

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 16811/2014

Naše č.j.
OSI.Sm.p.3721/30-29795/2013-B-Ozn.II.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Bzírský Jan/ 141
jan.bzirsky@praha5.cz

Praha
19.3.2014

O z n á m e n í

o zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury jako příslušného stavebního úřadu podle § 13 odst.1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno stavební řízení podle § 44 zák.č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dnem 16.5.2013, kdy podána žádost stavebníků: **Ing. arch. Barocha Václava, nar. 16.5.1945, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5, Ing. arch. Barochové Danuše, nar. 22.1.1943, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5, Ing. Bursy Karla, nar. 28.1.1941, Na Hřebenkách 2783/98, 15000 Praha 5, Bursové Olgy, nar. 6.2.1953, Na Hřebenkách 2783/98, 15000 Praha 5, Cullen Barry Alexandera, nar. 21.9.1962, Na Hřebenkách 2782/96, 15000 Praha 5, Ing. Grebeňa Petra, nar. 2.12.1949, Na Hřebenkách 2787/106, 15000 Praha 5, Ing. Kerna Jana, nar. 3.7.1966, Peroutkova 1765/29, 15000 Praha 5, Khýnové Věry, nar. 7.1.1947, Na Hřebenkách 2788/108, 15000 Praha 5, Ing. Krásného Pavla, nar. 25.4.1944, U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5, Krásné Marie, nar. 26.5.1948, U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5, Merhautové Milady, nar. 23.1.1949, Nad Vodovodem 1442/32, 10800 Praha 10, Ing. Merhauta Jana, nar. 6.7.1944, U Palaty 2792/5, 15000 Praha 5, Ing. Příbyla Jiřího, nar. 18.4.1976, Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5, Ing. Slušeho Miloše, nar. 14.3.1942, Na Vyhliďce 457, 25229 Dobřichovice, Slušové Jany, nar. 21.10.1942, Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5, ak. mal. Vejvody Radima, nar. 22.8.1954, Opatovická 180/8, 11000 Praha 1, akad. arch. Vrátníka Martina, nar. 29.5.1963, Nad Petynkou 917/3, 16200 Praha 6, Vrátníkové Evy, nar. 30.5.1940, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5, Mezerové Nicolette, nar. 2.1.1990, Na Hřebenkách 2780/92, 15000 Praha 5, zastoupených na základě plných mocí Davidem Bursou, bytem Na Hřebenkách 98, 150 00 Praha 5, (dále jen „stavebníci“) o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:**

„Stavba opěrné zdi a oplocení na pozemku č. parc. 3721/30, k.ú. Smíchov, ul. na Hřebenkách, Praha 5“ (dále jen „stavba“)

Jedná se o stavbu opěrné zdi a oplocení na pozemku parc. č. 3721/30, k.ú. Smíchov. Opěrná zeď je výšky 1,4 m. Je tvořena z betonových tvárnic ze ztraceného bednění tl. 300 mm s ocelovou výztuží zalitých betonem. Výztuž je spojena se základovým pasem o rozměrech 500x900 mm. Koruna zdi je pokryta plotovými betonovými hlavicemi. Na této koruně je umístěna konstrukce plotu /ocelové sloupky s dřevěnou výplní/ o celkové výšce 0,65 m. Opěrná zeď je umístěna při jižní hranici pozemku parc. č. 3721/30, k.ú. Smíchov v celé délce mezi hranicemi se sousedními pozemky a to pozemkem parc. č. 3721/9 a 3721/31, vše k.ú. Smíchov. V místě u hranice s pozemkem parc. č. 3721/9 je zeď ve vzdálenosti 1,1 m severně od hranice pozemku parc. 4845/15 v k.ú. Smíchov a u hranice s pozemkem parc. č. 3721/31 je zeď ve vzdálenosti 0,6 m severně od hranice pozemku parc. č. 4845/15 v k.ú. Smíchov.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den:

29. dubna 2014 (úterý) v 10:00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, náměstí 14. října č. 4, **6. patro, kanc. č. 613.**

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavebním a infrastruktury ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 6.patro, č. dveří 613, v úředních hodinách – pondělí 9.00-17.30 hod., středa 8.00-15.30 hod. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury
Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/09

Upozornění:

Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vliv na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, odbor stavební a infrastruktury nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je odbor stavební a infrastruktury, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Po uplynutí této lhůty musí být potvrzeno a vráceno zpět odboru stavebnímu a infrastruktury Úřadu Městské části Praha 5.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ)

Žadatelé:

Ing. arch. Baroch Václav, Ing. arch. Barochová Danuše, Ing. Bursa Karel, Bursová Olga, Cullen Barry Alexander, Ing. Grebeň Petr, Ing. Kern Jan, Khýnová Věra, Ing. Krásný Pavel, Krásná Marie, Merhautová Milada, Ing. Merhaut Jan, Ing. Přibyl Jiří, Ing. Sluše Miloš, Slušová Jana, ak. mal. Vejvoda

