



MC05 56907/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.ob.10-16543/2013-Vei-ÚR

Vyřizuje / linka / e-mail
Veithová Hana Ing. / 257000191 /
hana.veithova@praha5.cz

Praha
07.10.2013

ROZHODNUTÍ **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost o vydání **územního rozhodnutí**, kterou dne 13. 3. 2013 podal žadatel Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupená společností Komprin s.r.o. (IČ 48038482) Bělohorská 126, 169 00 Praha 6 a na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona ve spojení s ustanovením vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, **rozhodnutí o umístění trasy vodovodního řádu** včetně napojení stávajících vodovodních přípojek s označením „**Obnova vodovodního řádu v ul. Vltavská, Praha 5 Smíchov**“ na pozemcích č. parc. 4983/1, 4984/1, 4990/1, v ulici Vltavské mezi ulicemi Nádražní a Hořejší nábřeží Praha 5.

Popis stavby:

Nový vodovodní řad celkové délky cca 344 m (DN 300 v délce cca 243 m a DN 200 v délce 101 m) v ulici Vltavské nahrazuje stávající vodovodní řad LT DN 150. Napojení stávajících vodovodních přípojek na nový vodovodní řad.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Začátek trasy vodovodního řádu bude v místě napojení na stávající vodovodní řad v pozemku č. parc. 4990/1 k.ú. Smíchov, Praha 5, v severovýchodním kvadrantu křižovatky ulic Plzeňská-Kmochova, která bude pokračovat východním směrem pozemkem č.parc. 4983/1 komunikací ulice Vltavská a bude ukončena v pozemku č.parc. 4984/1 v severozápadním kvadrantu křižovatky Vltavská – Hořejší nábřeží.
2. Vodovodní řad bude veden při severním okraji vozovky komunikace ulice Vltavská, tak že ke změně profilu z DN 300 na DN 200 dojde v křižovatce s komunikací ulice Svornosti.
3. Stávající vodovodní přípojky v komunikaci ulice Vltavská budou zachovány, případně prodlouženy k novému vodovodnímu řádu.
4. Do projektové dokumentace budou zapracovány tyto podmínky:
 - a) Práce v okolí komunikací Vltavská a Svornosti budou prováděny při zachování 2 jízdních pruhů v obou komunikacích s výjimkou vypouštění vodovodního řádu, kdy mohou být obě vozovky pouze o víkendu omezeny na 1 jízdní pruh.
 - b) Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím.
 - c) Veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - d) Technickými a organizačními opatřeními bude zajištěno, že během stavební činnosti bude v době od 7.00 do 21.00 hod. dodržen hygienický limit hluku 65 dB v $L_{Aeq,T}$ ve venkovním chráněném prostoru staveb.

- e) Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012, s účinností od 01.02.2012.
- f) V případě zásahu do ochranného pásma SEK Telefonica bude projektová dokumentace konzultována v rozpracovanosti se společností Telefonica.
- g) V případě zásahu do ochranného pásma zařízení DP.hl.m.Prahy, a.s. bude projektová dokumentace konzultována v rozpracovanosti se společností DP.hl.m.Prahy, a.s.
- h) projektová dokumentace bude navržena tak, že neznemožní umístění veřejně prospěšné stavbu 14/TE/5 Praha 5 – kabel 110 kV Karlov – TR Smíchov.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, dle § 27, odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád:

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Odůvodnění:

Žadatel, Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupená společností Komprin s.r.o. (IČ 48038482) Bělohorská 126, 169 00 Praha 6 podal dne 13. 3. 2013 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Územní řízení ve věci žádosti o umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 13. 3. 2013. Před oznámením o zahájení územního řízení byly dne 26. 8. 2013 sdělením č.j. OSI.Sm.ob.10-16543/2013-Vei-ozn v souladu s ust. § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, o zahájení řízení informována příslušná občanská sdružení.

Dne 26. 8. 2013 pod č.j. OSI.Sm.ob.10-16543/2013-Vei-ozn stavební úřad oznámil zahájení územního řízení a stanovil lhůtu 15 dnů k podání námitek a připomínek.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě byly podány námítky účastníků řízení.

Funkce stavby:

Obnova vodovodních řadů v komunikaci ulice Vltavská, včetně obnovy a napojení stávajících vodovodních přípojek.

Projektant:

Komprin s.r.o., Bělohorská 126, 169 00 Praha 6,

Ing. Pavel Kvasnička, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, ČKAIT 009266.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochách, na kterých se stavba umísťuje, S2 - sběrné komunikace městského významu, S4 - ostatní dopravně významné komunikace, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, je vedení technické infrastruktury doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

MHMP-OPP, kultury a památkové péče, S-MHMP 1553910/2012, ze dne 6.2.2013

MHMP ODA, č.j. MHMP-1568322/2012/ODA-O4/Jv, 10.12.2012

MHMP ODA, č.j. MHMP-1568381/2012/ODA-O4/Jv, ze dne 10.12.2012

MHMP OKŘ - č.j. S-MHMP 1554700/2012/BKR, ze dne 31.12.2012

MHMP OÚP, č.j.S-MHMP 1554052/2012/OUP, ze dne 19.12.2012

MHMP OŽP, č.j.S-MHMP-1554198/2012/1/OZP/VI, ze dne 20.12.2012

MČ P5 OŽP, č.j.MČ05/70776/2012/OŽP/wolfj,ze dne 9.1.2013

MČ P5-ODP, č.j.MČ05 70758/2012/ODP/MM, ze dne 21.1.2013

HS hl.m. Prahy, č.j.HSHMP 57113/2012, ze dne 10.12.2012

TSK hl.m.Prahy, svodná komise + koordinační vyjádření, č.j.TSK/41461/12/2200/Ve, ze dne 17.1.2012

