

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 8808/2014

Naše č.j.
OSI.Sm.Ob.11-73288/13-Šev-UR.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Dana Ševčíková / 203
dana.sevcikova@praha5.cz

Praha
20.03.2014

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává statut hl. m. Prahy, v platném znění, na základě žádosti, kterou podal žadatel společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IČ: 27403505, se sídlem U plynárny 500/44, 14805 Praha 4 – Michle, zastoupený na základě plné moci Jiřím Kroupou - ASTIK, IČ:18949991, se sídlem K Orionce 1842/10, 143 00 Modřany – Praha 4 (dále jen „žadatelé“), ze dne 30.12.2013, vydává

územní rozhodnutí

podle § 92 stavebního zákona ve spojení s § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, na stavbu

STL plynovodu PE63 na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince) a č.parc.4985 (ul. Svornosti), napojený na stávající STL plynovod OC DN50, na pozemku č.parc.4985 (ul. Svornosti), STL plynovodní přípojky (7ks) na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), vše v k.ú. Smíchov, Praha 5 (dále jen „stavba“)

Rozhodnutím se umísťuje:

- STL plynovod PE63 délky 150m
- 7 ks STL plynových přípojek PE25

Pro umístění stavby se na podkladě § 9 odst.1 až odst.2 vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba STL plynovodu PE63 délky 145m bude umístěná na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5
2. Stavba STL plynovodu délky 5,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4985 (ul. Svornosti) napojena na stávající STL plynovod OC DN50, na pozemku č.parc.4985 (ul. Svornosti), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince a ul. Svornosti, Praha 5
3. Stavba STL plynovodní přípojky PE25 délky 2,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), napojena na nový STL plynovod PE63, ukončena 1m od hranice s pozemkem č.par.537 (BD č.p.852), umístěna 7,0m od hranice s pozemkem č.parc.537 (východní strana), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5
4. Stavba STL plynovodní přípojky PE25 délky 2,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), napojena na nový STL plynovod PE63, ukončena 1m od hranice s pozemkem č.par.535 (BD č.p.451), umístěna 11,0m od hranice s pozemkem č.parc.535 (západní strana), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5
5. Stavba STL plynovodní přípojky PE25 délky 2,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), napojena na nový STL plynovod PE63, ukončena 1m od hranice s pozemkem č.par.534/1 (BD č.p.3622), umístěna 16,0m od hranice s pozemkem č.parc.537 (západní strana), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5

6. Stavba STL plynovodní přípojky PE25 délky 2,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), napojena na nový STL plynovod PE63, ukončena 1m od hranice s pozemkem č.par.533 (BD č.p.361), umístěna 8,5m od hranice s pozemkem č.parc.553 (západní strana), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5
7. Stavba STL plynovodní přípojky PE25 délky 2,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), napojena na nový STL plynovod PE63, ukončena 1m od hranice s pozemkem č.par.532 (BD č.p.643), umístěna 4,0m od hranice s pozemkem č.parc.537 (západní strana), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5
8. Stavba STL plynovodní přípojky PE25 délky 2,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince) napojena na nový STL plynovod PE63, ukončena 1m od hranice s pozemkem č.par.531 (BD č.p.647), umístěna 5,0m od hranice s pozemkem č.parc.537 (západní strana), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5
9. Stavba STL plynovodní přípojky PE25 délky 2,0m bude umístěna na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), napojena na nový STL plynovod PE63, ukončené 1m od hranice s pozemkem č.par.530 (BD č.p.644), umístěna 9,0m od hranice s pozemkem č.parc.537 (západní strana), vše v k.ú. Smíchov, ul. Na valentince, Praha 5
10. Pro umístění STL plynovodu PE63 a STL přípojek PE25 na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince) bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku MHMP zastoupeným TSK hl.m. Prahy. (č.j.SVM/VP/1143034/13/hl ze dne 02.10.2013)

Pro provedení stavby se na podkladě § 9 odst.3 vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, se stanoví tyto podmínky:

11. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem – vypracoval ing. Ivo Kulháněk – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb *ČKAIT 0001469*
12. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím
13. **Stavebník stavebnímu úřadu doručí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:**
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list)
 - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění)
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok).
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
14. Stavba bude dokončena **do 24 měsíců** počítaje od započetí stavby
15. Veškeré povrchy komunikací budou po ukončení pokládky uvedeny do výchozího stavu. Stávající kamenná mozaika chodníkového tělesa v ulici Pivovarská bude sejmuta, vytríděna a znovu použita, povrch chodníku bude zdlážděn v původním vzoru (S-MHMP 113378/2013 ze dne 28.03.2013)
16. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude předloženo souhlasné stanovisko OPP MHMP s užíváním stavby ((S-MHMP 113378/2013 ze dne 28.03.2013)
17. Během prací musí být zachovány v ulicích Svornosti a Hořejší nábreží vždy 2 jízdní pruhy (Č.j.S-MHMP-93432/2013/ODA-O4/Jv ze dne 07.02.2013)
18. V průběhu výkopových a stavební prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup ke stávajícím uličním požárním hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí (HSAA-1545-3/2013 ze dne 07.02.2013)
19. Během stavební činnosti bude v době od 7.00 do 21.00 hod. bude dodržen hygienický limit hluku 65 dB v $L_{Aeq,T}$ ve venkovním chráněném prostoru staveb (č.j. HSHMP 6052/2013 Z.HK/ZOV ze dne 12.02.2013)
20. Okolní komunikace musí být udržovány trvala ve sjízdném a průjezdném stavu pro požární techniku, tj. zachovat alespoň jeden jízdní pruh šířky 3,0m (HSAA-1545-3/2013 ze dne 07.02.2013)
21. Uzavírka komunikace nebo její části bude oznámena písemně 15 dní předem HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, Praha 2 (HSAA-1545-3/2013 ze dne 07.02.2013)
22. Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné a evidence odpadů ze stavby /přehled druhů a množství odpadů, vč. způsobu naložení s těmito odpady/ (č.j.MČ05/8057/2013/OŽP/wolfj ze dne 12.03.2013)
23. V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod, výkopový materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen (č.j. MC05-S/7012/2013/OŽP/OVH ze dne 05.12.2013)

24. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových vod nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení §39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny, tak aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami (č.j. MC05-S/7012/2013/OŽP/OVH ze dne 05.12.2013).
25. Stavební činnosti nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků (č.j. MC05-S/7012/2013/OŽP/OVH ze dne 05.12.2013).
26. V případě velkých vod se stavební práce budou řídit pokyny příslušného povodňového orgánu (č.j. MC05-S/7012/2013/OŽP/OVH ze dne 05.12.2013).
27. Na dobu výstavby bude zpracován povodňový plán (č.j. MC05-S/7012/2013/OŽP/OVH ze dne 05.12.2013).
28. Pře zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních sítí (MC05 9546/2013/ODP/Kov ze dne 11.02.2013)
29. V případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu §25 zák. č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a §40 vyhl. č.104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objížďkami ve smyslu §24 zák. č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a §39 vyhl. č.104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění (MC05 9546/2013/ODP/Kov ze dne 11.02.2013).
30. Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím (MC05 9546/2013/ODP/Kov ze dne 11.02.2013)
31. Veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č.398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb (MC05 9546/2013/ODP/Kov ze dne 11.02.2013)
32. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného stavebním úřadem (v souladu s §122 stavebního zákona)
33. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena dokumentace skutečného provedení stavby

Účastník územního a stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

- Pražská plynárenská Distribuce a.s., IČ 27403505, se sídlem v Praze 4, U Plynárny 500.

O d ů v o d n ě n í
rozhodnutí o umístění stavby

Dne 30.12.2013 podal žadatel společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IČ: 27403505, se sídlem U plynárny 500/44, 14805 Praha 4 – Michle, zastoupený na základě plné moci Jiřím Kroupou - ASTIK, IČ:18949991, se sídlem K Orionce 1842/10, 143 00 Modřany – Praha 4, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby STL plynovodu PE63 na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince) a č.parc.4985 (ul. Svornosti), napojený na stávající STL plynovod OC DN50, na pozemku č.parc.4985 (ul. Svornosti), STL plynovodní přípojky (7ks) na pozemku č.parc.4987 (ul. Na Valentince), vše v k.ú. Smíchov, Praha 5

Rozsah a účel stavby:

- STL plynovod PE63 délky 150m
- 7 ks STL plynových přípojek PE25

Průběh řízení

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dne 21.01.2014 pod č.j.OSI.Sm.Ob.11-73288/13-Šev-Ozn všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům a zároveň stanovil lhůtu pro uplatnění stanovisek a námitek k projednávané žádosti a upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že mohou závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Oznámení o zahájení řízení bylo v souladu § 144 správního řádu účastníkům podle § 27 odst. 1 správního řádu doručeno jednotlivě a účastníkům podle § 27 odst 2 správního řádu doručeno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou dne 24.01.2014 a sňatou 10.02.2014.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k nim námitky.

