



MC05 69637/2014

Naše č. j.
OSI.Sm.p.4674/2-28457/2011-Vo/ozn
Spis zn. MC05-S 3526/2011

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Jana Voříšková/257000304/
jana.voriskova@praha5.cz

Praha
05.12.2014

O z n á m e n í
**pokračování územního řízení vedeného podle § 87 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu ve znění do roku 2013, (stavební zákon)**

Žadatel, Ing. Petr Urbášek, Terasy III 1226, 27351 Unhošť, zastoupený na základě plné moci C.A.I.S. architekti, s.r.o., IČO 27172601 se sídlem Havanská 3A/1087 170 00 Praha 7, jednající Ing.ing. arch. David Cais (dále žadatel), podal dne 20.4.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané

„Řadový RD v proluce, Podbělohorská“.

Jedná se o záměr stavby rodinného domu v proluce stávající řadové zástavby na poz.č.parc. 4674/2, 4682/1, 4682/3, 4682/6, 4683/1, 4683/6, 4683/7, 4683/10, k.ú. Smíchov, Praha 5, včetně napojení stavby na inženýrské sítě a komunikaci.

Dnem podání žádosti, 20.4.2010, bylo zahájeno územní řízení původně vedené pod č.j. OSU.Smp.p.4674/2-28457/2011-Za, které bylo přerušeno usnesením OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-U ze dne 12.9.2011 do doby vyřešení předběžné otázky ohledně vlastnictví dotčených pozemků parc.č. 4683/1, 4683/6, 4683/7, 4683/10 k.ú. Smíchov.

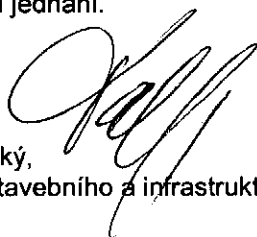
Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje tímto pokračování výše uvedeného územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

29. ledna 2015 v 10.00 hod.

Jednání se uskuteční na Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5, 3.patro.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 6.patro, místnost č. 612, v úředních hodinách, tj. pondělí 9.30 -18 a středa 8-16 hodin a při ústním jednání.

Ing.Luboš Tábořský,
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/07

Upozornění:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Poučení podle § 89 SZ:

- Podle § 89, odst. 2 SZ: K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Podle § 89, odst. 3 SZ: Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- Podle § 89, odst. 4 SZ: Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85, odst.2 písm. a), b), d), může uplatnit námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, v jakém je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.(2) písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Doručuje se:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing.arch. David Cais, Havanská 3A/2087, 170 00 Praha 7
- 2) Hl.m.Praha, zast. IPR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

III. dotčené orgány

- 4) MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 5) MHMP OŽP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 6) MHMP SVM, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 7) Ú MČ Praha 5 ODP, zde
- 8) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i
- 10) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- 11) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4
- 12) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h

IV. Na vědomí

- 13) TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
- 14) Policie ČR Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4 kpt. Ing. Břeský