



MC05 40691/2013

Naše č.j.
OSI.Sm.p.4261/170-38850/2013-Ple-ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Sylvie Plecháčová / 290
sylvie.plechacova@praha5.cz

Praha
10.7.2013

O z n á m e n í

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení podle § 112 odst.1 stavebního zákona v souladu s § 44 zákona č.500/2004 Sb. o správním řízení (správní řád) dnem 1.7.2013, kdy byla podána žádost stavebníka **BM Spiritka, a.s., IČ:01532359, se sídlem Hlubočepská 1190/38d, 150 00 Praha 5**, zastoupeného na základě plných mocí LZ Atelier, s.r.o., IČ:62412345, se sídlem Rybalkova 35, Praha 10 a dále pí Ladislavou Ťupovou, IČ:69807256, se sídlem Stříbrského 685/10, Praha 4, o stavební povolení stavby s názvem

**„Objekt C – Nebytový dům s bytem, ulice Libínská, Praha 5 - Smíchov“
na pozemku č.parc. 4261/170, k.ú. Smíchov**

Rozsah a účel stavby:

- Nebytový dům s komerční plochou, lékařskou ordinací a 1 bytovou jednotkou včetně 4 venkovních krytých parkovacích stání a zpevněných ploch

Stavba byla umístěna rozhodnutím č.j. OSU.Sm.p.4261/170-8426/2012-Kad-UR ze dne 14.5.2012.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští podle § 112 odst.2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Námítky proti projednávané žádosti musí účastníci řízení uplatnit podle § 112 odst.2 stavebního zákona nejpozději **do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska i dotčené orgány státní správy.

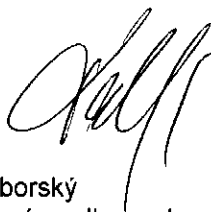
Projektová dokumentace je k nahlédnutí v kanceláři č.dveří 608, 6.patro OSI ÚMČ Prahy 5, Nám.14.října 4, Praha 5 v úředních hodinách /pondělí, středa 8.00-18.00./

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí (§ 112 odst.2 zákona č.183/2006 Sb.- stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů ve stavebním řízení:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený v předešlé větě, se nepřihlíží (§ 114 odst. 1 stavebního zákona).

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (§ 114 odst. 2 stavební zákon).



Ing. Luboš Tábořský
pověřený vedením odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/03

Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Účastníkům řízení podle § 27 odst 1 správního řádu – **jednotlivě do vlastních rukou**

1. *Stavebník BM Spiritka, a.s.zastoupený:*
Ladislava Ťupová, Stříbrského 685/10, Praha 4

Vlastníci sousedních nemovitostí:

- **v souladu s §144 správního řádu – vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dní**

2. Hl.m. Praha-SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 11001 Praha 1 (poz.č.parc.4261/187, 4261/173, 4261/215, 4261/214, 4261/241) (ID DS: 48ia97h)
3. Ing Jaroslav Kern, Jezerní 2944/11, 15000 Praha 5 (poz.č.parc. 4261/90, 4261/64)
4. Vlasta Kernová, Jezerní 2944/11, 15000 Praha 5 (poz.č.parc. 4261/90, 4261/64)
5. Ing. Stanislav Minařík, Libínská 2933/12, 15000 Praha 5 (poz.č.parc.4261/242, 4261/60)
6. Hana Minaříková, Libínská 2933/12, 15000 Praha 5 (poz.č.parc.4261/242, 4261/60)
- Poz.č.parc. 4261/172, 4261/219:*
7. ADR reality s.r.o., Libínská 3127/1, Smíchov, 15000 Praha 5
8. ADR, s.r.o., Libínská 3127/1, Smíchov, 15000 Praha 5
9. Beneš Viktor Ing., Libínská 3127/1, Smíchov, 15000 Praha 5
10. Benešová Věra, Libínská 3127/1, Smíchov, 15000 Praha 5
11. BENNI spol. s r.o., Hořejší nábř. 368/2, 15000 Praha 5
12. Beranová Lucie, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
13. Blažíčková Jana ing., č.p. 37, 26242 Sedlice
14. Bönsch Jaroslav, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
15. Bošotová Alena, Fragnerova 2415/27, 16000 Praha 6
16. Burešová Natálie, Studentská 539/9, 16000 Praha 6
17. Castronovová Klára, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
18. Chváta Antonín Ing., Nad Budánkami III 2855/5, 15000 Praha 5
19. Chváta J. Jana, Nám. Josefa Machka 1218/1a, 15000 Praha 5
20. Čechová Hana, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
21. Doksanský Jan Ing., Říčanova 810/45, 16900 Praha 6
22. Doležal Bohuslav, Churáňovská 2695/3, 15000 Praha 5
23. Duchanová Gordana, Rubensova 2182/14, Praha 10
24. Dudková Ivana, Libínská 3127/1, Smíchov, 15000 Praha 5
25. Fírek Vladimír Ing., Měchenická 2556/10, 14100 Praha 4
26. Fírková Anna Mgr., Měchenická 2556/10, 14100 Praha 4
27. Fischerová Šárka Ing., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
28. Fridrich Jan Ing., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
29. Fridrichová Olga, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
30. Geichman & Co., s.r.o. Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
31. Hanek Petr MUDr., U Ladronky 769/36, 16900 Praha 6
32. Matlová Alice MUDr., U Ladronky 769/36, 16900 Praha 6
33. Holub Tomáš JUDr., Nerudova 254/9, 11800 Praha 1
34. Holubová Karolina, Nerudova 254/9, 11800 Praha 1
35. Hruškovič Ivan Ing., Zdíkovská 3037/80, 15000 Praha 5
36. Hruškovičová Hana PhDr., Zdíkovská 3037/80, 15000 Praha 5
37. Hubáček Eduard, Mirochov 15, 37806 Chlum u Třeboně
38. Janoušek Jan Ing.arch., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
39. Jaroš Pavel MUDr., Libínská 3127/1, Smíchov, 15000 Praha 5
40. Kejval Martin, MBA, Kladenská 665/44, 16000 Praha 6
41. KESSY spol. s r.o., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
42. Kopecký Roberto, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
43. Kortus Jiří Ing., Churáňovská 2692/9, 15000 Praha 5
44. Kortusová Jindřiška, Churáňovská 2692/9, 15000 Praha 5
45. Lysý Jan Ing., Churáňovská 2692/9, 15000 Praha 5
46. Lysá Michaela Ing., Hilmarova 678/1, 15200 Praha 5
47. Macháček Ivan Ing., Šafaříkova 2312/15, 43003 Chomutov