O podmínkách pro uplatňování námitek a závazných stanovisek byli účastníci řízení i dotčené orgány poučeni v souladu s § 89 stavebního zákona, v platném znění.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení o zahájení řízení, pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení ani připomínky dotčených orgánů.

V řízení bylo zjištěno:

Vlastnictví pozemku č.parc.4987, č.parc.4985 (LV:2838), k.ú. Smíchov, bylo ověřeno stavebním úřadem z KN dne 14.03.2014.

Projektovou dokumentaci k územnímu řízení vypracoval: ing. Ivo Kulhánec – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb *ČKAIT 0001469*

Žádost o územní rozhodnutí byla doložena následujícími doklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

- MHMP Odbor dopravních agend jako drážní správní úřad, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, Č.j.S-MHMP-93432/2013/ODA-O4/Jv ze dne 07.02.2013
- MHMP Odbor životního prostředí, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, Č.j.S-MHMP-0088554/2013/1/OZP/VI ze dne 20.02.2013
- MHMP Odbor památkové péče, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, Č.j.S-MHMP 113378/2013 ze dne 28.03.2013
- MHMP Odbor bezpečnostního a krizového řízení, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, Č.j.S-MHMP-88423/2013/BKR ze dne 20.02.2013
- ÚMČ Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, Č.j.MC05/8057/2013/OŽP/wolfj ze dne 12.03.2013
- ÚMČ Praha 5, Odbor dopravního prostředí Č.j.MC05 9546/2013/ODP/Kov ze dne 11.02.2013
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1, Č.j.HSHMP 6052/2013 Z.HK/ZOV ze dne 12.02.2013
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, Č.j.HSAA-1545-3/2013 ze dne 07.02.2013
- ÚMČ Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí – vodoprávní úřad ÚMČ Praha 5, Č.j.MC05/69680/2013/OŽP/bendi ze dne 05.12.2013

Stanoviska správců inženýrských sítí:

- PVK a.s., Ke Kابلu 971, 102 00 Praha 10, Zn:PVK40411/OTPČ/13 ze dne 30.09.2013
- PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, Zn:427/13/2/02 ze dne 19.02.2013
- ELTODO-CITELUM spol.s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4, Č.j.3211320475 ze dne 07.03.2013
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4, Č.j.(SEK1)520721/13 ze dne 06.02.2013, zn:(SEK2)ZA14-405 ze dne 06.02.2014
- PREdistribuce a.s., Svořnosti 19a, 150 00 Praha 5, Zn:300013399-S 21 120 ze dne 18.07.2013
- VUSS, Hradební 12, 110 00 Praha 1, Č.j.1936/65108-ÚP/2013-7103/4 ze dne 01.03.2013
- ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, Zn:2905/2013 ze dne 07.02.2013
- MV ČR, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, DP hl.m.Prahy, a.s. Sokolovská 217/72, 190 22 Praha 9, Zn:100130/6Z205/220 ze dne 11.02.2013
- SITEL spol. s.r.o., Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, Zn:131300464 ze dne 07.02.2013
- T-Systems Czech Republic, a.s., Na Pankráci 1685/175, 140 21 Praha 4, Zn:ÚR/41792/13-2 ze dne 22.02.2013
- UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, 14000 Praha 4 – Nusle, Č.j.555/2013 ze dne 25.02.2013
- Dial Telecom, a.s., Křížkova 36a/237, 18600 Praha 8 – Karlín, Zn:034/UR/13 ze dne 11.02.2013
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6 – Břevnov, zn:ÚPTS/0S/87681/2013 ze dn21.02.2013
- Kolektory Praha, a.s., Pešlova 3,čp.341, 19000 Praha 9, ZN:1020/012/02/13 ze dne 14.02.2013
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 17000 Praha 7, zn.EÚ/0165/13/Jar ze dne 06.02.2013

- GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 13000 Praha 3 – Žižkov, zn.331300742 ze dne 07.02.2013
- SUPTel a.s., Hřbitovní 1322/15, 31200 Plzeň, ze dne 26.02.2013
- ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 10152 Praha 10, zn.216/13/KOC/Ha/2 ze dne 22.02.2013
- CentroNet, a.s., Sokolovská 100/94, 18600 Praha 8, ze dne 29.01.2013
- Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 10000 Praha 10, ze dne 07.02.2013
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14900 Praha 4, ze dne 02.03.2013
- Letiště Praha, a. s., K Letišti 6/1019, 16008 Praha 6, ze dne 20.02.2013
- VUSS, Hradební 12, 110 00 Praha 1, č.j.1936/65108-ÚP/2013-7103/44 ze dne 01.03.2013
- Planet A, a.s., U Hellady 697/4, 14000 Praha 4 – Michle, ze dne 12.02.2013
- ČEZ ICT services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, zn.0200086258 ze dne 07.02.2013
- ČD-Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3, zn.2905/2013 ze dne 07.02.2013
- MV ČR, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, ze dne 18.02.2013
- DP hl.m.Prahy, a.s. Sokolovská 217/72, 190 22 Praha 9, ze dne 03.04.2013 (situace), zn:100130/6Z205/220 ze dne 11.02.2013

Ostatní:

- Plná moc k zastupování vlastníka ze dne 02.04.2012
- Osvědčení o autorizaci

V územním řízení stavební úřad posoudil soulad záměru s veřejným zájmem a konstatoval:

Navrhované umístění je v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb., ve znění pozdějších změn, neboť se jedná o stavbu plynovodu, jako liniovou stavbu, která je navrhována v území **SV- všeobecně smíšené**, tj. území sloužící pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu, kde žádná z funkcí nepřesáhne 60 % celkové kapacity území vymezeného danou funkcí. (funkční využití: Bydlení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² prodejní plochy, stavby pro administrativu, kulturu a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, drobná nerušící výroba, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, malé sběrné dvory. Doplnkové funkční využití: Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení, parkovací a odstavné plochy, garáže.)

S citovaným doplňkovým funkčním využitím je navrhovaná stavba v souladu (liniová vedení)

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (OTPP) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že

Účastníci řízení dle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Žadatel – na základě § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona

- společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IČ: 27403505, se sídlem U plynárny 500/44, 14805 Praha 4 – Michle

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, na základě § 85 odst. 2 písm.a) stavebního zákona:

Vlastník pozemku č.parc.4987, č.parc.4985, k.ú. Smíchov

- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha 1 - Staré Město

ID DS: 48ia97h

SVM/VP/1143034/13/hl ze dne 01.10.2013

Správci sítí:

- PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
Zn:PVK40411/OTPČ/13 ze dne 30.09.2013
- PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
Zn:427/13/2/02 ze dne 19.02.2013
- ELTODO-CITELUM spol.s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4
Č.j.3211320475 ze dne 07.03.2013
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4
Č.j.(SEK1)520721/13 ze dne 06.02.2013, zn:(SEK2)ZA14-405 ze dne 06.02.2014
- PREdistribuce a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5
Zn:300013399-S 21 120 ze dne 18.07.2013
- VUSS, Hradební 12, 110 00 Praha 1
Č.j.1936/65108-ÚP/2013-7103/4 ze dne 01.03.2013
- ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3
Zn:2905/2013 ze dne 07.02.2013
- DP hl.m.Prahy, a.s. Sokolovská 217/72, 190 22 Praha 9
Zn:100130/6Z205/220 ze dne 11.02.2013
- SITEL spol. s.r.o., Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10
Zn:131300464 ze dne 07.02.2013
- T-Systems Czech Republic, a.s., Na Pankráci 1685/175, 140 21 Praha 4
Zn:UR/41792/13-2 ze dne 22.02.2013
- UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 502/5, 14000 Praha 4 - Nusle
j.555/2013 ze dne 25.02.2013
- Dial Telecom, a.s., Křížkova 36a/237, 18600 Praha 8 - Karlín
Zn:034/UR/13 ze dne 11.02.2013

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

vlastníci sousedních nemovitostí, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – na základě § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona (podle §86 odst.6 stavebního zákona - v případě řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru)

