

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 38690/2012

Naše č.j.:
OST.Sm.p.4903/1-3878/2009-Stu-U.V

Vyřizuje / linka / e-mail
Karel Stuchlík / 277
Karel.Stuchlik@praha5.cz.

Praha
4. 7. 2012

U s n e s e n í

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

z a s t a v u j e

podle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

stavební řízení ve věci vydání stavebního povolení na změnu stavby tj. stavební úpravy obslužné komunikace v délce 121,04 m a šíři 6,00 m a přilehlého chodníku o stejné délce a šíři 2,00 m resp. 1,5 m (dále jen "stavba") na pozemcích č.parc. 2400, 2460/6, 2469 a 4903/1 v k.ú. Smíchov, navazující na ul. U Nikolajky v Praze 5, zahájené na základě žádosti, kterou dne 12. 8. 2010, podala společnost

Central Group a.s., IČO 63999102, Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4,

(dále jen "stavebník").

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník tj. společnost Central Group a.s., IČO 63999102, Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4.

Odůvodnění

Stavebník podal dne 14. 10. 2009 žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, (dále jen "stavební úřad") vzhledem k tomu, že žádost trpěla vadami, které bránily pokračování v řízení, tj. neobsahovala potřebné podklady a doklady, usnesením Č.j.: Výs.Sm.p.4903/1-3878/09-Stu-Us ze dne 5. 11. 2009, které bylo stavebníkovi doručeno dne 12. 11. 2009, zahájené stavební řízení přerušil. Stavebník postupně doplnil požadované podklady dne 21. 12. 2009, 3. 6. 2010 a 16. 6. 2010. Stavební úřad oznámením pod Č.j.: Výs.Sm.p.4903/1-3878/09-Stu-ozn ze dne 18. 8. 2010 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Dne 15.9.2010 byly stavebnímu úřadu doručeny námítky účastníků řízení Ing. Kateřiny Hankerové a Hany Topinkové. Stavebník na základě uvedených námitek účastníků řízení upravil projektovou dokumentaci, kterou odsouhlasili výše uvedení účastníci řízení. Dne 3. 11. 2010 byly stavebnímu úřadu doručeny rozsudky Městského soudu v Praze ze dne 26.10.2010, a to č.j. 11 Ca 326/2009-37 a č.j. 11 Ca 325/2009-49. Uvedenými rozsudky bylo zrušeno a vráceno k dalšímu řízení rozhodnutí MHMP ze dne 31.8.2009, č.j. S-MHMP 503111/209/OST/Če, kterým byly zamítnuty

odvolání žalobců proti rozhodnutí ÚMČ Praha 5 stavebnímu úřadu, ze dne 30. 3. 2009, č.j. OUR.Sm.p.2399-7935/08-Če-UR. Tímto rozhodnutím byla pravomocně umístěna stavba, označená jako „Nová Nikolajka“. V daném případě tedy bylo soudem pravomocně zrušeno rozhodnutí o odvolání ve věci územního rozhodnutí, které se tak stalo nepravomocným. Na základě uvedených rozsudků stavební úřad usnesením č.j. Sm.p.4903/1-3878/2009-Stu-U.II ze dne 29. 3. 2011 vyzval stavebníka o doložení pravomocného územního rozhodnutí na uvedenou stavbu.

Stavební úřad usneseními č.j. Sm.p.4903/1-3878/2009-Stu-U.III ze dne 24. 6. 2011 a č.j. Sm.p.4903/1-77876/2011-Stu-U.IV ze dne 12. 12. 2011 prodloužil lhůtu k provedení úkonu.

Protože stavebník dne 25. 6. 2012 doručil stavebnímu úřadu návrh na zpětvzetí žádosti o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, stavební úřad v souladu ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu stavební řízení zastavil.

Poučení účastníků o odvolání

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavebního. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst. 5 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka (§ 82 odst. 2 správního řádu). Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.


Ing. arch. Taťana Zacharieva
pověřena vedením odboru stavebního



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Po uplynutí této lhůty musí být potvrzeno a vráceno zpět odboru stavební úřad Úřadu Městské části Praha 5.

Doručuje se

I. účastníkům stavebního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Stavebník tj. společnost

1. Central Group a.s., Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4 zastoupený Jakubem Brabencem (ID DS m54dcyr)

Vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna a vlastníci sousedních pozemků:

2. Hl.m. Praha, zastoupeno OSM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(Č.j. OSM/VP/763079/09/hl ze dne 1. 10. 2009)

Správci sítí:

