



MC05X00B0FV9

MC05 37265/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.ob.10-73979/2012-Ze-UR

Vyřizuje / linka / e-mail
Zečevičová Naďa Ing. / 257000132 /
nada.zecevicova@praha5.cz

Praha
12.07.2013

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost Pražské vodohospodářské společnosti, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupené na základě plné moci společností D-PLUS projektová a inženýrská a.s., IČ 26760312, Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8 o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby podanou 21.12.2012 a na základě tohoto posouzení **vydává** dle ust. § 92 zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

územní rozhodnutí o umístění stavby

veřejných vodovodních řadů a dočasné stavby zařízení staveniště nazvané „Obnova vodovodních řadů, ul. Nad Koulkou a okolí, Praha 5, číslo akce 1495500“ na pozemcích č.parc. 1114/10, 1291, 1317, 1318/1, 1318/2, 1318/5, 1575/1, 4911/2, 4913, 4915/1, 4919, 4922, 4923/1, 4924/1, 4946/1, 4948, 4949 a 5101 k.ú. Smíchov v Praze 5.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Vodovodní řady jsou umístěny takto:

Vodovodní řad A1 – LT DN 200 v délce cca 181 m a LT DN 100 v délce cca 9 m, ulice Pod Barvířkou a Ke Koulce.

Vodovodní řad A2 – LT DN 200 v délce cca 571 m a LT DN 100 v délce cca 13 m, ulice Na Neklance a Na Laurové

Vodovodní řad A3 – LT DN 200 v délce cca 231 m a vodovodní řad A3-1 LT DN 100 v délce cca 22 m, ulice K Vodojemu

Vodovodní řad B1 – LT DN 150 v délce cca 347 m a vodovodní řad LT DN 100 v délce cca 6 m, ulice Pod Kesnerkou a Nad Koulkou

Vodovodní řad B2 – LT DN 100 v délce cca 55 m, ulice Nad Koulkou

Vodovodní řad C – LT DN 100 v délce cca 51 m, ulice Braunova

Vodovodní řad D – LT DN 300 v délce cca 220 m, ulice K Vodojemu

Připojení 82 ks veřejných částí vodovodních přípojek DN 32-80 v celkové délce cca 484 m na jednotlivých vodovodních řadech.

2. Zařízení staveniště, bude jako stavba dočasná, umístěno na pozemku č.parc.4923/1 k.ú.Smíchov na parkovišti u křižovatky ulic Nad Koulkou a Na Neklance, na pozemku č.parc. 4915/1 k.ú.Smíchov na parkovišti u křižovatky ulic K Vodojemu a Radlická a na pozemku č.parc.1318/2 k.ú.Smíchov v ulici Na Laurové do doby dokončení stavby.

2. Projektová dokumentace bude vypracovaná tak, že:

- Součástí dokumentace ke stavebnímu povolení bude vyhodnocení hluku ze stavební činnosti s podrobnou zprávou Zásady organizace výstavby. V případě překročení hyg. limitu hluku budou navržena technická a organizační opatření zajišťující splnění hyg. limitů.
- V průběhu výkopových a stavebních prací pro liniové stavby je nutno zachovat přístup k okolním objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům a přístup ke stávajícím uličním požárním hydrantům ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
- Domovní vodovodní přípojky v ulici Pod Barvířkou budou vedeny a umístěny tak, aby nedošlo k porušení zatrubněné části Radlického potoka, kterou domovní přípojky budou křížovat.
- Povrch komunikací a chodníků bude uveden do výchozího stavu, mozaiková dlažba chodníků bude obnovena za použití stávajícího materiálu, vzoru a barevného a tvarového řešení. Dlažba bude obnovena klasickou technologií kladením do pískového lože.
- Během realizace v ulici K vodojemu zůstane zachován min. jednosměrný provoz v úseku Nad Laurovou – Radlická.
- Okolní komunikace musí být udržovány trvale ve sjízdném a průjezdném stavu pro požární techniku, tj. zachovat alespoň jeden jízdní pruh šířky 3,0m.
- Práce v okolí komunikace Radlická budou provedeny bez omezení dopravy a bez narušení povrchu této komunikace.
- V ulicích Pod Kesnerkou a Ke Koulce bude v průběhu stavby zachován dostatečný průjezdní profil pro autobusy MHD.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):

Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Žadatel Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupený na základě plné moci společností D-PLUS projektová a inženýrská a.s., IČ 26760312, Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8 podal dne 21.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby veřejných vodovodních řadů, kterou doplnil 29.3.2013.