HZS hl.m.Prahy, č.j.HSAA-15654-3/2012, ze dne 20.12.2012

DP hl.m.Prahy, č.j.100130/49Z1651/2045, ze dne 17.12.2012

Vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury na úseku

PRE distribuce, a.s., č.j.S 21130/300009764, ze dne 18.12.2012
 Pražská teplárenská, a.s., č.j.EÚ/1905/12/Šma, ze dne 7.12.2012
 Pražská plynárenská Distribuce, a.s., č.j.1194/Ža/ORDS/12, ze dne 2.12.2012
 PVK a.s., č.j.PVK 1380/OTPČ/13, ze dne 8.2.2013
 PVS a.s., č.j.175/13/2/02, ze dne 29.1.2013
 Telefónica O2 Czech Republic a.s., č.j.179588/12, ze dne 19.10.2012
 CentroNet, a.s., č.j.1937/2012, ze dne 29.10.2012
 ČD-Telematika a.s., č.j.19699/2012, ze dne 30.10.2012
 České Radiokomunikace, a.s., č.j.ÚPTS/OS/84390/2012, ze dne 6.11.2012
 ČEZ ICT Services, a.s., č.j.200065171, ze dne 25.10.2012
 ČEZ Distribuce, č.j.100106146, ze dne 25.10.2012
 Dial Telecom, a.s., ze dne 26.10.2012
 DP a.s., kabelová síť-JDCT(tramvaje), č.j.1499/12, ze dne 6.11.2012
 DP a.s., ze dne 6.11.2012
 Eltodo Citelum, s.r.o., č.j.12/305, ze dne 5.11.2012
 ENIGEN, s.r.o., e-mail, ze dne 1.12.2012
 GTS Czech, s.r.o.(vyjadřuje se SITEL, spol. s r.o., č.j.331206617, ze dne 30.11.2012
 ICT Support, s.r.o., č.j.29102012023 email, ze dne 31.12.2012
 Kolektory Praha a.s., č.j.952/002/10/12, ze dne 30.10.2012
 Miracle Network, spol. s.r.o., č.j. MN/3982/12/AM, ze dne 29.10.2012
 Ministerstvo vnitra ČR, správa kabelů, č.j.MV-40-81/SIK5-K-2013, 23.1.2013
 Planet A, a.s., ze dne 29.10.2012,
 SITEL, s.r.o., č.j.131206170, ze dne 4.12.2012
 SUPTel a.s., č.j.21201152, 14.11.2012
 TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s.
 (vyjadřuje se SITEL, spol. s r.o.č.j.231203563, ze dne 4.12.2012
 T-Mobile Czech Republic, ze dne 23.11.2012
 TSK-dopravní signalizace, č.j.1855, ze dne 7.11.2012
 T-Systems Czech Republic a.s, č.j.ÚR/41535/13-1, ze dne 24.1.2013
 UPC Česká republika, s.r.o., č.j.3308/12, ze dne 19.11.2012
 Vodafone Czech Republic, a.s.,ze dne 26.10.2012
 VUSS Praha, č.j.13451/63134-ÚP/2012-7103/44, ze dne 28.11.2012

Další doklady:

plná moc k zastupování ze dne 31.08.2006, zmocnitel Hlavní město Praha, zmocněnec Pražská vodohospodářská společnost, a.s.

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

MHMP SVM, správa evidence a využití pozemku, Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1, č.j.SVM/VP/67888/13/hl, ze dne 4.2.2013

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 85 zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů tak, že:

odst. (1), písm. a) žadatel, Hlavní město Praha, b) obec, Hlavní město Praha

odst. (2) písm. a) ten, kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům,

odst. (2) písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, vlastníci pozemků:

č. parc. 441, 442, 443/3, 444, 445/3, 446, 469, 467, 468, 470, 476, 477, 487, 488/1, 489, 490, 491, 494/1, 492/4, 496, 500, 501, 502, 504, 506 k.ú. Smíchov

odst. (3) osoby, o kterých to stanovil zvláštní zákon, Městská část Praha 5, zastoupená starostou, Ing. M. Zeleným.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude zahájena stavba. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 500) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 17, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 20.000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 25.9.2013

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:500

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Komprin s.r.o., (IČ48038482) Bělohorská 126, 16900 Praha 6
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2,

ID DS c2zmahu

II. účastníkům řízení: (§ 85, odst.2, písm. a)

Vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna:

3. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

ID DS 48ia97h

III. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. b) – veřejnou vyhláškou (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb.):

vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich v k.ú. Smíchov (§ 85, písm.b)

4. č.parc. 400, 441, 442, 443/3, 444, 445/3, 446, 469, 467, 470, 477, 487, 488/1, 489, 490, 491, 496, 500, 501, 502, 504, 506, k.ú.Smíchov

IV. Dotčené orgány:

5. MHMP BRK, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (S-MHMP 1554700/2013/BRK) ID DS 48ia97h
6. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (S-MHMP 1553910/2012) ID DS 48ia97h
7. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, ID DS 48ia97h
8. (MHMP-021554198/2012/1/OZP/VI)
9. MHMP ODA, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (MHMP-1568322/2012/ODA-O4/Jv) ID DS 48ia97h
10. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (HSAA-15654-3/2012) ID DS jm9aa6j
11. HS hl.m. Prahy, Rytířská 12, 10101 Praha 1, (HSHMP57113/2012) ID DS zpqi2i
12. Ú MČ Praha 5 ODP, (MČ05/70776/2012/OŽP/wolfj), zde
13. Ú MČ Praha 5 OŽP, (MČ05/70758/2012/ODP/MM) zde

V. na vědomí

14. TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1(TSK/41461/12/2200/ve)
15. URM – evidence UR, pí Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Veithová
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 328.3 A5