, Vladimír Socha, Ing. Hana Sochová, Karel Soldát, Jiří Souček, Ing. Natalja Součková, Ing. Josef Sova, Ing. Jana Sovová, Mgr. Naděžda Suchá, Vlasta Suchá, Jiří Svoboda, Ing. Petr Šembera, Jana Šmelhausová, Michal Štajnr, Ing. Josef Štrejbar, Jaroslava Štrejbarová, TVH, spol. s r.o., Petr Teska, Dana Tesková, Hang Trran Viet, Khanh Hoa Nguyen Thi, Josef Uhlík, Miroslava Uhlíková, Václav Vejvoda, Jana Vejvodová, Ing. Ivan Vodička, Josef Vodrážka, Jana Vodrážková, Jana Vojtková, Svatopluk Zdráhal, Jaroslava Zdráhalová, Roman Žmolík, Central Group, a.s, Česká republika, zastoupená Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Havní město Praha, dle odst. (2) b) Sitel, spol. s r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Conmaco Musílkova, s.r.o., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražský plynárenská, a.s., PREDistribuce, a.s., UPC Česká republika, a.s., Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 10.09.2010. Odbor stavební úřad Ú MČ Praha oznámil, souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení dne 22.09.2010 pod č.j. OSU.Koš.p.36/2-52629/2010-No-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 04.11.2010 na Ú MČ Praha 5.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na

výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkresy 3 ks na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 20.10.2010.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
3 ks situačních výkresů na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. účastníci řízení : (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Václav Bláha, P.O.Box 41, 181 21 Praha 8 IDDS 7zmfcvy
- 2) UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde
- 4) MHMP OÚP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 6) MHMP DOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 7) MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 8) HS hl.m.Prahy, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS zpqai2i

III. Účastníci řízení : (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 9) MČ Praha 5 – **úřední deska**

IV. Na vědomí :

- 10) ÚRM – evidence UR, Ing. Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ 3 ks situace 1:1000)

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3 V5