



MC05 3047/2014

Naše č. j.
OSI.Sm.Ob.32-50401-Vei-UR

Vyřizuje / linka / e-mail
Veithová Hana Ing. / 257000191 /
hana.veithova@praha5.cz

Praha
20.01.2014

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení podle § 79 a § 92 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění trasy kabelového vedení, kterou dne 4. 9. 2013 podala společnost T-systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17, 19, 142 00 Praha 4, IČ 61059382 zastoupená společností Projekting s.r.o., Lešenská 547/3, 181 00 Praha 8, IČ 24707066, vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření rozhodnutí o umístění trasy podzemního vedení sítě elektronických komunikací na pozemcích k.ú. Smíchov, Praha 5 označené **"Optické připojení lokalit T-Mobile na území Prahy 5."**

Popis stavby:

Trasa komunikačního optického kabelu bude umístěná na pozemcích č. parc. 4976, 225/1, 4978, 4990/1, 597, 4988 k.ú. Smíchov vedených v KN jako ostatní plocha.

Podle platného územního plánu bude trasa kabelového vedení umístěna v plochách OV - všeobecně obytné, S2 – sběrné komunikace městského významu a S 4 – ostatní dopravně významné komunikace, kde liniová vedení TV jsou doplňkovým funkčním využitím.

Stavba bude obsahovat:

Tři úložné trasy pro položení optického komunikačního kabelu pro T-systems Czech Republic a.s. v ulicích Lesnické, Lidické a

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Začátek úložné trasy HDPE trubek pro položení optického kabelu bude:
 - a) v severním chodníku ulice Lesnické u západního rohu objektu na pozemku č. parc. 230 k.ú. Smíchov, kde se napojí na stávající komunikační trasu T-systems Czech Republic

- a.s. a bude pokračovat východním směrem ke křižovatce ulic Lesnická – Janáčkovo nábřeží, odtud bude trasa pokračovat severním směrem západním chodníkem ulicí Janáčkovo nábřeží až k severnímu rohu objektu čp. 1211/11 na pozemku č. parc. 226 k.ú. Smíchov, kde bude ukončena. Celková délka trasy bude cca 116 m.
- b) v jihovýchodním kvadrantu křižovatky ulic Svornosti - Lidická, kde se napojí na stávající komunikační trasu T-systems Czech Republic a.s. a bude pokračovat východním směrem jižním chodníkem ulice Lidické až k severovýchodnímu rohu objektu čp. 882/5 na pozemku č.parc. 350 k.ú. Smíchov, kde bude ukončena. Celková délka trasy bude cca 97 m.
- c) v severovýchodním kvadrantu křižovatky ulic Nádražní – Kotevní, kde se napojí na stávající komunikační trasu T-systems Czech Republic a.s. a bude pokračovat východním směrem ke křižovatce ulic Kotevní - Strakonická, odtud bude trasa pokračovat severním směrem západním chodníkem ulicí Strakonickou až k severnímu rohu objektu čp. 1277 na pozemku č. parc. 595 k.ú. Smíchov, kde bude ukončena. Celková délka trasy bude cca 142 m.
2. V úložné trase budou uloženy 3 ks HDPE trubek pro položení optického komunikačního kabelu pro T-systems Czech Republic a.s.. Celková délka úložné trasy HDPE trubek bude cca 50 m.
3. Technickými a organizačními opatřeními bude zajištěno, že během stavební činnosti bude v době od 7,00 do 21,00 hod. dodržen hygienický limit hluku 65 dB v $L_{Aeq,T}$ ve venkovním chráněném prostoru staveb.
4. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, že:
- v případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objízdkami ve smyslu § 24 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění
 - technickými opatřeními bude zabezpečeno, že práce v okolí komunikací Lidická, Nádražní a Strakonická budou prováděny bez narušení dopravy.
 - veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím.
 - veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
 - po dobu provádění prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších
 - budou dodrženy „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM
 - budou navržena taková opatření, aby nedošlo k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě JDCM a podzemního zařízení ve správě JDCT.
 - Budou dodrženy podmínky JDCM a Svodné komuse DP hl.m. Prahy a.s.
5. Stavba bude časově koordinována se stavbami ve stanovisku TSK hl. m. Prahy

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád:

- žadatel, T-systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17, 19, 142 00 Praha 4, IČ: 61059382
- vlastník dotčených pozemků, Hlavní město Praha.

