



MC05 38009/2014

Naše č.j.
OSI.Sm.p.1291-9708/14-Gre-R
Ob.7.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. arch. Hana Gregrová/ 254
hana.gregorova@praha5.cz

Praha
15.7.2014

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

na žádost stavebníka Technické správy komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 8,110 15 Praha, IČ: 63834197- zastoupeného Atelierem Promika s.r.o., Muchova 223/9, 160 00 Praha 6, IČ 26080273, podanou dne 12.2.2014, podle § 115, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

stavební povolení

pro stavbu s označením: „**BRAUNOVA, Praha 5, akce č.999312 - PD a IČ**“ - obnova komunikace včetně technické infrastruktury a statického zajištění na pozemcích č. parc. 1291, a na části pozemků č. parc. 1317, 4915/1, 4922, 4923/1, vše k.ú. Smíchov, ul. Braunova, při ul. Radlická, Na Neklaně, Nad Koulkou, Praha 5

Účelem výstavby je oprava stávající vozovky a chodníků, včetně opravy odvodňovacích zařízení v ulici Braunova.

Změna stavby spočívá v obnově špatného technického stavu místní obslužné komunikace III. třídy pro oboustrannou zástavbu. Bude upravena komunikace o šířce 7,0-8,9m a přiléhající chodníky, provedena úprava odvodnění komunikace a statické zajištění proluky u hranice pozemku č. parc. 1291,k.ú. Smíchov s pozemkem č. parc. 1302, k.ú. Smíchov (při ústí zatrubnění části otevřeného koryta Radlického potoka pod komunikaci Braunova).

Pro provedení stavby se stanoví na podkladě § 18c odst. 2 a 3 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 04/2013, kterou vypracoval autorizovaný inženýr - ing. Václav Pivoňka - reg. ČKAIT č. 0001633 - obor dopravní stavby a Ing. Libor Pokorný-reg. ČKAIT č. 0000129 - obor mosty a inženýrské konstrukce

2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, a je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu.
4. Ve smyslu ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
Stavba bude realizována za provozu s omezením dopravního provozu a to ve 2 etapách:
I.Etapa- provedení statického zajištění proluky nad pozemkem č. parc. 1302, k.ú. Smíchov
II.Etapa- provedení kompletní obnovy konstrukcí vozovek a chodníků v celém rozsahu stavby. Jednotlivé etapy budou v krátkém časovém sledu plynule navazovat a přístupy na staveniště budou zajištěny a chráněny před vstupem veřejnosti a výkopy chráněny zábradlím, v noci osvětlením, a jednotlivé etapy zároveň dopravně inženýrskými opatřeními zpracovanými v rámci prováděcí dokumentace.
5. V průběhu realizace stavby bude na komunikacích zabezpečen průjezd hasičských vozidel a přístup k okolním objektům. Dále bude zachován přístup k uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí.
6. Stavebník zajistí, že během výstavby bude v době od 07:00 do 21:00 dodržen hygienický limit $L_{Aeq,T} 65$ dB, od 06:00 do 07:00 limit $L_{Aeq,T} 60$ dB a od 06 do 07 hodin a dále od 21 do 22 hodin limit $L_{Aeq,T} 45$ dB ve venkovním chráněném prostoru staveb. Stavební práce budou probíhat pouze v denní době od 07:00 do 18:00 hodin, a dle akustické studie pro období výstavby, která bude doložena dotčenému orgánu po výběru dodavatele stavby.
7. Nebude ohoržena jakost povrchových vod nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. §39 vodního zákona a odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod
8. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§122 SZ).
9. Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne oznámení zahájení stavebních prací stavebnímu úřadu.

Účastníci stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů:

Stavebník:

-Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 8,110 15 Praha, IČ: 63834197

Vlastník nemovitosti:

- Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré město IČ: 00064581

Odůvodnění

Dne 12.2.2014 podal stavebník Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 8,110 15 Praha, IČ: 63834197- zastoupena Ateliérem Promika s.r.o., Muchova 223/9, 160 00 Praha 6, IČ 26080273 podle § 115, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu žádost o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Dne 22.5.2014 pod č.j.: OSI.Sm.p.1291-9708/14-Gre-ozn stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a zároveň stanovil lhůtu pro uplatnění námitek proti projednávané žádosti a upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že mohou

závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení ani dotčené orgány v řízení neuplatnili námitky ani stanoviska.

Stručná charakteristika:

Účelem výstavby je oprava stávající vozovky a chodníků, včetně opravy odvodňovacích zařízení v ulici Braunova.

