



MC05 2539/2014

Naše č. j.
OSI.Sm.p.3179/1-62578/2013-Hav-
R

Vyřizuje / linka / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. / 257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
14.01.2014

ROZHODNUTÍ

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **rozhodl 13.1.2014**, dle ustanovení § 115 odst.4 zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) ve věci žádosti žadatele společnosti BP Building s.r.o. se sídlem Na Kozačce 1103/5, 120 00 Praha 2, IČ:28444108, o žádosti, podané dne 1.11.2013 ve věci

prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí pod č.j.: OSU.Sm.p.3179/1-40474/10-Hav-UR ze dne 12.12.2011 s nabytím právní moci dne 30.1.2012

pro stavbu nazvanou

„Terasy Na Hřebenkách - Činžovní vila“

na pozemcích č.parc.3179/1, 3157/1, 3178/11, k.ú Smíchov, Praha 5 a 2481/28, 3689/1, 3689/14, 3689/15, 3817/10, 3817/15 k.ú. Břevnov, Praha 6.

Platnost územního rozhodnutí se prodlužuje do 30.1.2016.

Odůvodnění:

Podáním žádosti dne 1.11.2013 bylo zahájeno řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí vedeného pod č.j. **OSU.Sm.p.3179/1-40474/10-Hav-UR ze dne 12.12.2011 s nabytím právní moci dne 30.1.2012.**, pro stavbu uvedenou ve výroku tohoto rozhodnutí.

Žadatel požádal před uplynutím lhůty o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro stavbu bytového domu z důvodů změny stavebníka a změny projektanta, čímž došlo ke zdržení prací na přípravě projektové dokumentace pro stavební povolení.

Lhůtu určenou správním orgánem může na žádost žadatele správní orgán za podmínek stanovených v ustanovení § 93 odst. 3 stavebního zákona přiměřeně prodloužit na odůvodněnou žádost žadatele před jejím uplynutím.

Vzhledem k tomu, že prodloužením lhůty platnosti územního rozhodnutí do 30.1.2016 nebude ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu §82 odst.2 zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebnímu, podáním u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebním a infrastruktury, nám.14.října č.4, 150 22 Praha 5. Odvolání proti tomuto usnesení nemá dle ustanovení § 76 odst.5 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Luboš Tábořský, v.r.
Vedoucí odboru stavebního a infrastruktury
otisk razítka

**Doručuje se:**

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Žadatel - BP Building s.r.o., Na Kozáčce 1103/5, 120 00 Praha 2
- 2) Hl.m.Praha, zast. IPR, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2, IDDS: c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ a § 144 zákona č. 500/2004 Sb.)

- 3) Ú MČ Praha 5 – úřední deska,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů
- 4) Ú MČ Praha 6 – úřední deska,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů, IDDS:bmzbv7c

II. dotčené správní úřady

- 5) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.:S-MHMP 552443/2011, IDDS: 48ia97h
- 6) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.:S-MHMP-0552506/2011/1/OOP/VI
- 7) MHMP DOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.: S-MHMP562531/2011/DOP-04/Jv
- 8) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.:S-MHMP 552443/2011
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, č.j.:Z.HK 3100/83100/10, IDDS: zpqai2i
- 10) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 11) Ú MČ Praha 5 ODP, zde
- 12) HZS hl.m.Prahy, Jinonická 1226, Praha 5, č.j.:HSAA-8912-1699/ODVS-2011, IDDS: jm9aa6j

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330 /V5