



MC05X00ABAF

MC05 7700/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.2933-63714/2011-Ple-UR

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Sylvie Plecháčová / 290
sylvie.plechacova@praha5.cz

Praha
4.2.2013

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení podle § 79 a § 92 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby (dále jen „územní rozhodnutí“), kterou dne 20.9.2011 podali Hana Minaříková, nar. 25.6.1945 a ing. Stanislav Minařík, nar. 5.5.1944, oba bytem Libínská 2933/12, Praha 5 zastoupení na základě plné moci pí Marií Miškovskou, Na Záhonech 1145/40, 141 00 Praha 4 (dále jen „žadatelé“) a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 79 a § 92 stavebního zákona ve spojení s § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně stavby s označením:

„Nástavba a přístavba řadového domu č.p.2933, k.ú. Smíchov – Praha 5“

na pozemcích č.parc. 4261/60 a 4261/242, vše v k.ú. Smíchov, ul. Libínská 12 v Praze 5 se umístí stavby:

- přístavba řadového domu na pozemku č. parc. 4261/242, vše v k.ú. Smíchov,
- nástavba řadového domu č.p. 2933, k.ú. Smíchov na pozemku č.parc. 4261/60,k.ú. Smíchov
- venkovní parkovací stání na pozemku č.parc. 4261/242, vše v k.ú. Smíchov

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Přístavba řadového domu č.p. 2933 bude umístěna na pozemku č.parc. 4261/242, vše k.ú. Smíchov. Přístavba bude obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 2,1 x 6,0 m bude situována na severní straně domu, Přístavba bude obsahovat schodiště zpřístupňující byt v nástavbě v 3.NP domu. Přístavba bude vyplňovat proluku mezi stávajícím domem č.p. 2933 a pozemky č.parc. 4261/241 a 4261/90, k.ú. Smíchov tak, že severozápadní nároží přístavby bude od hranice s poz.č.parc. 4261/241 vzdáleno cca 0,65 m a severovýchodní nároží bude navazovat na spoj pozemků 4261/241 a 4261/90, vše k.ú. Smíchov a to pouze rohem na stávající opěrnou zeď na sousedním pozemku č.parc.4261/90, vše k.ú. Smíchov. .

Vstup do přístavby bude situován z jihu, z uliční předzahrady domu. Úroveň podlahy přístavby bude na úrovni 1.NP stávajícího domu, $\pm 0,000 = 299,350$ Bpv. Zastřešena bude ocelovou konstrukcí s prosklením, tak, že v úrovni 3.NP bude mít částečně zkosený tvar, přičemž vodorovná část zastřešení bude mít max. výšku $+8,550$ vztaženo k $\pm 0,000 = 299,350$ Bpv.

Přilehlý terén k přístavbě ze západní i východní strany bude na kótě -0,150 = 299,200 Bpv,

2. Nástavba je řešena jako 3. ustupující nadzemní podlaží na stávajícím řadovém domě č.p. 2933 na pozemku č.parc. 4261/60, k.ú. Smíchov. Tvarově jednoduchá hmota s plochou střechou bude korespondovat se stávající stavbou. Přístavba bude obsahovat 1 bytovou jednotku, která bude zpřístupněná venkovním schodištěm situovaném v nové přístavbě. Nástavba bude v úrovni 3.NP ustoupěna od západní uliční fasády domu o 1,1 – 1,5 m, od východní fasády domu min. 1,9 m. Výška střechy nástavby bude na kótě +9,450=308,800 Bpv, výška atiky +9,750=309,100 Bpv.
3. Venkovní parkovací stání o velikosti 3,5 x 5,0 m bude umístěno na pozemku č.parc. 4261/242, vše v k.ú. Smíchov, vpravo od hlavního vstupu do domu. Od hranice s pozemkem č.parc. 4261/244, k.ú. Smíchov bude vzdáleno min. 7,2 m, mezi stávajícím parkovacím stáním a nově umísťovaným vznikne pás o šířce 1,2m pro příchod k domu. Vjezd na parkovací stání bude z ul.Libínská.
4. Připojení na sítě technické infrastruktury:
 - a. kanalizace:
Nové vnitřní rozvody v nástavbě budou napojeny na stávající vnitřní splaškovou kanalizaci. Dešťové vody ze střechy budou odvedeny stávajícím způsobem, do dešťové kanalizace.
 - b. vodovod:
Nové vnitřní rozvody v nástavbě budou napojeny na stávající vnitřní vodovod domu.
 - c. plynovod:
Nové plynovodní potrubí bude napojeno na stávající rozvod plynu a stávající přípojku
 - d. elektro:
Elektroinstalace bude napojena na stávající rozvaděč s vlastním měřením spotřeby.
 - e. vytápění:
Pro nový byt v nástavbě bude jako zdroj vytápění navržen nový plynový turbo kotel s odkoupením na střechu
5. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku č. parc. 4261/242, vše v k.ú. Smíchov
6. Projektová dokumentace pro změnu stavby bude mj. obsahovat:
 - a. Akustickou studii řešící hluk ze stavební činnosti
7. Projektová dokumentace k organizaci výstavby bude vypracována tak, aby bylo zajištěno:
 - a) po dobu realizace bude zajištěna dopravní obsluha přilehlých objektů, přístup k uličním hydrantům a armaturám inženýrských sítí
 - b) návrh způsobu ochrany stávající zeleně ve stavbou dotčeném území a to dle normy ČSN Din 18 920 (Sadovnictví a krajinářství- Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech).
 - c) budou dodržovány zásady ochrany životního prostředí okolní obytné zástavby a budou navržena účinná opatření k minimalizaci negativních vlivů (hluk, vibrace, prašnost při realizaci stavby

