



MC 05 X 00 C 7W I R

MC05 10714/2014

Naše č. j.
OSI.Sm.p.526-73429/2013-Kaj-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Kajčevská Marie Ing. / 257000174 /
marie.kajcevska@praha5.cz

Praha
24.02.2014

OZNÁMENÍ

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) dnem 30. 12. 2013, kdy byla podána žádost stavebníka, společnosti **Valentinka a.s., IČ: 28189230, se sídlem Karla Engliše 3201/6, 150 00 Praha 5**, zastoupené na základě plné moci společností QARTA ARCHITEKTURA s.r.o., IČ: 26110113, se sídlem Jindřišská 17, 110 00 Praha 1, zast. Ing. Aidou Padyšákovou, IČ: 67393519, se sídlem Křivenická 415, 181 00 Praha 8, o povolení stavby nazvané:

„Na Valentince administrativní objekt“,

na poz. č. parc. 526, 4987, 4985, 523 a 525, k. ú. Smíchov, Praha 5.

Jedná se o novostavbu administrativní budovy o 2 podzemních a 7 nadzemních podlažích, s posledním podlažím ustoupeným.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou svá závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad, 6. patro, kancelář č. 611, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 18:00.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/02

Upozornění

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží (§114 odst. 1 stavebního zákona).

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (§ 114 odst. 2 stavebního zákona).

Doručuje se:

I. účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. a) SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

1. Ing. Aida Padyšáková, Křivenická 415, 181 00 Praha 8 (ID DS cjedrem)

II. účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. c), d) a e) SZ) – v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu) – veřejnou vyhláškou:

2. Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů:

vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být stavba prováděna a věcná břemena k nim:

MHMP SVM, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
Pivovary Staropramen s.r.o., Nádražní 43/84, 150 00 Praha 5 (ID DS 78secrq)
BARAK, s.r.o., Veleslavínova 59/3, 110 00 Praha 1 (ID DS 9bsqkue)
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4 (ID DS d79ch2h)
ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 (ID DS dgzdirp)
PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (ID DS vgsfsr3)
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4 (ID DS ygwch5i)
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, 145 08 Praha 4 (ID DS w9qfskt)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich v k. ú. Smíchov:

č. parc. 524
č. parc. 522
č. parc. 521
č. parc. 527
č. parc. 532
č. parc. 533
č. parc. 534/1
č. parc. 535
č. parc. 537
č. parc. 548
č. parc. 495/1
č. parc. 495/2

III. dotčené orgány – doporučeně:

3. MHMP OZP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j.: S-MHMP-1285518/2013/1/OZP/VI)
4. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j.: S-MHMP 1359091/2013)
5. MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j.: S-MHMP 1285464/2013/BKR)
6. MHMP ODA, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j.: MHMP-1309426/2013/ODA-O4/Jv)
7. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č. j.: MC05 62362/2013/ODP/MM)
8. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j.: MČ05/61445/2013/OŽP/vondr)
9. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j.: HSAA- 12894-3/2013)
10. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(č. j.: HSHMP 5601/2014 Z.HP 11/14/JJA)

Za správnost vyhotovení: Ing. Marie Kajčevská
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 330. V5

7