

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 44802/2015

Naše č.j.:
OSI.Sm.ob.7-11095/2015-Stu-R

Vyřizuje / linka / e-mail
Karel Stuchlík / 277
Karel.Stuchlik@praha5.cz

Praha
17. 8. 2015

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, jako speciální stavební úřad ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební úřad") na základě žádosti, kterou dne 20. 2. 2015 podal stavebník tj.

Technická správa komunikací hl.m. Prahy, IČ: 63834197, Řásnovka 770/8, 11000 Praha 1
zastoupen společností
D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČ: 26760312, Sokolovská 16/45A, 18600 Praha 8
(dále jen "stavebník"),

prodlužuje

podle ustanovení § 115 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

platnost stavebního povolení vydaného pod č.j.: OSI.Sm.Ob.7-56430/2012-Kr-R ze dne 4. 4. 2013, které nabylo právní moci dne 16. 5. 2013 na stavbu nazvanou "Rekonstrukce ulice Na Neklance Praha 5, č. akce 308" (dále jen "stavba") na pozemcích č.parc. 4922 a 1291, k.ú. Smíchov, ul. Na Neklance, Praha 5 do 31. 12. 2016.

Podmínky vydaného stavebního povolení pod č.j.: OSI.Sm.Ob.7-56430/2012-Kr-R ze dne 4. 4. 2013, které nabylo právní moci dne 16. 5. 2013 zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník, tj. Technická správa komunikací hl.m. Prahy, IČ: 63834197, Řásnovka 770/8, 11000 Praha 1 a vlastník pozemku a stavby Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1.

Odůvodnění

Stavebník podal u stavebního úřadu dne 20. 2. 2015 žádost o prodloužení doby platnosti výše uvedeného stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Jelikož předložená žádost neposkytovala dostatečný podklad pro její posouzení, stavební úřad vyzval stavebníka k doplnění předložené žádosti a usnesením pod č.j.: OSI.Sm.ob.7-11095/2015-Stu-U ze dne 5. 3. 2015 řízení přerušil. Následně byly požadované podklady žadatelem předloženy dne 25. 5. 2015 a 29. 6. 2015.

Stavebník odůvodnil svou žádost termínem dokončení podmíněných staveb, tj. rekonstrukce kanalizace a plynovodu.

Stavební úřad oznámením pod OSI.Sm.ob.7-11095/2015-Stu-ozn ze dne 15. 7. 2015 oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení stavebního řízení.

V této lhůtě nebyly uplatněny námítky, popřípadě důkazy žádného účastníka řízení a nebyly uplatněny závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 118 a v návaznosti na ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení změny stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Spolu s žádostí a následně v průběhu řízení bylo stavebnímu úřadu předloženo:

- vyjádření SVM MHMP č.j.: SVM/VP/467070/15/hl ze dne 31. 3. 2015,
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j.: 560045/15 ze dne 25. 3. 2015
- vyjádření ELTODO-CITELUM, s.r.o., č.j. 2437/15 ze dne 23. 6.2015
- vyjádření PREdistribuce a.s. zn.S 21130/300024171 ze dne 30. 3. 2015
- vyjádření PVK, a.s. zn. PVK 35895/OTPČ/15 ze dne 16.6.2015
- vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a. s., zn. 2314/Ma/OSDS/2015 ze dne 23. 6. 2015
- technické stanovisko TSK, HMP zn. TSK/67/2400/2015ze dne 13.4.2015
- Svazek vyjádření 26 správců stávajících inženýrských sítí v písemné formě a ve formě razítek na situačním výkrese,
- plná moc pro společnost D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., ze dne 17. 3. 2015

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu. Do okruhu účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu stavební úřad zahrnul stavebníka, tj. osobu uvedenou ve výrokové části tohoto rozhodnutí, a na kterou se toto rozhodnutí vztahuje. Podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu byly stavebním úřadem do okruhu účastníků řízení zahrnuty také další dotčené osoby, protože může být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich tj. parc.č. 1248; parc.č. 1291; parc.č.4923/1; parc.č.4923/2; parc.č. 1275, č.p.1124; parc.č. 1271, č.p.904; parc.č. 1269, č.p.903; parc.č. 1265, č.p.977; parc.č. 1264/1, č.p.1080; parc.č. 1260/1, č.p.1009; parc.č. 1259, č.p.928; parc.č. 1258/3, č.p.978; parc.č. 1256, č.p.731; parc.č. 1255, č.p.727; parc.č. 1254, č.p.805; parc.č. 1283, č.p.2031; parc. č. 1282, č.p.1952; parc.č. 1281, č.p.1951; parc.č. 1280, č.p.1958; parc.č. 1279, č.p.2531; parc.č. 1278, č.p.2532; parc.č. 1277, č.p.2533; parc.č. 1276, č.p.2534; a vlastníci a správci veřejné technické infrastruktury, tj. PVK, a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10, PVS a.s., Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1, Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 6/268, 130 00 Praha 3, PPdistribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, ELTODO CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 a PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5.