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Žadatelé:

- Hana Minaříková, nar. 25.6.1945
 - Ing. Stanislav Minařík, nar. 5.5.1944, oba bytem Libínská 2933/12, Praha 5
- oba zastoupeni pí Marií Miškovskou, Na Záhonech 1145/40, 141 00 Praha 4

Odůvodnění:

Žadatelé podali dne 20.9.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí pro stavbu označenou „Nástavba a přístavba řadového domu č.p.2933, k.ú. Smíchov – Praha 5“. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Rozsah a účel stavby:

Změna stavby – nástavba 3.NP se vznikem 1 bytové jednotky, přístavba venkovního schodiště stávajícího řadového domu č.p. 2933, k.ú. Smíchov na pozemcích č.parc. 4261/60 a 4261/242 a stavby venkovního parkovacího stání na pozemku č.parc. 4261/242, vše v k.ú. Smíchov, ul. Libínská 12 v Praze 5

Vzhledem k tomu, že předložené podklady nestačily k řádnému posouzení návrhu v územním řízení, Úřad MČ Praha 5, odbor stavební územní řízení usnesením č.j. OSU.Sm.2933-63714/2011-Ple-U přerušil dne 13.1.2012 a žadatele vyzval k doplnění podkladů ve lhůtě do 90 dnů ode dne doručení tohoto usnesení.

Jelikož byl návrh v rozporu s vyhl.č.26/1999 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m.Praze, žadatelé požádali dne 4.4.2012 o udělení výjimky z článku 10 odst. 3 vyhlášky. Stavební úřad po posouzení a projednání žádosti ve správním řízení žádosti vyhověl a rozhodnutím č.j.OSU.Sm.2933-20699/2012-Ple-R ze dne 11.5.2012 výjimku udělil. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.5.2012.

Dne 4.6.2012 byly stavebníkem doplněny následující podklady:

- 2x projektová dokumentace
- Pravomocné rozhodnutí o výjimce
- Rozhodnutí o připojení pozemku na komunikaci
- Souhlas SVM MHMP
- Geodetické zaměření stavby
- Studie oslunění a osvětlení

Žádost včetně dokumentace však ani po doplnění neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, neboť z doplnění (4.6.2012) vyplynuly další nesrovnalosti a nedostatky. Z tohoto důvodu bylo znovu rozhodnuto o přerušení řízení a žadatel byl vyzván k dalšímu doplnění žádosti do stanovené lhůty. Dne 24.10.2012 byla žádost o podklady požadované stavebním úřadem doplněna

Zahájení územního řízení ve věci změny výše uvedené stavby bylo oznámeno všem dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení dne 13.11.2012 pod č.j. OST.Sm.2933-63714/2011-Ple-ozn.V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona bylo žadateli, obci a dotčeným orgánům oznámení zasláno jednotlivě, ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 26.11.2012 do 11.12.2012. Současně bylo k projednání žádosti nařízeno veřejné ústní jednání na den 8.1.2013. Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim.

Účastníci řízení, dotčené orgány a veřejnost byli upozorněni, že své námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol pod č.j. MC05 1429/2013, který je součástí spisu. Při ústním jednání nebyly uplatněny žádné námítky.

Žadatel v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona současně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, a to doby konání veřejného ústního jednání.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad posoudil soulad navrhované stavby s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění. Navrhovaná změna stavby, je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy s funkčním využitím **OB – čistě obytné** (bez kódu míry využití území), ve kterých je změna stavby navržena, jsou určeny pro stavby pro bydlení.