48. Macháčková Miroslava Ing., Šafaříkova 2312/15, 43003 Chomutov
49. Miča Ladislav, Aegeristr.48,6300, Zug, Švýcarsko
50. Pála František Ing. Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
51. Pálová Věra Mgr., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
52. Příklenk Lukáš Na Hřebenkách 1892/47, 15000 Praha 5
53. Příklenková Jana Ing., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
54. RODOP Praha, spol. s r.o., Nábřeží 87/2, 15000 Praha 5
55. Schram Jaroslav Ing., Santisstrasse 10, Degersheim, Švýcarsko
56. Skácel Bohuslav Ing., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
57. Skácelová Pavla, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
58. Šonka Josef Ing., Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
59. Šonková Marie, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
60. Šrámková Milada, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
61. Šubr Jiří, Národní obrany 823/37, 16000 Praha 6
62. Šubrová Taťana MUDr., Národní obrany 823/37, 16000 Praha 6
63. Vízner Pavel, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5
64. Voverka Aleš, Ke dvoru 788/14a, 16000 Praha
65. Voverková Helena, Ke dvoru 788/14a, 16000 Praha 6
66. Voverka David, Ke dvoru 788/14a, 16000 Praha
67. Voverková Vladislava, Hošťálkova 646/47, 16900 Praha 6

Správcí technické infrastruktury:

- | | |
|--|------------------|
| 68. PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 01 Praha 1 | (ID DS a75fsn2) |
| 69. ELTODO – CITELUM, spol.s r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4 | (ID DS k3h3xq2) |
| 70. PPD a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 | (ID DS w9qfskt) |
| 71. PVK a.s., Ke Kابلu 971, 102 00 Praha 10 | (ID DS ec9fsfpf) |
| 72. PREdistribuce a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5 | (ID DS vgsfsr3) |
| 73. Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 | (ID DS d79ch2h) |

II. dotčené orgány:

- | | |
|---|------------------|
| OPP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
(S-MHMP 410372/2013) | (ID DS: 48ia97h) |
| HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha
(HSAA-6473-3/2013) | (ID DS jm9aa6j) |
| OŽP ÚMČ Praha 5 – zde
(MČ05/31656/2013/OŽP/wolfj) | |
| ODP ÚMČ Praha 5 – zde
(MC05 37432/2013/ODP/MM) | |
| OZP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
(S-MHMP-0432763/2013/1/OZP/VI) | (ID DS: 48ia97h) |
| BKR MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
(S-MHMP 430130/2013/BKR) | (ID DS: 48ia97h) |
| HS HMP, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5
(HSHMP 24421/2013) | (ID DS: zpqai2i) |

III. na vědomí:

- | | |
|---|------------------|
| BM Spiritka, a.s., IČ:01532359, se sídlem Hlubočepská 1190/38d, Praha 5 | (ID DS: kgasxvp) |
| L.Z.- Atelier, s.r.o., IČ:62412345, se sídlem Rybalkova 35, Praha 10 | (ID DS: b8dq7be) |
| TSK HMP, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1 | |

Za správnost vyhotovení: Ing. Sylvie Plecháčová
STEJNOPIS: spisy
Sp.zn.330 V/5

