



MC05 32782/2015

Naše č. j.  
OSI.2562-11100/2015-No-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail  
Novotná Klára Bc. / 257000314 /  
[klara.novotna@praha5.cz](mailto:klara.novotna@praha5.cz)

Praha  
08.06.2015

**Oznámení o zahájení řízení o povolení změny v užívání stavby  
a usnesení o lhůtě k vyjádření**

Žadatelka, **MUDr. Dana Podzimková, bytem E. Beneše 1531/68, 500 12 Hradec Králové, zastoupená na základě plné moci Klárou Strejcovou, bytem E. Beneše 1531/68, 500 12 Hradec Králové**, podala dne 20.02.2015 oznámení změny v užívání jednotky č. 2562/7 ve 3. NP objektu č. p. 2561, na pozemcích č. parc. 4359/4, 4359/8 a 4359/9, při ulici Plzeňská, k. ú. Smíchov, Praha 5. Jedná se o změnu prostorů pro administrativu - kanceláři - na byt.

Při posuzování žádosti stavební úřad došel k závěru, že podání neobsahuje všechny náležitosti a zároveň se záměr se týká třetích osob a usnesením čj. OSI.Sm.2562-11100/2015-No-U/I ze dne 06.03.2015 rozhodl o projednání záměru v řízení.

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), **oznamuje zahájení řízení** ve výše uvedené věci.

**Usnesení**

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v rámci oznámení o zahájení řízení podle ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu, **stanovuje** podle § 36 odst. 1 správního řádu **lhůtu pro vyjádření, a to 7 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Ú MČ Praha-5, odboru stavebním, kanceláři č. 611, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 18:00. Účastníci řízení se mohou k podkladům rozhodnutí vyjádřit ve výše uvedené lhůtě.

**Odůvodnění**

Dne 20.02.2015 podala žadatelka oznámení změny v užívání stavby.

Stavební úřad došel k závěru, že změna v užívání stavby nesplňuje podmínky pro vydání souhlasu se změnou v užívání stavby, a v souladu s ustanovením § 127 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) proto rozhodl usnesením č. j.: OSI.Sm.2562-23726/2013-Kaj-U ze dne 14.05.2015, že oznámenou změnu v užívání projedná v řízení.

Vzhledem k tomu, že k záměru nebyl prokázán soulad s požadavky § 11 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, stavební úřad usnesením čj. OSI.Sm.2562-11100/2015-No-U/II ze dne 09.03.2015 řízení přerušil a žadatelku vyzval k doplnění studie osvětlení a proslunění.

Žádost byla doplněna podáním čj. MC05 31158/2015 ze dne 27.05.2015.

Oznámení změny v užívání stavby se podle ustanovení § 127 odst. 4 stavebního zákona považuje za žádost a řízení je zahájeno dnem podání oznámení.

Vzhledem ke skutečnosti, že navržená změna v užívání stavby není spojena se stavebními úpravami, a vzhledem k malému rozsahu podkladů pro vydání rozhodnutí, stanovil stavební úřad lhůtu 7 dní jako postačující.

### Poučení o odvolání

Podle ustanovení § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Luboš Táborský  
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



### Doručuje se:

I. účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) – doporučeně do vlastních rukou:

1. Klára Strejcová, E. Beneše 1531/68, 500 12 Hradec Králové

II. účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu, v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu) – veřejnou vyhláškou:

2. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

B. S. Trade, s r.o., Záhřebská 577/33, 120 00 Praha 2  
Ing. Jan Batík, CSc., Školní 74, Příbram VIII, 261 01 Příbram  
Mgr. Olga Batíková, Školní 74, Příbram VIII, 261 01 Příbram  
Miroslav Bílek, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Marie Bílková, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Ika Alena Brazda, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
ELDIM s.r.o., Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Přemysl Fabian, Nad Palatou 2673/16, 150 00 Praha 5  
Ing. Šárka Frolíková, Doubravčická 59/14, 100 00 Praha 10  
Lucie Fučíková, č.p. 105, 507 13 Bradlečká Lhota  
Ing. Robert Gellner, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Daniel Gorol, Rooseveltova 892/49, 160 00 Praha 6  
Petra Habrovanská, K. Čapka 1119/32, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová  
Lenka Heideová, Plzeňská 2562/166, 150 00 Praha 5  
Pavla Heinischová, Žerotínova 1376/64, 130 00 Praha 3  
Martin Hejtyk, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Natalie Hlaváčková, Masarykova 614, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
JUDr. Jitka Hlaváčková, Juárezova 427/13, 160 00 Praha 6  
doc. Ing. arch. Ivan Horký, DrSc., Matějská 2136/48, 160 00 Praha 6  
JUDr. Jan Jaroš, Šumavská 862/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
MUDr. Ivan Juliš, CSc., Nad Šárkou 2089/13, 160 00 Praha 6  
MUDr. Ivanka Julišová, CSc., Nad Šárkou 2089/13, 160 00 Praha 6

KAROLINA 2000, spol. s r.o., Vřesovická 430/6, 155 21 Praha 5  
Rozyazar Khudayberdiev, Kloboukova 2225/26, 149 00 Praha 4  
Dzhumagul Kazakova, Kloboukova 2225/26, 149 00 Praha 4  
Zuzana Kurincová, Borského 667/7, 152 00 Praha 5  
MUDr. Mariola Lappo, Brdlíkova 197/21, 150 00 Praha 5  
Olha Maksymyshyna, č.p. 177, 26204 Nová Ves pod Pleší  
Antonín Marčík, Plzeňská 2562/166, 150 00 Praha 5  
Jekaterina Kalita, Plzeňská 2562/166, 150 00 Praha 5  
Jiří Mištera, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Marek Mojžík, Havlíčkova 4158, 430 03 Chomutov  
Miroslav Mrázek, Terronská 659/39, 160 00 Praha 6  
Alena Mrázková, Terronská 659/39, 160 00 Praha 6  
Nikola Navrátil, Hálkova 1616/13, Nové Město, 120 00 Praha 2  
Thi Thu Ha Nguyen, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
ORIN-TRADING s.r.o., Jana Opletala 885/4, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary  
Ketevan Orjonikidze, Plzeňská 2562/166, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Tereza Potůčková, Žižkova 1208, 256 01 Benešov  
Daniel Procházka, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Libor Pustka, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
MUDr. Vlasta Roubalová, Zrzavého 1705/4, 163 00 Praha 6  
SLAVA-TOUR s.r.o., Blahoslavova 632, 360 09 Karlovy Vary  
Pavol Smolárik, Krásnohorská 2, Bratislava 851 07, Slovensko  
Jan Staněk, sídl. U Cukrovaru 1064, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
Stavební bytové družstvo Praha 5, U Demartinky 2561/1a, 150 00 Praha 5  
Miroslava Svobodová, Pod křížkem 1773/2, 147 00 Praha 4  
Jan Šrenk, Plzeňská 2561/164, 150 00 Praha 5  
Branislav Štepita, Vavilovova 1141/7, Bratislava, Slovensko  
MUDr. Jana Štepitová, Farská 170, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov  
Mgr. Livia Tlacháčová, č.p. 167, 038 02 Dražkovce, Slovensko  
Topas Business Services spol. s r.o., U Demartinky 152/1, 150 00 Praha 5  
Alena Tumlířová, U Demartinky 2561/1a, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Miroslav Vansa, Rázusa 28/13, Priedviza 971 01, Slovensko  
Ing. Karin Wolná, U Okrouhliku 1820/3, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Mgr. Levan Zardališvili, Plzeňská 2562/166, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Kateřina Záveská, Katovická 409/8, Bohnice, 181 00 Praha 8

### III. dotčené orgány:

3. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqi2i)  
(HSHMP 8956/2014)
4. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)  
(HSAA- 4572-2/2014)

Za správnost vyhotovení: Novotná

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5