Odůvodnění:

Žadatel, T-systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17, 19, 142 00 Praha 4, IČ 61059382, zastoupený společností Projekting s.r.o., Lešenská 547/3, 181 00 Praha 8, IČ 24707066, podal dne 4. 9. 2013 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Územní řízení ve věci žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti 4. 9. 2013.

Dne 31.10.2013 pod č.j. OSI.Sm.Ob.32-50401/13-Vei-ozn stavební úřad oznámil zahájení územního řízení a stanovil lhůtu 15 dnů k podání námitek a připomínek.

Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům bylo doručeno jednotlivě do vlastních rukou, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo v souladu s ustanovením 87 odst. 1 stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou (vyvěšeno na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 4.11.2013 do 20.11.2013).

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány k návrhu žádné stanovisko.
Ve stanovené lhůtě nebyly podány námítky účastníků řízení.

Funkce stavby:

Stavba veřejné technické infrastruktury.

Projektant:

Projekting s.r.o., Lešenská 547/3, 181 00 Praha 8, IČ: 24707066
Ing. Ľubica Majkusová, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0007292

Navrhované umístění je v souladu s vyhl. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje, jsou plochami OV - všeobecně obytné, S2 – sběrné komunikace městského významu a S 4 – ostatní dopravně významné komunikace, kde zařízení technické infrastruktury je doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují záměr dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly převzaty do podmínek rozhodnutí. Požadavky na realizaci stavby stanovily tyto dotčené orgány:

Hygienická stanice hl. m. Prahy, požadavek dotčeného orgánu, vyplývající ze stanoviska č.j.HSHMP1716/2013 z 21.1.2013, žadatelem zpracován v dokumentaci, převzat do podmínky č. 3 tohoto rozhodnutí.

MHMP odbor dopravních agend, požadavky dotčeného orgánu, vyplývající ze stanovisek č.j.MHMP-34956/2013/ODA-O4/Jv z 14.1.2013 a Ú MČ Praha 5, odbor dopravy, č.j.MC058758/2013/ODP/MM z 7.2.2013 žadatelem zpracovány do dokumentace, převzaty do podmínky č. 4 tohoto rozhodnutí.

Žádost byla doložena následujícími doklady a podklady:Stanoviska dotčených orgánů:

Hygienická stanice hl.m.Prahy, č.j.HSHMP1716/2013 z 21.1.2013
 Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, č.j.HSAA-512-3/2013 z 30.1.2013
 MHMP odbor dopravy, č.j.MHMP-34956/2013/ODA-O4/Jv z 14.1.2013
 MHMP odbor životního prostředí, č.j.S-MHMP-0024826/2013/1/OZP/VI z 7.2.2013
 MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, č.j.S-MHMP 109872/13 z 1.6.2013
 MHMP odbor krizového řízení, č.j.S-MHMP 24719/2013/BKR z 30.1.2013
 MHMP odbor městského investora, č.j.OMI/183/62/2013 z 25.6.2013
 MHMP - drážní úřad, č.j.MHMP-214851/2013/ODA-O2/No z 2.4.2013
 Městská část Praha 5 odbor dopravy, č.j.MC058758/2013/ODP/MM z 7.2.2013
 Městská část Praha 5 odbor životního prostředí, č.j.MČ05/3289/2013/OŽP/wolfj z 4.2.2013

Stanoviska těchto správců a vlastníků komunikací a inženýrských sítí:

Technická správa komunikací hl.m.Prahy, č.j.TSK/00989/13/2200/Ve z 5.3.2013, č.j.162/13/2600/Ko z 24.1.2013
 Dopravní podnik hl.m.Prahy, č.j. 100130/3Z82/74 z 28.1.2013
 Dopravní podnik hl.m.Prahy, č.j.240200/154/13/Lin z 23.1.2013
 VUSS Praha, č.j.434/64598-ÚP/2013-7103/44 z 5.2.2013
 Povodí Vltavy, č.j.2425/2013-263 z 22.1.2013
 Pražská vodohospodářská společnost a.s., č.j.122/13/2/02 z 13.2.2013
 Kolektory Praha,a.s., č.j.1003/023/01/13 z 23.1.2013
 Pražské vodovody a kanalizace,a.s., č.j.PVK/5170/OTPČ/13 z 14.2.2013
 Pražská teplárenská,a.s., č.j.3881/2012 z 12.12.2012
 Pražská plynárenská Distribuce,a.s., č.j.78/Žá/ORDS/13 z 21.3.2013
 PRE distribuce,a.s., č.j.S 21130/300010190 z 17.1.2013
 Telefónica O2 Czech Republic,a.s., č.j.708961/12
 České radiokomunikace, a.s., č.j.ÚPTS/OS/86893/2013 z 29.2.2013
 UPC ČR,a.s.(býv.Kabel Plus,Kabel Net Holding,Dattkabel,Karneval Media,s.r.o.) razítko na situaci z 1.2.2013
 Dial Telecom, s.r.o., č.j.006P/ÚR/13 z 25.1.2013
 SITEL,s.r.o., č.j.131300209 z 16.1.2013
 TeliaSonera International Carrier Czech Republic, a.s., č.j.231300139 z 16.1.2013
 GTS Novera, s.r.o., č.j.331300338 z 21.1.2013
 ČEZ ICT Services, a.s., č.j.013-4-PR1 z 16.1.2013
 ČEPS,a.s., č.j.92/13/KOC/Ha/3 z 31.1.2013
 SUPTEL, a.s., č.j.21300088 z 30.1.2013
 Planet A, a.s., razítko na situaci z 29.1.2013
 CentroNet, a.s., č.j.74/2013 z 15.1.2013
 Vodafone Czech Republic, a.s., razítko na situaci z 17.1.2013
 DP- kabelová síť JDCT, č.j.249/13 z 23.1.2013
 ELTODO-CITELUM,s.r.o. č.j. 3211320504 z 4.3.2013
 ČD-Telematika,a.s., č.j. 1399/2013 z 21.1.2013
 Ministerstvo vnitra - správa kabelů, č.j. MV-16-1/SIK5-9-2013 z 10.1.2013
 T-Mobile Czech Republic, a.s., razítko na situaci z 12.2.2013
 Letiště Praha, a.s. razítko na situaci z 22.1.2013

Další doklady:

MHMP odbor územního plánu, č.j.S-MHMP25132/2013/OUP z 24.1.2013
 MHMP - č.j.S-MHMP 87377/2013 z 13.8.2013
 Policie ČR, č.j. KRPA-24939-1/ČJ-2013-0000DŽ z 18.1.2013

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

souhlas MHMP odboru evidence, správy a využití majetku, č.j. SVM/VP/201496/13/hl z 28.3.2013

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 85 zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů tak, že:

- odst. (1), písm. a) žadatel, T-systems Czech Republic a.s., b) obec, Hlavní město Praha
- odst. (2) písm. a) vlastník dotčených pozemků, Hlavní město Praha, a ten, kdo má k jiné věcné právo k dotčeným pozemkům, věcná břemena k pozemkům v k. ú. Smíchov:
č. parc. 4976, 225/1, 4978, 4990/1, 597, 4988
SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, PPD a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 14053 Praha 4, Dial Telecom, a.s., IČ:28175492, Křížkova 237/36a, 18600 Praha 8, SITEL, spol. s r.o., IČ:44797320, Baarova 957/15, 14000 Praha 4, Telefonica Czech Republic, a.s., IČ:60193336, Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4, TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., IČ:26207842, K Červenému dvoru 3269/25a, 13000 Praha 3, UPC Česká republika, s.r.o., IČ:00562262, Závěšova 502/5, 14000 Praha 4
- odst. (2) písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich v k. ú. Smíchov:
č.parc. 230, 226, 227, 228, 336, 341, 342, 348, 350, 590/2, 592, 593, 594, 595,