Odbor stavební a infrastruktury posoudil dokumentaci s ohledem na shora citovaná ustanovení a konstatoval, že vzhledem ke stávající a okolní navrhované zástavbě daného území, je předložený návrh svým hmotovým řešením akceptovatelný.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č.26/1999 Sb. hl.m.Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (OTPP) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu, zejména:

s čl. 4 a 8

Při posouzení upraveného návrhu stavební úřad vycházel z upravené dokumentace návrhu, ze znalosti lokality z úřední činnosti a z ortofotodokumentace a po provedeném šetření na místě bylo konstatováno: Širší okolí stavby při ulicích Libínská, Zdíkovská a Jezerní tvoří zástavba řadových rodinných domů s členitějším půdorysem, většinou dvoupodlažních s rovnou střechou situovaných ve

svahu, zejména v ulici Zdíkovská jsou realizovány nástavby původních dvoupodlažních rodinných domů rozličných konstrukčních i architektonických parametrů.

Navrhovaná přístavba schodiště bude umístěna na pozemku č.parc. 4261/241 a navrhovaná nástavba jednoho bytu v ustupujícím podlaží na domě č.p.2933 č.parc. 4261/60, k.ú. Smíchov, Libínská 12, Praha 5.

Předmětný dům se nachází v čistě obytném území, v němž se připouští bez dalších regulativ zástavba rodinnými domy i domy bytovými. Skupina řadových rodinných domů s členitějším půdorysem je situována ve svahu. Sousedící domy v řadě jsou na sebe napojeny vždy ve zhruba 0,5 m výškovým rozdílem, zatímco stávající střechy v protější řadě v ulici Jezerní jsou o cca 3,00 m výše než v ulici Libínské. Vzhledem k členitému terénu a architektonickému řešení zástavby v dané lokalitě, ve smyslu čl.4 odst. 1 vyhlášky č.26/1999 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m.Praze, není narušen architektonický vzhled celku a výrazně změněny objemové parametry stávající zástavby. Navrhovaná nástavba v takto členité zástavbě nepůsobí cizorodým dojmem.

Navrhovaná přístavba a nástavba respektuje omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy. Návrh umístění přístavby a nástavby je zpracován tak, aby jejím umístěním a následným provozem nebylo nad přípustnou míru obtěžováno okolí. Napojení nástavby a přístavby na stávající skupinu domů odpovídá funkčnímu využití území tak, jak je stanoveno územním plánem hl. m. Prahy, kterým je i vyjádřen předpokládaný rozvoj území.

Předmětný dům, na kterém je nástavba navržena, se nachází na horním konci skupiny řadových dvoupodlažních domů, které jsou vzájemně půdorysně i výškově odstupňovány dle konfigurace ve svažitém terénu. Urbanistické řešení nástavby reaguje na charakter a strukturu této zástavby, tvarově respektuje objekt původní. Nástavba je půdorysně menší a po téměř celém obvodu zapuštěná za stávající atiku tak, aby její nadvýšení bylo opticky co nejnižší. Nástavba navazuje na předposlední objekt č.p. 2934, který byl nastaven téměř shodnou nástavbou obdobných rozměrů a vytváří s ním tvarově harmonický celek. Navržená přístavba schodiště k severnímu štítu zakončuje pak celý blok řadových domů.

Výška domu č.p.2933 od přilehlého terénu zahrady po atiku navrhované nástavby je 9,900 m. Výška protilehlé stěny rodinného domu č.p.2943 vztažená k terénu zahrady mezi těmito domy je cca. 10,830 m. Vzdálenost mezi uvedenými domy č.p. 2933 a č.p. 2943 je cca. 15,000 m.

Odstupová vzdálenost staveb požadovaná citovanou vyhláškou čl.8 odst.2 (...odstup staveb musí být roven alespoň vyšší z protilehlých stěn...) je tedy plně respektována

Dotčené orgány se k umístění stavby kladně vyjádřily a podmínky, na něž svůj souhlas případně vázaly, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

s čl. 9

Připojení stavby je stávající, na komunikaci Libínská, stejně tak jako nové připojení umižňující vjezd na nově umisťované venkovní parkovací stání. Připojení vjezdu pro parkovací stání na pozemní komunikaci svými parametry a způsobem napojení vyhovuje požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlé komunikaci.

s.čl.10

soulad byl docílen udělením výjimky rozhodnutím pod č.j.OSU.Sm.2933-20699/2012-Ple-R ze dne 11.5.2012

s čl. 13

Architektonické ztvárnění a materiálové řešení stavby je v souladu s jejím významem a umístěním. Stavba navazuje na stávající řadu domů v ul. Libínská, která má výškově stoupající charakter a tak nástavba na koncové sekci řadové zástavby nepůsobí cizorodým dojmem.

s čl. 23, odst. (5)

Obytné místnosti budou mít zajištěny dostatečné denní osvětlení, přímé větrání a dostatečné vytápění s možností regulace tepla.