Poučení účastníků o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka (§ 82 odst. 2 správního řádu).



Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Za vydání tohoto povolení změny stavby před dokončením byl vyměřen správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, podle položky 18 odst. 2 ve výši **1000,- Kč**, který byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí (žadatel).

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Po uplynutí této lhůty musí být potvrzeno a vráceno zpět odboru stavebnímu a infrastruktury Úřadu Městské části Praha 5.

Doručuje se

I. účastníkům stavebního řízení (§ 109 písm. a) stavebního zákona:

stavebník, tj. společnost

1. D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., Sokolovská 16/45A, 18600 Praha 8 (ID DS 96qdr2w)
zastupující žadatele Technickou správou komunikací hl.m. Prahy

II. účastníkům stavebního řízení (§ 109 písm. c), d) stavebního zákona:

vlastník pozemků na kterém má být stavba prováděna:

2. Hlavní město Praha, zastoupeno odborem SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1,
(ID DS 48ia97h)
(stanovisko č.j.: SVM/VP/467070/15/hl ze dne 31. 3. 2015)

III. účastníkům stavebního řízení (§ 109 písm. e), f) stavebního zákona: a v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu) veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce MČ Prahy 5 po dobu 15 dnů:

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich:

Parc.č. 1248; parc.č. 1291; parc.č.4923/1; parc.č.4923/2; parc.č. 1275, č.p.1124; parc.č. 1271, č.p.904; parc.č. 1269, č.p.903; parc.č. 1265, č.p.977; parc.č. 1264/1, č.p.1080; parc.č. 1260/1, č.p.1009; parc.č. 1259, č.p.928; parc.č. 1258/3, č.p.978; parc.č. 1256, č.p.731; parc.č. 1255, č.p.727; parc.č. 1254, č.p.805; parc.č. 1283, č.p.2031; parc. č. 1282, č.p.1952; parc.č. 1281, č.p.1951; parc.č. 1280, č.p.1958; parc.č. 1279, č.p.2531; parc.č. 1278, č.p.2532; parc.č. 1277, č.p.2533; parc.č. 1276, č.p.2534;
správci sítí

Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Ke Kablu 971, 102 Praha 10, (ID DS ec9fsfpf)
(vyjádření zn. PVK 35895/OTPC/15 ze dne 16.6.2015)

PVS a.s., Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1, (ID DS a75fsn2)

Pražská plynárenská Distribuce, a. s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, (ID DS 4w9qfskt)
(vyjádření zn. 2314/Ma/OSDS/2015 ze dne 23. 6. 2015)

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, (ID DS vgsfsr3)
(vyjádření zn.S 21130/300024171 ze dne 30. 3. 2015)

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4, (ID DS d79ch2h)
(vyjádření č.j.: 560045/15 ze dne 25. 3. 2015)

ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, (ID DS k3h3xq2)
(vyjádření č.j. 2437/15 ze dne 23. 6. 2015)

Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
(stanovisko TSK/67/2400/2015 ze dne 13.4.2015)

VI. dotčeným orgánům:

3. Odbor dopravy, ÚMČ Praha 5 – zde
(stanovisko zn.MČ05 42893/2012/ODP/MM ze dne 27. 7. 2012)
4. Odbor ochrany životního prostředí, ÚMČ Praha 5 – zde
(stanovisko zn.MČ05/18111/2012/ODŽ/wolfj ze dne 16. 4. 2012)
5. OPP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(stanovisko č.j.: S-MHMP 897869/2012 ze dne 11. 9. 2012)
6. OŽP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(stanovisko č.j.S-MHMP-0306893/2012/1/OOP/VI ze dne 25. 4. 2012)
7. ODA MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(stanovisko č.j.MHMP-457841/2012/DOP-04/Jv ze dne 2. 4. 2012)
8. BKR MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(stanovisko č.j.: S-MHMP 308155/2012/OKR ze dne 18.4.2012)
9. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, (ID DS jm9aa6j)
(stanovisko č.j. HSAA-7959-3/2012 ze dne 22. 6. 2012)
10. HS hl.m. Prahy, Štěpánikova 17, 150 00 Praha 5, (ID DS zpqai2i)
(stanovisko č.j.: HSHMP 12645/2012 ze dne 11. 4. 2012)

Za správnost vyhotovení: K. Stuchlík

STEJNOPIS: spisy, plány Sp.zn. 330 V/5