Druh a účel umísťované stavby:

Vedení technické infrastruktury – vodovodní síť v Praze 5 - Smíchově.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť v dotčených plochách s funkčním využitím OB - čistě obytné území, OV – všeobecně obytné a SV – všeobecně smíšené, je jako doplňkové funkční využití liniové vedení TV.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Projektant Ing. Jindřich Sláma, ČKAIT 0009459 nazvaná „Obnova vodovodních řadů, ul. Nad Koulkou a okolí, Praha 5, číslo akce 1495500“

Návrh byl doložen následujícími doklady:

- plná moc PVS a.s. pro D-PLUS projektová a inženýrská a.s. ze dne 28.5.2012
- OŽP ÚMČ Praha 5 zn.MČ05/59772/2012/OŽP/wolfj ze dne 5.11.2012
- ODP ÚMČ Praha 5 zn.MC05 62821/2012/ODP/MM ze dne 1.11.2012
- OŽP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-1304212/2012/1/OZP/VI ze dne 7.11.2012
- OPP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-1304003/2012 ze dne 4.1.2013
- OKR MHMP č.j. S-MHMP 1308630/2012/BKR ze dne 1.11.2013
- ODA MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 č.j. MHMP-1320940/2012/ODA-04/Jv ze dne 10.10.2012

- Souhlas Dopravní podnik hl.m.Prahy, a.s., Sokolská 217/42, Praha 9 zn.515/2012 a 1859/2012
- Povodí Vltavy, s.p., č.j.58291/2012-263 ze dne 22.10.2012
- Závazné stanovisko HZS hl.m.P. č.j.HSAA-10785-3/2012 ze dne 5.9.2012
- Souhlasné stanovisko HS hl.m.P. č.j.HSHMP 46219/2012 Z.HK/Fil ze dne 10.10.2012
- Technické stanovisko TSK hl.m.P. č.j.TSK/33599/12/2200/Ve ze dne 22.11.2012

Vlastnická práva doloženy: podle § 86 odst.2 písm.a) stavebního zákona:

- výpisy z KN na dotčené pozemky k.ú. Smíchov LV 2838, LV 1943 a LV 2787
- Souhlas SVM MHMP č.j. SVM/VP/1308855/12/hl ze dne 26.11.2012
- Souhlas Dopravního podniku hl.m.Prahy, a.s., Sokolská 217/42, Praha 9 zn.515/2012 a 1859/2012
- Smlouva s Městskou částí Praha 5 o právu provést stavbu ze dne 25.3.2013

Vyjádření správců inženýrských sítí:

- PREdistribuce, a.s., zn. 21130/300008582 ze dne 15.10.2012
- Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 701928/12, platnost do 26.11.2014
- PVK, a.s., zn.PVK 4000/OTPČ/12 ze dne 25.10.2012
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., zn.1001/Žá/ORDS/12 ze dne 11.10.2012
- Ostatní správci technické infrastruktury vyjádření a razítka na situaci

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst.1) stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad ÚMČ Praha 5 podle odst. 1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 obec Hlavní město Praha zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2.

Podle odst. 2) písm.a) určil vlastníka dotčených pozemků k.ú.Smíchov Hlavní město Praha zastoupené odborem SVM, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, Dopravní podnik hl.m.Prahy, a.s., Sokolská 217/42, Praha 9 a Městská část Praha 5 a podle odst.2) písm.b) PREdistribuce, a.s., PVK, a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., a Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti dne 21.12.2012. Žádost byla doplněna 29.3.2013.

Stavební úřad ÚMČ Praha 5 oznámil v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení dne 24.4.2013 opatřením č.j. INF.Sm.ob.10-73979/2012-Ze-ozn. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 od 30.4.2013 do 15.5.2013 a veřejné ústní jednání k projednání žádosti bylo nařízeno na den 29.5.2013.

Současně bylo oznámeno, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. O výsledku tohoto jednání byl sepsán protokol.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány žádné stanovisko a nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti v případech podle § 93 odst.4 a 5 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle ust. § 81 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.



Ing. Luboš Tábořský
pověřený vedením odboru stavebního a infrastruktury



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18 písm.a) zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen dne 12.6.2013.

Příloha: Situační výkres na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:1000, který bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřený předán žadateli.

I. Účastníci řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

Žadatel Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupená na základě plné moci zmocněncem

1. D-PLUS projektová a inženýrský a.s., IČ 26760312, Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8

2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 SZ) - veřejnou vyhláškou

3. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

III. Dotčené orgány:

4. OŽP ÚMČ Praha 5, zde

5. ODP ÚMČ Praha 5, zde

6. ODA MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

8. OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

9. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

10. OKR MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

11. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)

12. HS HMP, Rytířská 12, 110 00 Praha 1 (ID DS zpqai2i)

IV. Na vědomí :

13. ÚRM – evidence UR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 + (nepotvrzená situace 1:1000)

Za správnost vyhotovení: Ing. Naďa Zečevičová 

STEJNOPIŠ: spisy

Sp.z.328.3, V5