- pozemek č.parc.537 (BD č.p.852), k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.535 (BD č.p.451), k.ú. Smíchov – 4. účastník řízení
- pozemek č.parc.534/1 (BD č.p.362), k.ú. Smíchov – 4. účastník řízení
- pozemek č.parc.533 (BD č.p.631), k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.532 (BD č.p. 643), k.ú. Smíchov – 2. účastník řízení
- pozemek č.parc.531 (BD č.p.647), k.ú. Smíchov – 13. účastník řízení
- pozemek č.parc.530 (BD č.p.644), k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.529 (BD č.p.41), k.ú. Smíchov – 2. účastník řízení
- pozemek č.parc.528/1 (BD č.p.422), k.ú. Smíchov – 27. účastník řízení
- pozemek č.p.521 (BD č.p.494), k.ú. Smíchov – 8. účastník řízení
- pozemek č.p.526 (objekt č.p.524), k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.p.495/1, k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení

Účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením účastníků s postavením účastníků dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů : na základě § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona

- Hl.m.Praha – Institut plánování a rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

na základě § 85 odst.2 písm.c) stavebního zákona

- MČ Praha 5 – zastoupena starostou ing. Miroslavem Zeleným

Závěr:

V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Dotčené orgány vydaly k umístění a povolení stavby svá souhlasná stanoviska.

Stavební úřad po posouzení žádosti, projektové dokumentace stavby a ostatních podkladů dospěl k závěru, že umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků. Protože stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody bránící umístění stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Změna stavby nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci
- Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává (*Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví – podl §93 odst.4, odst.3 stavebního zákona v platném znění*)
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů
- Při provádění změny stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu změny stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- V průběhu změny stavby je třeba dbát na ustanovení vyhlášky č.8/2008Sb., hl.m.Prahy o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhl. o čistotě)
- Na zábery komunikací a pozemků ve správě TSK uzavře investor min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu Jihozápad), smlouvu o pronájmu komunikací (SVM/Vp/1143034/13/hl)
- Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ schválené usnesením RHMP č.95 za dne 31.01.2012 s účinností od 01.02.2012 (SVM/Vp/1143034/13/hl)
- Investor zajistí geometrický plán se zaměřením trasy plynovodů a sepiše podle dispozic KN hl. m. Prahy souhlasné prohlášení, které předá prostřednictvím MHMP SVM k podpisu zástupci HMP. Souhlasné prohlášení podepsané oprávněným povinným nechá oprávněný na základě záznamové listiny zapsat do KN hl. m. Prahy (SVM/Vp/1143034/13/hl)
S odpady vzniklými v souvislosti se stavební činností se bude nakládat v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy
- Pokud bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací
- Před dokončením stavby je třeba požádat stavební úřad o kolaudační souhlas podle § 122 zák.č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 18i vyhlášky č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 k této vyhlášce. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č.12 k této vyhlášce

Ověřená dokumentace bude předána společně s oznámením o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu a územnímu plánu k rozhodnutí.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek dle zákona č.634/2004 Sb. o správních poplatcích, pol.17 odst.1 písm.f) ve výši **20 000,- Kč**, který byl uhrazen před vydáním tohoto povolení. (ASTIK – Jiří Kroupa, IČ 18949991, K Orionce 1842/10, Praha 4).

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení

žadatel: Pražská plynárenská Distribuce a.s., se sídlem v Praze 4, U Plynárny 500, zastoupena zmocněncem na základě § 85 odst. 1 písm.a) SZ - doporučeně do vlastních rukou

➤ ASTIK – Jiří Kroupa, IČ 18949991, K Orionce 1842/10, Praha 4

Obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn na základě § 85 odst.1 písm.b) SZ - doporučeně do vlastních rukou:

➤ Hl.m.Praha – UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 ID DS c2zmahu

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, na základě § 85 odst. 2 písm.a) SZ - doporučeně do vlastních rukou:

Vlastník pozemku č.parc.4987, č.parc.4985, k.ú.Smíchov

➤ Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha 1 - Staré Město ID DS: 48ia97h
SVM/VP/1143034/13/hl ze dne 01.10.2013

Správci sítí.