3. PVK a.s., Pařížská 11, 110 00 Praha 1 (ID DS ec9fspf)
(stanovisko PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 zn. PVK 17053/OTPČ/09 ze dne 30. 7. 2009)
4. PVS a.s., Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1 (ID DS a75fsn2)
(zn. č.j.6018/09/2/02 ze dne 19. 10. 2009)
5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 (ID DS w9qfskt)
(zn.3520/Rö/OSDS/2009 ze dne 18. 8. 2009)
6. PREdistribuce a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (ID DS vgsfsr3)
(stanovisko č.j. S 21300/000465/2009 ze dne 23. 7. 2009)
7. Telefonica 02 Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 (ID DS d79ch2h)
(stanovisko č.j. 129360/09/CPH/VV0 ze dne 6. 11. 2009)
8. ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 14/1010, 142 01 Praha 4 (ID DS k3h3xq2)
(sml. č. 3210120571 ze dne 1. 4. 2010)
9. T-Sytems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 (ID DS s5tjtv8)
(zn. ÚR/32468/10-4 ze dne 19.4.2010)
10. Povodí Vltavy, s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5 (ID DS gg4t8hf)
(stanovisko zn.2009/38414/263 ze dne 3. 8. 2009)

II. účastníkům stavebního řízení (§ 27 odst. 2 a v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu) veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce MČ Prahy 5 po dobu 15 dnů:

Vlastníci sousedních pozemků:

11. Hl.m. Praha, zastoupeno OSM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
12. PRŮHONICE INVESTMENTS s.r.o. Vinohradská 1013/66, 130 00 Praha 3
13. Milestone Partners, a.s., Na Václavce 3196/42, 150 00 Praha 5
14. EliitProfit, spol. s r.o., Nádražní 47/90, 150 00 Praha 5
15. Květuše Zrůstová, Slezská 2148/109, 130 00 Praha 3
16. Jiří Topinka, Na Václavce 670/40, 150 00 Praha 5
17. Břetislav Herman, Na Václavce 670/40, 150 00 Praha 5
18. Ing. Jitka Hermanová, Na Václavce 670/40, 150 00 Praha 5
19. MUDr. Eva Erbanová, U krčské vodárny 1134/63, 140 00 Praha 4
20. Ing. Václav Rejholec, Ostrovní 2064/5, 110 00 Praha 1 (nar. 16.11.1944)
21. RNDr. Magdalena Rejholcová, CSc., Na Václavce 3196/42, 150 00 Praha 5
22. Dr. Michael Foist, Middle Lane 35, Nether Whitacre, Spojené království
23. Dr. Jane Foist, Middle Lane 35, Nether Whitacre, Spojené království
24. Ing. Pavel Sudolský, Na Vyhliďce 1612, 760 01 Zlín
25. Jiřina Sudolská, Na Vyhliďce 1612, 760 01 Zlín
26. Olena Bayduzh, Na Václavce 3196/42, 150 00 Praha 5
27. Lucie Fite, Na Václavce 3196/42, 150 00 Praha 5
28. Jan Medřický, náměstí Jiřího z Poděbrad, 1658/11, 130 00 Praha 3
29. Jan Rychlý, Na Václavce 3196/42, 150 00 Praha 5
30. Václav Rejholec, Ostrovní 2064/5, 110 00 Praha 1 (nar. 6.7.1980)
31. Erika Novotná, Lekníňová 637/3, 747 07 Opava – Jaktář
32. Ivan Hacmac, Tuřice 34, 294 74 Tuřice
33. Eva Hacmacová, Tuřice 34, 294 74 Tuřice
34. Věra Němcová, Tuřice 34, 294 74 Tuřice
35. Libuše Brejšová, Na Václavce 2190/44, 150 00 Praha 5
36. Libuše Švendová, Dukelská 1511/8, 434 01 Most
37. Ing. František Stejskal, Vilímovská 1476/33, 160 00 Praha 6

III. dotčeným orgánům:

38. Odbor dopravy, ÚMČ Praha 5 – zde
(stanovisko zn. MČ05/36670/2010/ODŽ/wolfj ze dne 23. 9. 2009)
39. Odbor ochrany životního prostředí, ÚMČ Praha 5 – zde
(stanovisko zn. MČ05/36670/2010/ODŽ/wolfj ze dne 23. 9. 2009)
40. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č.j. HSAA-8385-1136/ODP7-2009 ze dne 24. 7. 2009)
41. HS hl.m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5
(č.j.: Z.HK 3872/53872/09 ze dne 27. 7. 2009)
42. OPP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(Č.j.: S-MHMP 221210/2010/Tům ze dne 27. 5. 2010)

43. OKŘ MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(Č.j.: S-MHMP 925710/2009/OKR ze dne 10. 12. 2009)
44. OOP MHMP, Mariánské nám. 2, 1110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(SZn..S-MHMP-603647/2009/1/OOP/VI ze dne 17. 8. 2009)

IV. na vědomí:

45. Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
(stanovisko TSK/05442/09/2200/Ve ze dne 14. 9. 2009)
46. Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Vltavy, K Jezeru 97, 102 00 Praha 1
(zn.OPV/PH/691/09-St ze dne 14. 8. 2009)
47. Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4 (ID DS rkia5y)
(stanovisko Č.j.: KRPA - 32075-2/ČJ-2009-0000DŽ ze dne 14. 8. 2009)

Za správnost vyhotovení: K. Stuchlík

Stejnopis: spisy, plány