



MC05X00AY1FE

MC05 34803/2013

Naše č. j.
OST.Sm.p.2308-44912/2012-Za-
ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
12.06.2013

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění podkladů pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov“

**a
nařízení veřejného ústního jednání**

Podáním žadatele bylo dne 22.9.2010 zahájeno řízení ve věci žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby označené „Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov“ vč. napojení stavby na síť technické a dopravní infrastruktury a telefon, na poz.č.parc. 2308, 2309/2, 2309/3, 2310/2, 2310/6, 2310/7, 2310/8, 2310/9, 2310/10, 2310/11, 2310/12, 2310/13, k.ú. Smíchov, Praha 5. Jedná se o záměr stavby bytových domů se základní podlažností 7 NP, s místními akcenty do 9 nadzemních podlaží, s předpokládaným počtem 179 bytů a s podzemními garážemi.

Úřad MČ Praha, odbor stavební úřad (od 1.7.2012 odbor stavební – OST, od 1.1.2013 odbor stavební a infrastruktury - OSI), vydal k žádosti dne 19.1.2012 pod č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za-UR/Z rozhodnutí, kterým podle ust. § 92 odst.2 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí zamítl. Na základě podaného odvolání nadřízený orgán výše uvedené rozhodnutí v odvolacím řízení zrušil rozhodnutím č.j.S-MHMP 500949/2012/OST/Cc/Pd ze dne 12.6.2012 (p.m.20.6.2012) a věc vrátil prvoinstančnímu stavebnímu úřadu k novému projednání. Dne 8.8.2012 bylo pod č.j. MC05 44912/2012 odboru stavebnímu Úřadu MČ Praha 5 doručeno oznámení o právní moci rozhodnutí č.j.S-MHMP 500949/2012/OST/Cc/Pd. Dne 14.8.2012 byla odboru stavebnímu Úřadu MČ Praha 5 pod č.j. MC05 46587/2012 doručena žádost žadatele o přerušení územního řízení s odůvodněním, že žadatel doplní (upraví) dokumentaci záměru v souvislosti se závěry vyplývajícími z rozhodnutí OST MHMP č.j.S-MHMP 500949/2012/OST/Cc/Pd. Dokumentace byla doplňována dne 13.3.2013, 24.4.2013 a 15.5.2013.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

23.července 2013 v 10.00 hod.

Jednání se uskuteční v budově Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, nám. 14.října č.4, 6.patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 8 -18 hodin a při ústním jednání.

Ing. Luboš Tábořský
Pověřen vedením odboru stavebního a infrastruktury



Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4 (ID DS m54dcyr)
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
5. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
6. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i
7. Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
8. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
9. SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4
10. MHMP BKR, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
11. ODP Ú MČ Praha 5, zde
12. MHMP ODA, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h

Za správnost vyhotovení: Zacharieva
Stejnopis:spisy
Spisový znak:328.3, A5