Ve správním řízení stavební úřad posoudil soulad záměru s veřejným zájmem a konstatoval:

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb., ve znění pozdějších změn, neboť se navrhuje v území s funkční plochou

OV - všeobecně obytné

Území sloužící pro bydlení s možností umístování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba1a, veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení, sběrný surovin, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 1 500 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, nerušící služby1a .

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Vysokoškolská zařízení, stavby pro veřejnou správu města, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, ubytovací zařízení, stavby a plochy pro administrativu, malé sběrné dvory, parkoviště P+R, garáže, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně obytném funkčním využití, navrhované v převažujícím podílu celkové kapacity

SV - všeobecně smíšené

Území sloužící pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinací monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu, kde žádná z funkcí nepřesáhne 60 % celkové kapacity území vymezeného danou funkcí.

Funkční využití:

Bydlení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² prodejní plochy, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, drobná nerušící výroba1a, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, malé sběrné dvory.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště

P+R, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně smíšeném funkčním využití v podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

OB - čistě obytné

Území sloužící pro bydlení.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech (viz výjimečně přípustné využití).

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče.

Zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení (dále jen TV). Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativa a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu¹.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID).

Zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (OTPP) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu. Při splnění podmínek viz. dále.

Návrh je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují záměr dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky byly převzaty do podmínek rozhodnutí.

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Maximální rozdíly mezi povrchem vozovek a chodníků jsou v místech pro přecházení navrženy 20 mm. Místa pro přecházení jsou vybavena signálními a varovnými pásy a vodicím pásem.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona a podle § 27 správního řádu tak, že:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona:

§ 109 písm. a) – stavebník,

§ 109 písm. b) – vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

§ 109 písm. c) – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno

§ 109 písm. d) – vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

§ 109 písm. e) – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

§ 109 písm. f) – ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

§ 109 písm. g) – osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí

Účastníci řízení podle § 27 správního řádu:

§ 27 odst. 1 písm. a) – v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

§ 27 odst. 2 – další dotčené osoby, mohou-li být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech

§ 27 odst. 3 – osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon

S ohledem na výše uvedené určil stavební úřad účastníky stavebního řízení:

§ 109 písm. a) a c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Stavebník:

- Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha, IČ: 63834197

Vlastník nemovitosti:

- Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré město IČ: 00064581

- § 109 písm. e) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu:

- vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

- č. parc. 1273, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1274, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1275, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1276, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1289, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1290, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1293, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1294, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1300, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1301, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1303, k.ú. Smíchov:

Stavební úřad se v řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídající věcnému břemeni a otázkou do jaké míry budou účastníci řízení přímo dotčeni na svých vlastnických právech.

Podle rozsudku Nejvyššího správního soudu ČR, sp.z.: 5 As 6/2009-94 ze dne 31. 8. 2009, lze přímým dotčením rozumět především dotčení stíněním, hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, prachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, vibracemi apod. tj. různými imisemi. Imisemi se obecně rozumí zásah do cizích vlastnických nebo jiných práv nad míru přiměřenou poměrům.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich viz výše, neboť lze usuzovat, že s ohledem na způsob provádění a rozsah stavby, mohou být na svých vlastnických právech během provádění stavby dotčeni.

Projektovou dokumentaci vypracoval:

Ing. Václav Pivoňka – č. reg. ČKAIT: 0001683 - obor dopravní stavby

Ing. Libor Pokorný - č. reg. ČKAIT:0000129 - obor mosty a inženýrské konstrukce

Ing. Zdeňek Vermach - č. reg. ČKAIT 0008015 - obor technické prostředí staveb - elektrotechnická zařízení

Doklady doložené ke stavebnímu řízení:

-výpis z katastru nemovitostí pro HMP pro pozemek, č. parc. 1291, a na části pozemků č. parc. 1317, 4915/1, 4922, 4923/1, a č. parc. 1302, k.ú. Smíchov, ze dne 1.3.2014

- plná moc stavebníka pro zmocněnce – Atelier Promika spo. s.r.o.