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, že:

- odst. (1) písm. a) žadatel, T-systems Czech Republic a.s., a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv a povinností musí vztahovat rozhodnutí, vlastník dotčených pozemků Hlavní město Praha
- odst. (2) další dotčené osoby, Hlavní město Praha, věcná břemena k pozemkům a vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich v k. ú. Smíchov:
č.parc. 230, 226, 227, 228, 336, 341, 342, 348, 350, 590/2, 592, 593, 594, 595,
SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, PPD a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 14053 Praha 4, Dial Telecom, a.s., IČ:28175492, Křížkova 237/36a, 18600 Praha 8, SITEL, spol. s r.o., IČ:44797320, Baarova 957/15, 14000 Praha 4, Telefonica Czech Republic, a.s., IČ:60193336, Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4, TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., IČ:26207842, K Červenému dvoru 3269/25a, 13000 Praha 3, UPC Česká republika, s.r.o., IČ:00562262, Závěšova 502/5, 14000 Praha 4

Stavební úřad se v územním řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídající věcnému břemenu a otázkou do jaké míry budou účastníci řízení dotčeni na svých vlastnických právech.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul žadatele, vlastníky dotčených pozemků a ty, kdo mají k dotčeným pozemkům jiná věcná práva, která mohou být umístěním stavby přímo dotčena, tj. vlastníky nemovitostí, kteří budou na trasu připojeni.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak *vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů*. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude zahájena stavba. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (3 x situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu a územního plánu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Luboš Tábořský, v.r.
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



otisk úředního razítka

Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 17, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 20.000,- Kč, který byl uhrazen.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Projekting s.r.o., Lešenská 547/3, 181 00 Praha 8 (IČ 24707066)
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS 2zmahu

II. účastníkům řízení: (§ 85, odst.2, písm. a)

Vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna:

3. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 IDDS 48ia97h
4. PPD a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 IDDS w9qfskt
5. ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 14053 Praha
6. Dial Telecom, a.s., IČ:28175492, Křižíkova 237/36a, 18600 Praha 8
7. SITEL, spol. s r.o., IČ:44797320, Baarova 957/15, 14000 Praha 4
8. Telefónica Czech Republic, a.s., IČ:60193336, Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4
9. TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., IČ:26207842, K Červenému dvoru 3269/25a, 13000 Praha 3
10. UPC Česká republika, s.r.o., IČ:00562262, Závěšova 502/5, 14000 Praha 4

III. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. b) – veřejnou vyhláškou (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb.):

vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich (§ 85, písm.b)

11. č.parc. 230, 226, 227, 228, 336, 341, 342, 348, 350, 590/2, 592, 593, 594, 595, k.ú. Smíchov

IV. Dotčené orgány:

12. MHMP BRK, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (S-MHMP 1554700/2013/BRK) IDDS 48ia97h
13. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (S-MHMP 109872/13) IDDS 48ia97h
14. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (S-MHMP-0024826/2013/1/OZP/VI) IDDS 48IA97H
15. MHMP ODA, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (MHMP-34956/2013/ODA-O4/JV) IDDS 48ia97h
16. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (HSAA-512-3/2013) IDDS jm9aa6j
17. HS hl.m. Prahy, Rytířská 12, 10101 Praha 1, (HSHMP1716/2013) ID DS zpqai2i
18. Ú MČ Praha 5 ODP, (MČ05/3289/2013/OŽP/wolfj), zde
19. Ú MČ Praha 5 OŽP, (MC058758/2013/ODP/MM) zde

V. na vědomí

20. TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1(TSK/00989/13/2200/Ve)
21. URM – evidence UR, pí Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Veithová
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 328.3 A5