

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů v řízení o umístění stavby:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 tohoto zákona a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě (§ 89 odst. 1 stavebního zákona).

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst. 2 stavebního zákona).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Zástupce veřejnosti uplatňuje námítky v územním řízení v rozsahu svého zmocnění. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 4 stavební zákon).

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů ve stavebním řízení:

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený v předešlé větě, se nepřihlíží (§ 114 odst. 1 stavebního zákona).

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (§ 114 odst. 2 stavební zákon).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/07

Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:**I. účastníkům územního řízení:****Účastníci řízení podle §27 odst. 1 správního řádu – doporučeně do vlastních rukou::***účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona*

1. NAPEA, s.r.o., IDDS: jtpj6h
sídlo: Koněvova č.p. 1730/13, 130 00 Praha 3-Žižkov
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

účastníci dle § 85 odst.2 písm a) stavebního zákona

3. GUZZI, s.r.o., IDDS: afyk47z
sídlo: Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov
4. ERMALEON, s.r.o., IDDS: 37q4hpi
sídlo: Plzeňská č.p. 559/26, 150 00 Praha 5-Smíchov
5. MUDr. Josef Bazala, Resslova č.p. 230/19, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
6. Hana Bazalová, Resslova č.p. 230/19, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
7. Luis Miguel Battistella, Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov
8. Bc. Pavlína Battistella, Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov
9. Tiziana Miglioranza, Via Euripide 4, Mogliano Veneto, Itálie
10. IRIDIAN, s.r.o., IDDS: 38pcvub
sídlo: Plzeňská č.p. 559/26, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Francesco Bonollo, Plzeňská č.p. 558/24, 150 00 Praha 5-Smíchov
12. Marta Adriana Vieira Soares, Plzeňská č.p. 558/24, 150 00 Praha 5-Smíchov
13. ROPLUCH, s.r.o., IDDS: hbzx5xr
sídlo: Plzeňská č.p. 558/24, 150 00 Praha 5-Smíchov
14. Eva Vorlová, Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov
15. prof. RNDr. Olga Rossi, DrSc., Horní č.p. 3035/106, Bělský Les, 700 30 Ostrava 30
16. BRASSA s.r.o., IDDS: r5xsseq
sídlo: Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci řízení podle §27 odst. 2 správního řádu - dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:**Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.***účastníci dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona:*

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 3519, 3520, 3522, 3523 v katastrálním území Smíchov
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Praha 5, Smíchov č.p. 854, č.p. 565 a č.p. 564
- MČ Praha 5 Úřad městské části Praha 5, kancelář starosty, náměstí 14. října č.p.

II. účastníkům stavebního řízení:**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu – doporučeně do vlastních rukou:***účastníci řízení dle § 109 odst. a) stavebního zákona- doporučeně do vl. rukou*

1. NAPEA, s.r.o., IDDS: jtpj6h
sídlo: Koněvova č.p. 1730/13, 130 00 Praha 3-Žižkov

účastníci dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona

2. GUZZI, s.r.o., IDDS: afyk47z
sídlo: Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov

3. ERMALEON, s.r.o., IDDS: 37q4hpi
sídlo: Plzeňská č.p. 559/26, 150 00 Praha 5-Smíchov
4. MUDr. Josef Bazala, Resslova č.p. 230/19, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
5. Hana Bazalová, Resslova č.p. 230/19, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
6. Luis Miguel Battistella, Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov
7. Bc. Pavlína Battistella, Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov
8. Tiziana Miglioranza, Via Euripide 4, Mogliano Veneto, Itálie
9. IRIDIAN, s.r.o., IDDS: 38pcvub
sídlo: Plzeňská č.p. 559/26, 150 00 Praha 5-Smíchov
10. Francesco Bonollo, Plzeňská č.p. 558/24, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Marta Adriana Vieira Soares, Plzeňská č.p. 558/24, 150 00 Praha 5-Smíchov
12. ROPLUCH, s.r.o., IDDS: hbzx5xr
sídlo: Plzeňská č.p. 558/24, 150 00 Praha 5-Smíchov
13. Eva Vorlová, Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov
14. prof. RNDr. Olga Rossi, DrSc., Horní č.p. 3035/106, Bělský Les, 700 30 Ostrava 30
15. BRASSA s.r.o., IDDS: r5xsseq
sídlo: Plzeňská č.p. 545/42, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu - dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.
účastníci dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona:

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 3519, 3520, 3522, 3523 v katastrálním území Smíchov
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Praha 5, Smíchov č.p. 854, č.p. 565 a č.p. 564

III. dotčeným orgánům:

Úřad městské části Praha 5, OŽP, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Stejnopis: spisy

Za správnost vyhotovení: Ing. Sylvie Plecháčová