- nájemní smlouva k pozemku č. parc. 1302,k.ú. Smíchov- pro nájemce mgr. Ing. Miroslava Ševčíka a zmocnění vlastníka pozemku pro zastoupení před úřady pro Evu Borošovou

- souhlas vlastníka pozemků Hlavního města Prahy – zast. SVM MHMP pod č.j. SVM/VP/94436/14/hl

ze dne 24.1.2014 s realizací

- závazné stanovisko Odboru územního plánu MHMP č.j. S-MHMP 740612/2013/OUP ze dne 24.7.2013
- závazné stanovisko Hygienické stanice Hlavního města Prahy ze dne 5.8.2013 pod č.j. HSHMP 33194/2013
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Hlavního města Prahy ze dne 23.7.2013 pod č.j. HSAA-8595-3/2013
- souhlasné stanovisko odboru dopravy Úřadu MČ Praha 5 ze dne 7.8.2013 pod zn. MC05 45557/2013/ODP/MM
- stanovisko odboru ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 ze dne 8.8.2013 pod zn. MČ05/41784/2013/OŽP/wolfj a č.j. MC05/60970/2013OŽP/bendi ze dne 24.10.2013
- závazné stanovisko odboru životního prostředí Magistrátu Hl.m.Prahy ze dne 6.8.2013 pod SZn. S-MHMP -0732303/2013/1/OZP/VI
- odborné vyjádření Národního památkového úřadu v Praze ze dne 9.8.2013 pod č.j. NPÚ-311/55225/2013
- závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu Hlavního města Prahy ze dne 25.9.2013 pod č.j. S-MHMP 732539/2013 a usnesení pod č.j. S-MHMP 732539/2013-usn ze 31.12.2013
- závazné stanovisko odboru bezpečnosti a krizového řízení Magistrátu Hlavního města Prahy ze dne 29.7.2013 pod č.j. S-MHMP 740955/2013/BKR
- stanovisko odboru dopravních agend Magistrátu Hlavního města Prahy ze dne 22.7.2013 pod č.j. MHMP -754785/2013/ODA-04/Jv
- vyjádření Krajského ředitelství Policie Hlavního města Prahy – odboru služby dopravní policie ze dne 23.7.2013 pod č.j. KRPA-268830-1/ČJ-2013-0000DŽ
- vyjádření TSK MHMP ze dne 11.6.2013 a 26.6.2013
- sdělení NIPI o.p.s. zn.025130116)13-25-173) ze dne 26.07.2013
- souhrnné stanovisko Dopravní podnik HMP zn. 100130/28Z922/1103 ze dne 22.7.2013
- stanovisko Povodí Vltavy s.p. zn. 42665/2013-263 ze dne 28.8.2013
- stanovisko PVS a.s. zn. 2485/13/2/02 ze dne 14.8.2013

Vyjádření správců sítí:

- MV ČR – razítkem na situaci ze 18.7.2013
- VUSS Praha č.j. 6992/68595- ÚP/2013-7103/44 ze dne 7.8.2013 a razítkem na situaci
- PRE distribuce a.s., zn. S21130/300013394 ze dne 24.7.2013
- PPD a.s. zn. 2375/Ro/OSDS/2013 ze dne 25.07.2013 a zn. 449/Ro/OSDS/2014 ze dne 14.2.2014
- PVK Veolia a.s., zn. PVK 32213/OTPČ/13 ze dne 17.7.2013 a PVK 37162/OTPČ/13 ze dne 26.8.2013
- O2 Telefonica CR č.j.618064/13 ze dne 15.7.2013
- EL TODO Citelum č. j. EC0400/2059/13 ze dne 19.7.2013 + razítkem do situace
- Technická správa komunikací Hl.m.Prahy – razítko na situaci ze dne 2.10.2013 pod č.j. TSK/1709/13
- Pražská teplotárenská, a.s. ze dne 19.7.2013 pod č.j. OÚ/1957/13/Jar
- Dial Telecom, a.s. ze dne 17.7.2013
- ČD Telematika, a.s. zn. 1368/2013 ze dne 24.7.2013
- Kolektory Praha zn. 1131/008/07/13 ze dne 31.7.2013 a zn. 1138/006/07/13 ze dne 2.8.2013
- NET4GAS s.r.o. ze dne 15.7.2013
- České radiokomunikace, a.s. ze dne 24.7.2013 pod zn. ÚPTS/OS/92684/2013
- SUPTEL a.s., č.v. 21300709 ze dne 24.7.2013
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 16.7.2013 pod zn. 0200124724
- SITEL, spol. s r.o. ze dne 19.7.2013 pod zn. 131303372
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s. ze dne 19.7.2013 pod zn. 231302030
- VODAFONE, a.s. ze dne 16.7.2013
- GTS Czech, s.r.o. ze dne 18.7.2013 pod zn. 331303773
- Bohemiatel s.r.o. ze dne 19.7.2013
- UPC Česká republika, a.s. ze dne 31.1.2013 pod č.j. E0009771/14
- Turk Telekom CZ s.r.o.- razítkem na situaci ze dne 20.8.2013
- ČEPS, a.s. ze dne 31.1.2014 pod zn. 4321
- Centronet a.s., zn. 983/2013 ze dne 16.7.2013

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, než toto stavební povolení nabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebudou stavební úpravy zahájeny.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. V případě, že bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích (chodník) je nutno požádat min. 4 týdny před zahájením akce příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací.

