



MC05 604/2013

Naše č. j.
OST.HI.426-43841/2012-Hav-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
08.01.2013

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 1.8.2012 podali žadatelé Ing. Jiří Drbohlav a Lenka Drbohlavová, Pod Kesnerkou 31/2827, 150 00 Praha 5, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

„Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.426“

ul. V Bokách I, na poz.č.parc.370 a 371, k.ú. Hlubočepy, Praha 5.

Jelikož jsou stavebnímu odboru dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební odbor podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j.OSU.HI.426-43841/2012-Hav-U ze dne 2.1.2013 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Před datem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Přístavba a stavební úpravy RD čp.426 v k.ú. Hlubočepy“ bylo pod č.j.OSU.HI.426-30310/2012-Hav dne 23.5.2012 zahájeno řízení o povolení výjimky z ustanovení čl.8 odst.4) vyhl.č.26/1999 Sb.hl.m. Prahy o obecně technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (OTPP) pro tutéž stavbu a výjimka z uvedeného článku OTPP byla rozhodnutím ze dne 21.6.2012 povolena. Proti povolení výjimky se odvolali účastníci řízení Josef Stuchlík a Marta Látalová, oba bytem V Bokách I 411/15, 152 00 Praha 5. Ve vztahu k výše uvedenému stavební odbor dle § 64 odst.1c) s odkazem na § 57 odst.(2) řízení přerušil do doby provedení úkonu o předběžné otázce. Dne 11.12.2012 bylo rozhodnutím odvolacího orgánu č.j.:S-MHMP 1166361/2012/OST/Če napadené rozhodnutí o udělení výjimky potvrzeno a tedy pominul důvod k přerušení řízení.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

8.2.2013 ve 9.00 hodin.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14.října č.4, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám.14.října č.4, 6. patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa od 8 do 18.00 hodin.
Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřena vedením stavebního odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námítkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Jiří Drbohlav, Pod Kesnerkou 2827/31, 152 00 Praha 5
- 2) Lenka Drbohlavová, Pod Kesnerkou 2827/31, 152 00 Praha 5
- 3) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS:c2zmahu
- 4) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

- 5) Ing. Jiří Drbohlav, Pod Kesnerkou 2827/31, 150 02 Praha 5
- 6) Lenka Drbohlavová, Pod Kesnerkou 2827/31, 150 02 Praha 5
- 7) Bohumil Ouřada, V Bokách I 777/11, 152 00 Praha 5, 152 00 Praha 5
- 8) Eva Ouřadová, V Bokách I 777/11, 152 00 Praha 5
- 9) Milada Braná, V Bokách I 411/15, 152 00 Praha 5
- 10) Marta Látalová, V Bokách I 411/15, 152 00 Praha 5
- 11) Josef Stuchlík, V Bokách I 411/15, 152 00 Praha 5
- 12) Hl. město Praha SVM, Mariánské nám.2.110 01 Praha 1
- 13) Daniel Vojtíšek, V Bokách I 399/16, 152 00 Praha 5
- 14) Zdeňka Vojtíšková, V Bokách I 399/16, 152 00 Praha 5

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

- 15) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (IDDS 48ia97h)
S-MHMP 373 040/2011
- 16) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1(IDDS 48ia97h)
- 17) MHMP SVM, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1(IDDS 48ia97h)
MHMP 435459/2011/sva
- 18) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5 , (IDDS zpqai2i)
HSHMP 20337/201119) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 20) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2(IDDS jm9aa6j)
HSAA-8-5978-865/ODP7-2011
- 21) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (IDDS 48ia97h)
MHMP376972/2011/OKR

IV. Na vědomí:

ÚRM – evidence UR, pí Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS: c2zmahu

Za správnost: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330 V5