Radim, akad. arch. Vrátník Martin, Vrátníková Eva, Mezerová Nicolette, zastoupení na základě plných mocí Davidem Bursou, bytem Na Hřebenkách 98, 150 00 Praha 5
Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 2, SZ)

Spoluvlastníci pozemku parc.č. 3721/30, k.ú. smíchov:

Adam Jan, Na Vápenném 1068/2, 14700 Praha 4
Janiček Lukáš, Strmá 1486, 68605 Uherské Hradiště,
MUDr. PhD. Janíčková Žďárská Denisa, Nad Palatou 2672/14, 15000 Praha 5
Lasovský Jiří, Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
MUDr. CSc. Lasovská Jana, Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
Ing. arch. Prajer František, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
PaedDr. Prajerová Květa CSc., U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
Ing. Pýcha Aleš, Jana Přibíka 958/5, 19000 Praha 9
Ing. Rajm Roman CSc., U Palaty 2790/1, 15000 Praha 5
Rajmová Naděжда, U Palaty 2790/1, 15000 Praha 5

Věcné břemeno užívání:

Mezera Miroslav, Na Hřebenkách 2780/92, 15000 Praha 5

Zástavní právo smluvní:

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha 4 (ID DS wx6dkif)

Veřejnou vyhláškou vyvěšením na **úřední desce ÚMČ Praha 5** po dobu 15 dnů.

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich:

Pozemek parc. č. 3721/9, k.ú. Smíchov
Pozemek parc. č. 3721/31, k.ú. Smíchov
Pozemek parc. č. 4845/15, k.ú. Smíchov

Účastník řízení podle zvláštního právního předpisu:

Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, 15200 Praha 5

III. účastníci stavebního řízení:

Stavebníci:

Ing. arch. Baroch Václav, Ing. arch. Barochová Danuše, Ing. Bursa Karel, Bursová Olga, Cullen Barry Alexander, Ing. Grebeň Petr, Ing. Kern Jan, Khýnová Věra, Ing. Krásný Pavel, Krásná Marie, Merhautová Milada, Ing. Merhaut Jan, Ing. Přibyl Jiří, Ing. Sluše Miloš, Slušová Jana, ak. mal. Vejvoda Radim, akad. arch. Vrátník Martin, Vrátníková Eva, Mezerová Nicolette, zastoupení na základě plných mocí Davidem Bursou, bytem Na Hřebenkách 98, 150 00 Praha 5

Spoluvlastníci pozemku parc. č. 3721/30:

Adam Jan, Na Vápenném 1068/2, 14700 Praha 4
Janiček Lukáš, Strmá 1486, 68605 Uherské Hradiště,
MUDr. PhD. Janíčková Žďárská Denisa, Nad Palatou 2672/14, 15000 Praha 5
Lasovský Jiří, Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
MUDr. CSc. Lasovská Jana, Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
Ing. arch. Prajer František, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
PaedDr. Prajerová Květa CSc., U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
Ing. Pýcha Aleš, Jana Přibíka 958/5, 19000 Praha 9
Ing. Rajm Roman CSc., U Palaty 2790/1, 15000 Praha 5
Rajmová Naděжда, U Palaty 2790/1, 15000 Praha 5

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich:

Pozemek parc. č. 3721/9, k.ú. Smíchov:

Bursa Karel Ing., Na Hřebenkách 2783/98, 15000 Praha 5
Bursová Olga, Na Hřebenkách 2783/98, 15000 Praha 5

Pozemek parc. č. 3721/31, k.ú. Smíchov:

Cullen Barry Alexander, Na Hřebenkách 2782/96, 15000 Praha 5

Pozemek parc. č. 4845/15, k.ú. Smíchov:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

Správci stří:

PREdistribuce a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5 (ID DS vgsfsr3)

(S21130/300016630)

PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 (ID DS ec9fspf)

(108/14)

ELTODO – CITEUM, spol.s r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4 (ID DS k3h3xq2)

(3211222071)

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 (ID DS d79ch2h)

(507147/14)

IV. dotčené orgány:

OŽP ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 150 22 Praha 5

(MČ05/64470/2011/OŽP/wolfj)

ODP ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 150 22 Praha 5

(MC05 66986/2011/ODP/MM)

OPP MHMP, Mariánské náměstí 2, 111 21 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

(S-MHMP 957222/2011)

HS hl.m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)

(HSHMP 51934/2013)

HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)

(HSAA-13351-3/2013)

Za správnost vyhotovení: Ing. Jan Bzírský

STEJNOPIŠ: Spisy, plány

Sp.z. 330 V/5

OPIS: B