Ověřená dokumentace a štítek budou předány společně s oznámením o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu a územního plánu, k rozhodnutí.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, pol. 18 bod f) ve výši 10 000,- Kč, který byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Doručuje se:

I. účastníci stavebního řízení (§ 109 odst. 1 písm. a) SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

Stavebník:

1. Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha, IČ: 63834197

- zastoupena Ateliérem Promika s.r.o., Muchova 223/9, 160 00 Praha 6, IČ 26080273

2. Vlastník nem. č.parc. 1291, 1317, 4915/1, 4922, 4923/1, k.ú Smíchov:

Hlavní město Praha- zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, Praha 1

(ID DS.: 48ia97h)

3. *Vlastník sousedící nemovitosti č. parc. 1302, k.ú. Smíchov:*
Vítek Jiří Ing., Smetanova 819, 58813 Polná, okres Jihlava

I. účastníci stavebního řízení (§ 109 odst. 1 písm. e) SZ) - veřejnou vyhláškou

4. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce **po dobu 15 dnů**
vlastníci pozemků:

- č. parc. 1273, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1274, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1275, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1276, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1289, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1290, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1293, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1294, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1300, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1301, k.ú. Smíchov
- č. parc. 1303, k.ú. Smíchov:

II. dotčené orgány: – doporučené:

SVM MHMP, Mariánské nám.2, P1(č.j. SVM/VP/94436/14/hl)	(ID DS.: 48ia97h)
OÚP MHMP, Jungmannova 29, P1(S-MHMP 740612/2013/OUP)	(ID DS.: 48ia97h)
OPP MHMP, Jungmannova 35, P1(S-MHMP-732539/2013(I)+(II)-31.12.2013)	(ID DS.: 48ia97h)
ODA MHMP, Jungmannova 29, P1(č.j. MHMP-754785/ODA-04/Jv)	(ID DS.: 48ia97h)
OŽP MHMP, Jungmannova 29, P1(č.j. MHMP-0732303/2013/1/OZP/VI)	(ID DS.: 48ia97h)
BKR MHMP, Mariánské nám.2, P1(č.j.S-MHMP 740955/2013/BKR)	(ID DS.: 48ia97h)
OŽP ÚMČ P5(MČ05/41784/2013/OŽP/wolf)	
(MC05/60970/2013/OŽP/bendi+ MC05-S/6159/2013/OŽP/OVH)zde	
OD ÚMČ P5(MC 05 45557/2013/ODP/MM)	zde
OMA ÚMČ OP5(MC05 41479/2013)	zde
HS HMP, Štefánikova 17, P5(č.j. HSHMP 33194/2013	(ID DS zpqai2i)
HZS HMP, Jinonická 1226, P5(HSAA-8595-3/ODP-2013)	(ID DS: jm9aa6j)
NIPI bezbarierové prostředí o.p.s., IČ: 27163059, Havlíčkova 44, 58601 Jihlava	
(zn. 025130116)	

III. ostatní:

VUSS, Hradební 12, 110 00 Praha 1(č.j. 6992/68595-ÚP/2013-7103/44)	(ID DS hjyaavk)
DP HMP a.s., Sokolovská 42, P9,(zn. 100130/287922/1103)	(IDDS: fhidrk6)
Povodí Vltavy s.p. Grafická 36, P5 (zn. 42665/2013-263)	(ID DS gg4t8hf)
PVK a.s. Veolia, Ke Kablu 971, P10 (zn.PVK 32213/OTPČ/13)	(ID DS ec9fspf)
Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, P4 (č.j.618064/13)	(ID DS d79ch2h)
PREdistribuce a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5 (zn.S 21130/300013394)	(ID DS vgsfsr3)
PPD a.s, U plynárny 500, 145 08 Praha 4 (zn. 449/RŮ/OSDS/14)	(ID DS w9qfskt)
ELTODO – CITELUM, spol.s r.o., Novodvorská 14, P4(EC0400/2059/13)	(ID DS k3h3xq2)
PVS a.s., Žatecká 110/2, P1(zn. 2485/13/2/02)	(ID DS a75fsn2)

Za správnost vyhotovení: Gregorová

STEJNOPIS: spisy, plány OPIS: Gregorová Sp.zn.: 330 V/5*