



MC05 22735/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.503-391/2013-Nov -ozn.

Vyřizuje/telefon/e-mail
Marie Nováková/257000114
marie.novakova@praha5.cz

Praha
15. 04. 2013

O z n á m e n í
**o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák.
č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**

Dne 27. 12. 2012 podal žadatel, Bytové družstvo Staropramenná 6, IČ: 26498294, se sídlem: Staropramenná 503/6, Praha 5, zastoupený Ing. Aidou Padyšákovou, IČ: 67393519, se sídlem Křivenická 415, 181 00 Praha 8, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:

„přístavba osobního výtahu o třech stanicích“, o půdorysu 1728 mm x 1644 mm a výšce 18400 mm,
k bytovému domu č.p. 503, ulice Staropramenná 6,
na pozemku parc. č. 472, k. ú. Smíchov, dále jen („stavba“),

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j.: OSI.Sm.503-391/2013-Nov-U ze dne 08. 01. 2013 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den:

24. května 2013 (pátek) ve 8:30 hodin.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října 1381/4, **3. patro, zasedací místnost č. 330.**

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 602 stavebního úřadu, v úředních dnech pondělí (od 8:00 do 15:30 hod) a středu (od 9:30 do 17:00 hod).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. od místního šetření.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
411/15/06

Ing. Luboš Tábořský
pověřený vedením odboru stavebního a infrastruktury

Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12. 12. 2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 01. 01. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Upozornění:

Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vlivu na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Poučení:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený v předešlé větě, se nepřihlíží (§ 114 odst. 1 stavebního zákona).

Rozdělovník:**I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou**

1. Bytové družstvo Staropramenná 6, Staropramenná 503/6, Praha 5, zastoupené Ing. Aidou Padyšákovou, Pod Harfou 938/60, 190 00 Praha 9
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 2) - veřejnou vyhláškou

3. MČ Praha 5 – **úřední deska**
Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.
4. Aleš Berka, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
5. Barbora Charvátová, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
6. Jana Cibulková, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
7. Marek Ječný Ing., Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
8. Dagmar Ječná, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
9. Michal Klíma, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
10. Taxes, s.r.o., Římská 191/16, 120 00 Praha 2, ID DS nf3hr3b

III. účastníci stavebního řízení: (§ 109) - doporučeně do vlastních rukou

11. Aleš Berka, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
12. Barbora Charvátová, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
13. Jana Cibulková, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
14. Marek Ječný Ing., Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
15. Dagmar Ječná, Staropramenná 503/6, 15 00 Praha 5
16. Michal Klíma, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
17. Taxes, s.r.o., Římská 191/16, 120 00 Praha 2, ID DS nf3hr3b
18. Hana Bláhová, Jílovská 420/33, 142 00 Praha 4
19. Jan Zámstný, Plzeňská 310, 155 00 Praha 13
20. Petr Zámstný, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5
21. David Čálek MgA., Na Kocourkách 31/12, 169 00 Praha 6
22. Hl. m. Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, ID DS 48ia97h

IV. dotčené orgány: (doporučeně)

- 23. ODŽ ÚMČ Praha 5, (č.j.:MČ05/38895/2009/ODŽ/wolfj), zde
- 24. MHMP OOP, Mariánské nám. 2, Praha 1; (č.j.:S-MHMP-637992/2009/1/OOP/VI); ID DS 48ia97h
- 25. MHMP OKP, Mariánské nám. 2, Praha 1, (č.j.:S-MHMP 637817/2009/Tům); ID DS: 48ia97h
- 26. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2; (č.j.:HSAA-9115-1253/ODP7-2009); ID DS jm9aa6j;
- 27. HS hl. m. Prahy, Rytířská 12, pošt. schr. 203, Praha 1; (č.j.:Z.HK/4145/54145/09/Tu); ID DS zpqai2i
- 28. MHMP OKR, (č.j.:S-MHMP 637976/2009/OKR); ID DS: 48ia97h

V. na vědomí:

- 29. Bytové družstvo Staropramenná 6, Staropramenná 503/6, 150 00 Praha 5, ID DS vypub9q


Za správnost vyhotovení: Marie Nováková;
Stejnopis: spisy, plány; Spisový znak: 330, V5