➤ PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 ID DS ec9fsfp

Zn:PVK40411/OTPČ/13 ze dne 30.09.2013

➤ PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 ID DS: a75fsn2

Zn:427/13/2/02 ze dne 19.02.2013

➤ ELTODO-CITELUM spol.s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4 ID DS:k3h3xq2

Č.j.3211320475 ze dne 07.03.2013

➤ Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 ID DSd79ch2h

Č.j.520721/13 ze dne 06.02.2013

➤ PREdistribuce a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5 ID DS:vgsfsr3

Zn:300013399-S 21 120 ze dne 18.07.2013

➤ VUSS, Hradební 12, 110 00 Praha 1 ID DS:hjyaavk

Č.j.1936/65108-ÚP/2013-7103/4 ze dne 01.03.2013

➤ ČD-Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3 ID DS:dgzdirp

Zn:2905/2013 ze dne 07.02.2013

➤ MV ČR, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7 ID DS: 6bnaawp

➤ DP hl.m.Prahy, a.s. Sokolovská 217/72, 190 22 Praha 9 ID DS: fhidrk6

Zn:100130/6Z205/220 ze dne 11.02.2013

➤ SITEL spol. s.r.o., Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10 ID DS: 69779z9

Zn:131300464 ze dne 07.02.2013

➤ T-Systems Czech Republic, a.s., Na Pankráci 1685/175, 140 21 Praha 4 ID DS: s5tjtv8

Zn:ÚR/41792/13-2 ze dne 22.02.2013

➤ UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, 14000 Praha 4 - Nusle ID DS: 4hds44f

Č.j.555/2013 ze dne 25.02.2013

➤ Dial Telecom, a.s., Křížkova 36a/237, 18600 Praha 8 - Karlín ID DS: p4vdqdt

Zn:034/UR/13 ze dne 11.02.2013

*vlastníci sousedních nemovitostí, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – na základě § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona (v souladu s §86 odst.6 SZ v případě řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru - **veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů dle §144 odst.2***

správního řádu

- pozemek č.parc.537 (BD č.p.852), k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.535 (BD č.p.451), k.ú. Smíchov – 4. účastníci řízení
- pozemek č.parc.534/1 (BD č.p.362), k.ú. Smíchov – 4. účastníci řízení
- pozemek č.parc.533 (BD č.p.631), k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.532 (BD č.p. 643), k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení
- pozemek č.parc.531 (BD č.p.647), k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení
- pozemek č.parc.530 (BD č.p.644), k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.529 (BD č.p.411), k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení

- pozemek č.parc.528/1 (BD č.p.422), k.ú. Smíchov – 27. účastníků řízení
- pozemek č.p.521 (BD č.p.494), k.ú. Smíchov – 8. Účastníků řízení
- pozemek č.p.526 (objekt č.p.524), k.ú. Smíchov – 1.účastník řízení
- pozemek č.p.495/1, k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení

osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis – na základě § 85 odst.2 písm.c) stavebního zákona – doporučeně do vl. rukou

- MČ Praha 5 – zastoupena starostou ing. Miroslavem Zeleným

II. dotčené orgány: (doporučeně)

- MHMP ODA, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
Č.j.S-MHMP-93432/2013/ODA-O4/Jv ze dne 07.02.2013
- MHMP OZP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
Č.j.S-MHMP-0088554/2013/1/OZP/VI ze dne 20.02.2013
- MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
Č.j.S-MHMP 113378/2013 ze dne 28.03.2013
- MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
Č.j.S-MHMP-88423/2013/BKR ze dne 20.02.2013
- OŽP ÚMČ Praha 5, zde
Č.j.MC05/8057/2013/OŽP/wolfj ze dne 12.03.2013
- ODP ÚMČ Praha 5, zde
Č.j.MC05 9546/2013/ODP/Kov ze dne 11.02.2013
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1, IDDS zpqai2i
Č.j.HSHMP 6052/2013 Z.HK/ZOV ze dne 12.02.2013
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
Č.j.HSAA-1545-3/2013 ze dne 07.02.2013
- OŽP – vodoprávní úřad ÚMČ Praha 5, zde
Č.j.MC05/69680/2013/OŽP/bendi ze dne 05.12.2013

III. na vědomí: (doporučeně)

- TSK HMP, Rásnovka 8, 110 15 Praha 1
Zn.TSK/21298/13/2200/Ve ze dne 26.08.2013, zn.1321/16/2600/Ko ze dne 02.07.2013
- POVODÍ VLTAVY, s.p.,závod DOLNÍ VLATAVA, Grafická 36, 150 21 Praha ID DS: gg4t8hf
Zn.57506/2013-263 ze dne 18.11.2013

Za správnost vyhotovení: Ing. Dana Ševčíková

Stejnopis: spisy (Sm.p.4987, Sm.p.4989)
Sp.Zn: 330 V5