



MC05 4499/2013

Naše č. j.
OST.Sm.2836-71615/2012-Za-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
21.01.2013

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 11.12.2012 podali Pavel Hurda (nar. 14.3.1946) a Miroslava Hurdová (24.5.1979) oba bytem Kubelkova 1548/27, 130 00 Praha 3, zastoupení dle plných mocí POLYDOR, Polydorová Karla, IČO 47107278, Běchorská 2229/15, 193 00 Praha 9 (dále stavebník) žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a zároveň podle § 78 odst. 1) stavebního zákona a § 140, odst. 1, správního řádu formální žádost o spojení těchto dvou řízení pro stavby nazvanou

„Přístavba a rekonstrukce rodinného domu, Pajerova ulice č.p.2836, 150 00 Praha 5 - Smíchov“
na poz.č.parc.1113/1, 1113/2, 4927/5 a 4928, k.ú. Smíchov, při ul. Pajerova. Jedná se o záměr přístavby ke stávajícímu rodinnému domu č.p. 2836 vč. domovních částí stávajících přípojek, stavební úpravy zahradního domku, novostavba samostatné garáže, oprava stávajícího oplocení, zahradní a sadové úpravy. Součástí záměru je šest vrtů pro tepelná čerpadla země – voda.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j.OST.Sm.2836-71675/2012-Za-U ze dne 16.1.2013 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

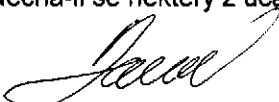
Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

26.2.2013 ve 13.00.hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 3.patro, zasedací místnost č.330.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad, ve dnech pondělí 8.00-16.00 hodin a středa od 9.30-18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing.arch.Taťána Zacharieva
Pověřena vedením odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, **byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena** na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Karla Polydorová, POLYDOR, Běchorská 2229/15, 193 00 Praha 9
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (IDDS c2zmahu)
3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

4. Karla Polydorová, POLYDOR, Běchorská 2229/15, 193 00 Praha
5. MUDr. Ing. Jindřich Novák, Pajerova 3082/5, 150 00 Praha 5
6. MUDr. Daniela Nováková, Pajerova 3082/5, 150 00 Praha 5
7. Ladislav Novotný, Pajerova 2554/1, 150 00 Praha 5
8. Miroslava Novotná, Pod Pekařkou 900/28, 147 00 Praha 4
9. Ján Serbin, Pod Děvínem 2630/50, 150 00 Praha 5
10. Eva Serbinová, Pod Děvínem 2630/50, 150 00 Praha 5
11. Hl.m.Praha, zast. SVM MHMP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
12. PREdistribuce, a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5 (vgsfsr3)
13. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 (IDDS w9qfskt)
14. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., KeKablu 971, 102 00 Praha 10 (IDDS ec9fspf)

III. Dotčené orgány: (doporučeně)

15. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j.S-MHMP-1421442/2012/1/OŽP/VI)
16. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j.S-MHMP-1421760/2012)
17. MHMP OKR, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j.S-MHMP-1424830/2012/BKR)
18. HZS hl.m.Prahy-, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (IDDS jm9aa6j)
(č.j.HSAA-13921-3/2012)
19. HS hl.m.Prahy-pobočka Západ, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (IDDS zpqai2i)
(č.j.HSHMP 51088/2012 Z.HK/FIL)
20. ODA MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č.j.MHMP-1430919/2012/ODA-O4/Jv a 1513501/2012/ODA-O4/Jv)
21. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č.j. MČ05/62769/2012/OŽP/wolfj; MC05/72313/12/OŽP/Křeh)
22. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č.j. MC05 73878/2012/ODP/Kov)

Za správnost vyhotovení: Zachariévá

Stejnopis:spisy

Sp.zn.: 330, V5