



MC05X00FCMJC

MC05 61106/2015

Naše č. j.
OSI.Sm.p.432/2-59213/2015-Če-U

Vyřizuje / linka / e-mail
Čechová Eva Ing. Arch. MBA / 257000178 /
eva.cechova@praha5.cz

Praha
26.10.2015

U s n e s e n í

Odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (stavební úřad), ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem „Bytový dům na pozemku parc..č. 432/2, 432/3,432/5 a 420/2, k.ú. Smíchov“, ulice. Staropramenná, Praha 5 – Smíchov, kterou dne 11.6.2015 podala společnost Clamor a.s., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ: 27255794, zastoupená společností Akcent spol.s r.o., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ: 48593885, **oznamuje, že byly v řízení doplněny podklady pro vydání rozhodnutí** a v souladu s ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu

prohlašuje,

že účastníci řízení se mohou s doplněním spisu seznámit a k jeho obsahu se vyjádřit ve lhůtě **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto usnesení.

Odůvodnění

Žadatel podal dne 11.6.2015 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, jak je uvedeno ve výrokové části. Opatřením ze dne 24.6.2015 pod č.j.OSI.Sm.p.432/2- 34545/2015-Če-ozn oznámil stavební úřad dne 26.6.2015 zahájení územního řízení, a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání na den čtvrtek 30. července 2015 v 9:00 hod. a upozornil účastníky řízení, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Na základě vznesených námitek stavební úřad požadoval doplnění návrhu, tak jak bylo uvedeno v usnesení o přerušení řízení a výzvě pod č.j.: OSI.Sm.p.432/2-34545/2015-Če-pře ze dne 23.9.2015 a to doplnit o:

- **Studii, která vyhodnotí dopady navrženého nárůstu dopravy na pohodu bydlení resp. kvalitu prostředí předmětného vnitrobloku a průjezdu domu Staropramenná 17.**
- **Rozhodnutí o povolení výjimky pro 12 bytových jednotek v rámci navrhované stavby z čl. 24 odst.1 vyhl. č. 26/1999 Sb. hl.m.Prahy s vyznačením právní moci.**
- **Rozhodnutí o odstranění staveb v předmětném vnitrobloku v místě budoucí stavby s vyznačením právní moci.**

Žadatel doplnil svoji žádost o požadované dne 15.10.2015.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit.

Účastníci řízení jsou dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu *oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Správní orgán však může dle věty druhé tohoto ustanovení prohlásit, dokdy účastníci řízení mohou své návrhy činit.*

Z důvodu zachování základních pravidel správního řízení, zejména ustanovení § 3 odst. 3 správního řádu, proto odbor stavební a infrastruktury ÚMČ Praha 5 prohlásil s ohledem na rozsah nových skutečností, že účastníci řízení tak mohou učinit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto usnesení.

Do doplnění lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebním a infrastruktury, nám. 14.října č.4, 6.patro, míst.č.614, v úředních hodinách.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení o lhůtě k vyjádření je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebního řádu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Ivana Jakobková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Obdrží:**A) Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu do vlastních rukou**

- 1) společnost Clamor a.s., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, zastoupená společností **Akcent spol.s r.o., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5** ID DS j3xm6ww
- 2) Hl.m.Praha, zast. IPR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ISDS: c2zmahu

B) Účastníci řízení o umístění stavby, občanská sdružení nebo spolky – veřejnou vyhláškou:

3) MČ Praha 5 – úřední deska

identifikace účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - pozemky podle parc.č. vše v k.ú. Smíchov v Praze 5

- č.parc.430 se stavbou č.p.407
- č.parc. 431 se stavbou č.p.223
- č.parc. 432/1 se stavbou č.p.198
- č.parc. 435 se stavbou č.p.458
- č.parc. 436 se stavbou č.p.641
- č.parc. 437 se stavbou č.p.363
- č.parc. 433/3 se stavbou č.p.3228
- č.parc. 433/4
- č.parc. 438 se stavbou č.p.1103
- č.parc. 418 se stavbou č.p. 1119
- č.parc. 419 se stavbou č.p.1092
- č.parc.420/1 se stavbou č.p.1091
- č.parc. 421 se stavbou č.p.3163
- č.parc.423/1 se stavbou č.p.59
- č.parc. 4980

C) Dotčené orgány:

4) Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Štefánikova č.p. 247/17, 150 00 Praha 5-Smíchov

5) Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2 - Nové Město

6) MHMP-ODA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 29/35, 111 21 Praha 1 - Nové Město

7) MHMP-OCF- Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 29/35, 111 21 Praha 1 - Nové Město

8) ÚMČ Praha 5 - ODP, MČ Praha 5

9) ÚMČ Praha 5 - OŽP, MČ Praha 5

10) MHMP-OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 29/35, 111 21 Praha 1 - Nové Město

11) STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE, územní inspektorát pro Hlavní město Prahu, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2 - Nové Město

Za správnost vyhotovení: Ing. Arch. Eva Čechová, MBA

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 328.3 A5