



MC05 53909/2015

Náše č. j.
OSI.Sm.p.432/2-34545/2015-Če-
pře

Vyřizuje / linka / e-mail
Čechová Eva Ing. Arch. MBA / 257000178 /
eva.cechova@praha5.cz

Praha
23.09.2015

VÝZVA

Úřad MČ Praha 5 odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů dle ustanovení § 45 odst. 2 zák.č.500/2004 Sb., (správní řád) a ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů,

v y z ý v á,

žadatele společnost Clamor a.s., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ: 27255794, zastoupená společností Akcent spol.s r.o., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ: 48593885, (dále jen "žadatel"), aby předloženou žádost ze dne 11.6.2015 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro záměr v dokumentaci nazvaný: „**Bytový dům na pozemku parc. č. 432/2, 432/3,432/5 a 420/2, k.ú. Smíchov**“, ulice. Staropramenná, Praha 5 – Smíchov, doplnil o:

- **Studii, která vyhodnotí dopady navrženého nárůstu dopravy na pohodu bydlení resp. kvalitu prostředí předmětného vnitrobloku a průjezdu domu Staropramenná 17.**
- **Rozhodnutí o povolení výjimky pro 12 bytových jednotek v rámci navrhované stavby z čl. 24 odst.1 vyhl. č. 26/1999 Sb. hl.m.Prahy s vyznačením právní moci.**
- **Rozhodnutí o odstranění staveb v předmětném vnitrobloku v místě budoucí stavby s vyznačením právní moci.**

U s n e s e n í

Úřad MČ Praha 5 odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů

- I. Dle ustanovení § 64 odst.1 písm.a) zák.č.500/2004 Sb., (správní řád) a ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů, dnem 23.9.2015

p ř e r u š u j e,

řízení ve věci žádosti spol. Clamor a.s., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ: 27255794, zastoupená společností Akcent spol.s r.o., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ: 48593885, (účastník řízení dle ustanovení § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro záměr v dokumentaci nazvaný „**Bytový dům na pozemku parc. č. 432/2, 432/3,432/5 a 420/2, k.ú. Smíchov**“, ulice. Staropramenná, Praha 5 – Smíchov.

- II. Dle ustanovení § 39 odst.1 zák.č.500/2004 Sb., (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, určuje účastníkovi řízení, lhůtu k provedení úkonu do **31.11.2015**.

Pokud nebudou požadované doklady ve stanovené lhůtě doplněny a tím odstraněny podstatné vady žádosti, stavební úřad dle ustanovení § 66 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, zahájené řízení usnesením zastaví.

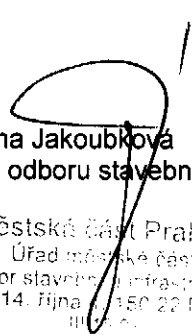
Odůvodnění

Žadatel podal dne 11.6.2015 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, jak je uvedeno ve výrokové části. Opatřením ze dne 24.6.2015 pod č.j.OSI.Sm.p.432/2- 34545/2015-Če-ozn oznámil stavební úřad dne 26.6.2015 zahájení územního řízení. a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání na den čtvrtek 30. července 2015 v 9:00 hod.. a upozornil účastníky řízení, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Na základě vznesených námitek stavební úřad požaduje doplnění návrhu, tak jak je uvedeno ve výzvě, aby mohl předložený návrh vyhodnotit a posoudit. Stavební úřad konstatuje, že žádost o vydání územního rozhodnutí neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, neboť nebyly doloženy doklady a podklady uvedené ve výroku tohoto usnesení.

Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přerušení řízení a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti do stanovené lhůty. Po doplnění výše uvedených nedostatků v žádosti bude stavební úřad v řízení pokračovat. Lhůta k doplnění je přiměřená vzhledem k charakteru požadovaných dokladů.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ustanovení § 76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení usnesení k Magistrátu hl.m.Prahy odboru stavebního řádu, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Dle ustanovení § 76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.



Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavebního a infrastruktury
nám. 14. října 150 22 Praha 5

Obdrží:**A) Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu do vlastních rukou**

- 1) společnost Clamor a.s., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, zastoupená společností **Akcent spol.s r.o., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5** ID DS j3xm6ww
- 2) Hl.m.Praha, zast. IPR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ISDS: c2zmahu

B) Účastníci řízení o umístění stavby, občanská sdružení nebo spolky – veřejnou vyhláškou:

3) MČ Praha 5 – úřední deska

identifikace účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - pozemky podle parc.č. vše v k.ú. Smíchov v Praze 5

- č.parc.430 se stavbou č.p.407
- č.parc. 431 se stavbou č.p.223
- č.parc. 432/1 se stavbou č.p.198
- č.parc. 435 se stavbou.č.p.458
- č.parc. 436 se stavbou č.p.641
- č.parc. 437 se stavbou č.p.363
- č.parc. 433/3 se stavbou č.p.3228
- č.parc. 433/4
- č.parc. 438 se stavbou č.p.1103
- č.parc. 418 se stavbou č.p. 1119
- č.parc. 419 se stavbou č.p.1092
- č.parc.420/1 se stavbou č.p.1091
- č.parc. 421 se stavbou č.p.3163
- č.parc.423/1 se stavbou č.p.59
- č.parc. 4980

C) Dotčené orgány:

4) Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqa2i

sídlo: Štefánikova č.p. 247/17, 150 00 Praha 5-Smíchov

5) Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2 - Nové Město

6) MHMP-ODA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 29/35, 111 21 Praha 1 - Nové Město

7) MHMP-OCF- Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 29/35, 111 21 Praha 1 - Nové Město

8) ÚMČ Praha 5 - ODP, MČ Praha 5

9) ÚMČ Praha 5 - OŽP, MČ Praha 5

10) MHMP-OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 29/35, 111 21 Praha 1 - Nové Město

11) STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE, územní inspektorát pro Hlavní město Prahu, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2 - Nové Město

Za správnost vyhotovení: Ing. Arch. Eva Čechová, MBA

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 328.3 A5