

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 6382/2013

Naše č.j.
OSI.Sm.2830-46095/2012-Do-ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Veronika Dobiášová / 219
veronika.dobiasova@praha5.cz

Praha
28.1.2013

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSI.Sm.2830-46095/2012-Do-Ull ze dne 17.1.2013 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje zahájení řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona dnem 13.8.2012, kdy byla podána žádost stavebníků, Ing. Arch. Josefa Vrány, nar. 17.09.1939 a Marie Vranové, nar. 20.12.1945, oba bytem Děvínská 2830/11, 15000 Praha 5 – Smíchov zastoupených na základě plné moci společností VMS projekt s.r.o., IČ: 27394361, se sídlem Novorossijská 977/16, 10000 Praha 10 – Vršovice, o vydání

rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení změny stavby - přístavby na pozemku č. parc. 835/1 a 835/2 a stavebních úprav rodinného domu na pozemku č. parc. 835/2, č.p.2830, vše v k.ú. Smíchov, ulice Děvínská 11, Praha 5.

Rohová přístavba ve tvaru L o bude umístěna na severo-západní fasádě objektu na pozemku č. parc. 835/1 a 835/2 v k.ú. Smíchov. Přístavba je navržena v duchu navazujícím na stávající stavbu. Na severní straně objektu bude třípodlažní přístavba obdélníkového tvaru o max. rozměrech 4,05 x 8,15m. Vzdálenost od hranice pozemku č.parc. 837 je 5,78m. Zastřešení přístavby bude navazovat na stávající střechu, výška hřebene bude 5,4m. Na tuto část přístavby navazuje na západní straně objektu přístavba obdélníkového tvaru o max. rozměrech 3,15 x 1,1m, která vznikne rozšířením stávající terasy, zastřešení zde zůstane stávající.

Dále dojde k dispozičním změnám všech podlaží.

Rodinný dům bude po změně obsahovat 2 samostatné bytové jednotky.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Stavební úřad současně nařizuje v této věci dle § 87 odst.1 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) veřejné ústní jednání, které se bude konat na odboru stavebním a infrastruktury ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 5.patro, č.dveří 516

ve středu 6. března 2013 v 15,30 hod.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

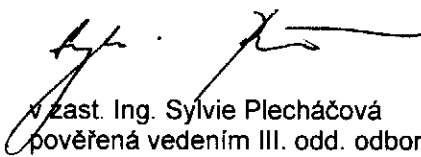
Stavební úřad upozorňuje, že žadatel je povinen, dle § 87 odst. 2 stavebního zákona, zajistit bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, na místě stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavebním a infrastruktury ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 5.patro, č.dveří 516, v úředních hodinách – pondělí 8.00-16.30 středa 9.00-18.00 hod.

Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřená vedením odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/03


zast. Ing. Sylvie Plecháčová
pověřená vedením III. odd. odboru stavebního a infrastruktury

Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Doručuje se:

I. účastníkům územního řízení:

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona- doporučeně do vl. rukou

1. stavebník Ing. Arch. Josef Vrana a Marie Vranová, zast.
VMS projekt s.r.o., IČ: 27394361, Novorossijská 977/16, 10000 Praha 10 – Vršovice (ID DS 4s5a3wi)
2. Hl.m.Praha – UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

účastníci dle § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

- vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů

II. účastníkům stavebního řízení:*stavebník*

1. Ing. Arch. Josef Vrana a Marie Vranová, zast.
VMS projekt s.r.o., IČ: 27394361, Novorossijská 977/16, 10000 Praha 10 – Vršovice (ID DS 4s5a3wi)

vlastníci sousedních nemovitostí:

1. Najman Pavel, Děvínská 2849/9, 15000 Praha 5 - Smíchov (č.parc. 834/2)
2. Bytové družstvo Hradý – Zahrádky, Plzeňská 394/70, 15000 Praha 5 - Smíchov (č.parc. 442/35)
3. Ing. Hovorka Zdeněk, Děvínská 2421/13, 15000 Praha 5 - Smíchov (č.parc. 837)
4. Hovorková Michaela, Děvínská 2421/13, 15000 Praha 5 - Smíchov (č.parc. 837)
5. Hl.m.Praha – SVM MHMP, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h) (č.parc.4939)

III. dotčeným orgánům:

6. OŽP ÚMČ Praha 5 – zde
(MČ05/44680/2012/OŽP/wolfj)
7. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha (ID DS jm9aa6j)
(HSAA-8315-3/ 2012)
8. OPP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(S-MHMP 834289/2012/Alu)
9. OZP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(S-MHMP -1044390/2012/1/OZP/VI)

Za správnost vyhotovení: Ing. Dobiášová

STEJNOPIS: spisy, plány

Sp.zn.330 V/5