Navrhovatel doložil studii oslunění a denního osvětlení, zpracovatel Petr Polanecký, Martin Stárka, v únoru 2012, spol. DALEA s.r.o.

s čl. 50, odst. (5)

Změnou stavby rodinného domu se nezvyšuje počet bytových jednotek a nemění se ani účel užívání stavby, z tohoto důvodu není požadavek na nová parkovací stání.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) stavebního zákona (SZ) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2), (SZ) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d), b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Podle § 27 odst. (1) zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu jsou účastníky řízení: a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu; b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají.

Podle § 27 odst. (2) správního řádu jsou účastníky řízení též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Podle § 27 odst. (3) správního řádu jsou účastníky řízení rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1.

Při vymezování okruhu účastníků řízení odbor stavební a infrastruktury Ú MČ Praha 5 vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeném navrhovaným umístěním stavby a práv odpovídajícím věcnému břemeni.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, stavební úřad určil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že

Účastníci řízení dle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Žadatel – na základě § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona

Hana Minaříková, nar. 25.6.1945, bytem Libínská 2933/12, Praha 5

Ing. Stanislav Minařík, nar. 5.5.1944, bytem Libínská 2933/12, Praha 5

oba zastoupeni na základě plné moci pí. Marií Miškovskou, Na Záhonech 1145/40, 141 00 Praha 4

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

vlastníci sousedních nemovitostí, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – na základě § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona

- *pozemky č.parc. 4261/90, 4261/64, č.p.2944*

Ing. Jaroslav Kern, Jezerní 11/č.p.2944, 150 00 Praha 5-Smíchov

Vlasta Kernová, Jezerní 11/č.p.2944, 150 00 Praha 5-Smíchov

- *pozemky č.parc.4261/92, 4261/65, č.p.2943*

Alice Randall, Jezerní 2943/9, 15000 Praha 5 - Smíchov

- *Pozemky č.parc. 2461/93, 4261/61, č.p.2934*

MUDr.Tatiana Šubrová, Národní obrany 823/37, 16000 Praha 6

Jiří Šubr, Národní obrany 823/37, 16000 Praha 6

- *poz.č.parc.4261/241, komunikace Libínská*

Hl.m.Praha zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

Účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením účastníků s postavením účastníků dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

na základě § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

MČ Praha 5 zast. starostou Ing. Miroslavem Zeleným

V řízení bylo dále zjištěno:

- Vlastnictví nemovitostí dotčených stavbou bylo ověřeno výpisem z Katastru nemovitostí hl.m.prahy ze dne 19.9.2011, LV 1822, k.ú. Smíchov

Projektovou dokumentaci vypracoval:

- Ing. Miloš Stibůrek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 0000262

Žádost byla doložena následujícími doklady:

- Plná moc k zastupování žadatelů pro pí Marii Miškovskou, bytem Na Záhonech č.40, Praha 4 ze dne 14 dubna 2008
- Katastrální mapa, 19.9.2011
- Informace o parcelách ze dne 19.9.2011

