



MC05 51933/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.p.3765-33498/2013-Vel-Ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Veithová Hana Ing. / 257000191 /
hana.veithova@praha5.cz

Praha
11.09.2013

Oznámení o zahájení územního řízení

Dne 4. 6. 2013 bylo u Úřadu městské části Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, jako stavebního úřadu, příslušného podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, podáním žádosti J.P.W., s.r.o., **Na Okraji 335/42, Praha 6 (IČ 26118289)**, zastoupené na základě plné moci Květou Mayerovou, M-ING, Krohova 50, 160 00 Praha 6 (IČO 16104803), zahájeno územní řízení o umístění stavby bytového domu v ulici Pod Stadiony včetně inž. sítě nazvané „**Pod Stadiony- bytový dům**“, na pozemcích č. parc. 3749/1, 3765, 3789, 3790/1, 4205/21, 4205/23, 4205/24, 4865, 5098 k.ú. Smíchov, Praha 5.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. (1) stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad podle § 87 odst. (1) stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska **ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 601 stavebního úřadu, ve dnech pondělí od 10.00 do 18.00 a středa od 8.00 hodin do 16.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/04

Upozornění:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 tohoto zákona a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě (§ 89 odst. 1 stavebního zákona).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst. 2 stavebního zákona).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Zástupce veřejnosti uplatňuje námitky v územním řízení v rozsahu svého zmocnění. K námitkám, které splňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. (§ 89 odst. 4 stavební zákon).

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Květa Mayerová, M-iNG, Krohova 50, 160 00 Praha 6
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS c2zmahu

II. účastníkům řízení: (§ 85, odst.2, písm. a)

Vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna:

3. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 ID DS 48ia97h

III. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. b) – veřejnou vyhláškou (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb.):

vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich (§ 85, písm.b)

4. č.parc. 3764/1, 3764/11, 3764/12, 3766, 3788/2, 3788/3, 3788/4, 3790/2, 4205/20, 4205/22, k.ú. Smíchov Praha 5.

IV. Dotčené orgány:

5. MHMP BRK, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (S-MHMP 218908/2013/BRK) ID DS 48ia97h
6. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (S-MHMP 217808/2013) ID DS 48ia97h
7. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (MHMP-0218064/2013/OZP/VI) ID DS 48ia97h
8. MHMP ODA, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (MHMP-235557/2013/ODA-O4/Jv) ID DS 48ia97h
9. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (HSAA-4453-3/2013) ID DS jm9aa6j
10. HS hl.m.Prahy, Rytířská 12, 10101 Praha 1, (HSHMP17799/2013) ID DS zpqa12i
11. Ú MČ Praha 5 ODP, (MČ05/22633/2013OŽP/wolfj), zde
12. Ú MČ Praha 5 OŽP, (MČ05/23815/2013/ODP/MM) zde

V. na vědomí

13. TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1
14. URM – evidence UR, pí Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Veithová

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 328.3 A5