Vyjádření orgánů a organizací k projektové dokumentaci

- Odbor památkové péče MHMP- č.j. S-MHMP 127931/2011/Alu ze dne 1.4.2011
- Odbor ochrany prostředí MHMP- č.j.S-MHMP-0380836/2011/1/OOP/VI ze dne 7.6.2011
- Odbor územního plánu MHMP – č.j.S-MHMP 380907/2011/OUP ze dne 16.5.2011
- ÚRM HMP, č.j.URM 4312/11 ze dne 21.6.2011
- Odbor krizového řízení MHMP – S-MHMP 753243/2011/OKR ze dne 18.8.2011
- Odbor dopravy MHMP – č.j.MHMP-472256/2011/DOP-O4/Jv ze dne 3.6.2011
- Odbor dopravy ÚMČ Praha 5 - č.j. MČ05 37440/2011/OD34110/2011/OŽP/wolfj ze dne 2.6.2011
- Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy - č.j. HSAA-9919-1450//ODP7-2011 ze dne 3.8.2011
- Hygienická stanice hl.m.Prahy – č.j.HSHMP 21225/2011, Z.HK/JP ze dne 23.5.2011
- Technická správa komunikací - č.j.TSK/19400/11/2200/Ve ze dne 10.8.2011, 1251/11/2600/Von ze dne 14.6.2011
- Rozhodnutí o výjimce – č.j.OSU.Sm.2933-20699/2012-Ple-R ze dne 11.5.2012, NPM 15.5.2012
- Rozhodnutí o připojení na komunikaci – ODP ÚMČ Praha 5 – MC05 16756/2012/ODP/Kov ze dne 26.3.2012
- Vyjádření SVM MHMP – č.j.SVM/VP/166506/12/hl ze dne 28.2.2012
- Stanovisko OŽP ÚMČ Praha 5 – MC05/53223/2012/OZP/kuchm ze dne 19.9.2012
- Stanovisko Veolia, PVK a.s. – PVK38334/12/OTPČ ze dne 5.10.2012
- PREdistribuce, a.s., 300002073 ze dne 30.5.2011
- Bezpečnostní informační služba č.j.3-2011-BIS-39 ze dne 29.8.2011
- České radiokomunikace a.s. – ÚTPS/OS/69007/2011 ze dne 7.6.2011
- Miracle Network, spol.s.r.o. – MN/3089/11/AM ze dne 8.8.2011
- T-Systém CR, a.s. – č.j.ÚR36859/11-8
- GTS Czech, s.r.o., zast.spol.SITEL. s.r.o. – č.j.331104325
- UPC CR, a.s. – č.j.0000013938/2011
- ČEPS, a.s. – č.j.2023/11/CHD/Pi
- Telefonica CR, a.s. – č.j.136866/11
- STAR 21 Networks a.s.
- VUSS Praha, čpj.ÚP/91-11/M – razítkem na situaci
- MV ČR - razítkem na situaci
- Eltodo Citelum, s.r.o. - razítkem na situaci
- T-Mobile Czech republic, a.s. - razítkem na situaci
- Planet A, a.s. - razítkem na situaci
- UPC ČR, a.s. - razítkem na situaci
- Dial Telecom, a.s. - razítkem na situaci
- Bohemiatel, s.r.o. - razítkem na situaci
- Vodafone Czech republic, a.s. - razítkem na situaci
- Česká pošta, s.p. – č.j.ČP/91829/2011/KI

Studie a posudky:

- Polohové a výškové zaměření stavby – Ing. Jan Zamazal
- Studie oslunění a denního osvětlení – DALEA s.r.o.

Závěr

Odbor stavební a infrastruktury zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními právními předpisy a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek územního rozhodnutí.

S přihlédnutím k výsledkům územního řízení Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části a jak je zakresleno v grafické příloze (situačním výkresu v měřítku 1:150), která bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Upozornění pro žadatele:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební anebo jiné povolovací řízení zastaveno nebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy odbor stavební a infrastruktury obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal odboru stavebnímu a infrastruktury a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.



Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřená vedením odboru stavebního a infrastruktury



Poznámka: Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen dne 4.12.2012.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí) situační výkres v měřítku 1:500 a 1:250

Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ)

– doporučeně do vlastních rukou

1. stavebníci Ing. Stanislav a Hana Minaříkovi zastoupení :
Marie Miškovská, Na Záhonech 1145/40, 141 00 Praha 4
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, (IDDS c2zmahu)

II. účastníci řízení (§ 85, odst. 2 SZ)

- veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů

III. dotčené orgány

OŽP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/34110/2011/OŽP/wolfj, MC05/53223/2012/OZP/kuchm)

ODP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/37440/2011/ODP/MM)

OZP MHMP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha 1

(ID DS: 48ia97h)

(SZn. S-MHMP-0380836/2011/1/OOP/Vl)

HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

(ID DS: jm9aa6j)

(HSAA-9919-1450/ODP7-2011)

OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha 1

(ID DS: 48ia97h)

(č.j.S-MHMP 127931/2011/Alu)

HS HMP, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

(ID DS: zpqa2)

(č.j.HSHMP/21225/2011, Z.HK/JP)

BKR MHMP Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1,

(IDDS 48ia97h)

(č.j.HSHMP/753243/2011/OKR)

ODA MHMP Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1,

(IDDS 48ia97h)

(č.j.HSHMP/472256/2011/DOP-O4/Jv)

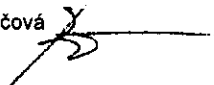
IV. Na vědomí:

Hana Minářková, Libínská 2933/12, 150 00 Praha 5

Ing. Stanislav Minářík, Libínská 2933/12, 150 00 Praha 5

TSK HMP, Řásnovka á, Praha 1 (TSK/19400/11/2200/Ve)

Za správnost vyhotovení: Ing. Sylvie Plecháčová



Stejnopis: spisy

Opis: Ple

Spisový znak: 328.3, A5