



MC05X00A8RD0

MC05 7703/2013

Naše č.j.
OSI.Sm.1124-24167/12-ŠD-U2

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Dana Ševčíková / 203
dana.sevcikova@praha5.cz

Praha
12..02.2013

U S N E S E N Í

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

z a s t a v u j e

podle § 66 odst.1 písm.c) zák.č. 500/2004 Sb.(správní řád),ve znění pozdějších předpisů

spojené územní a stavební řízení

o změně stavby - nástavby a stavební úpravy bytového domu č.p. 1124, na pozemku č.parc. 1275, k.ú. Smíchov, ulice Na Neklaně 28, Praha 5

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Žadatel a stavebník:

1. P. Slaboch Miroslav, nar.23.05.1955, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
2. Pí. Slabochová Jitka, nar. 14.05.1958, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, jako příslušného stavebního úřadu podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst.1 zák.č.183/2006 Sb.- stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dnem 23.04.2012, kdy byla podána žádost:

- P. Slabocha Miroslava, nar.23.05.1955, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 – Smíchov
- Pí. Slabochové Jitky, nar. 14.05.1958, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami, nebyla dostatečným podkladem pro umístění a povolení výše uvedené změny stavby, bylo řízení přerušeno dne 27.04.2012 pod č.j. Č.j. OSU.Sm.1124-24167/12-ŠD-U., kde byl stavebník byl vyzván k doplnění žádosti a kompletní podklady.

Dne 21.09.2012 byly požadované doklady doplněny

Na podkladě § 78 odst.1 zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon) stavební úřad usnesením Č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-U. ze dne 24.09.2012 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení dne 01.10.2012 pod č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-Ozn. všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil v rámci řízení ústní jednání, které se konalo na odboru stavebním a infrastruktury dne 14.11.2012.

Žadateli (stavebníkovi), obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům bylo toto oznámení doručeno jednotlivě.

Účastníkům územního řízení ve smyslu ust. § 85 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na základě ust. § 87 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), bylo toto oznámení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 03.10.2012 a sňata dne 18.10.2012.

Účastníkům stavebního řízení bylo oznámení doručeno jednotlivě do vlastních rukou.

Dotčené orgány, účastníci řízení, veřejnost (ta pouze k územnímu řízení), byli dle § 89 odst. 1 a 112 odst. 1 stavebního zákona upozorněni, že závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve lhůtě stanovené oznámením a do doby konání ústního jednání nebyly uplatněny námitky účastníků řízení,

Od místního šetření bylo podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno, neboť stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby.

Dne 14.11.2012 proběhlo ústní jednání na odboru stavebním ÚMČ Praha 5. Při jednání byly vzneseny připomínky účastníka řízení – vlastníka sousední nemovitosti č.p.904, na pozemku č.par.2738, č.parc. 1271, k.ú. Smíchov, Spol. STOPRO spol. s r.o., Radlická 901/37, 15000 Praha 5 - Smíchov., které stavební úřad posoudil a zohlednil.

Na základě ústního jednání stavební úřad posoudil žádost jako neúplnou a výše uvedené řízení přerušil dne 19.11.2012 pod č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-U1 a vyzval stavebníka k doplnění žádosti.

Účastníkům územního řízení ve smyslu ust. § 85 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) na základě ust. § 25 odst. 2 zák. č. 500/2006 Sb. (správní řád), bylo toto usnesení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 22.11.2012 a sňata dne 07.12.2012.

Účastníkům stavebního řízení bylo usnesení ní doručeno jednotlivě do vlastních rukou.

Dne 21.01.2013 bylo na podatelnu MČ Praha 5 doručeno doplnění PD pod č.j. MC05 4939/2013. Stavební úřad k doplnění uvádí:

- Byla předložena statická část PD – pouze technická zpráva a výpočet bez projektové dokumentace
- ZOV provádění stavby – staveniště je navrženo v prostoru ulice Na Neklaně. Stavebník toto řešení (zábory, jedná se o min. časový úsek dvou let) neprojednal s vlastníkem dotčeného pozemku – hl. m. Prahou zastoupenou SVM MHMP. V hlukové studii je mimo jiné řešeno provádění podzemních garáží pod objektem č.1124, na pozemku č.parc. 1275, k.ú. Smíchov. Na podatelnu ÚMČ Praha 5 nebyla doručena žádost o povolení podzemních garáží v objektu č.1124, na pozemku č.parc.1275, k.ú. Smíchov. V předloženém návrhu chybí podrobná situace zařízení staveniště a odpovídající lhůty výstavby (se stavbou nelze započít 04/2013). Dále chybí jakýkoliv návrh opatření, které zamezí poškození sousedních objektů č.p.946 na pozemku č.parc. 1274 a č.p.904 na pozemku č.parc.1271, vše v k.ú. Smíchov. Stavební úřad posoudil požadované doplnění ZOV jako nedostatečné
- Studie proslunění a osvětlení řeší pouze nově vznikající mezonetové bytové jednotky v nástavbě v bytového domu č.p.1124 na pozemku č.parc.1275, k.ú. Smíchov. Problematické zastínění podkrovních bytových jednotek sousedního bytového domu č.p.904, na pozemku č.parc. 1271, k.ú. Smíchov, tato studie neřeší. Stavební úřad posoudil předloženou studii jako nedostačující.
- PD ZTI bytového domu vypracované ing. Hankou Matouškovou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby *ČKAIT 0002157*
- PD vytápění bytových jednotek v nástavbě BD vypracované Františkem Klementem – autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění, vzduchotechnika, zdrav. Technika *ČKAIT 0003035*
- PD elektro nástavby BD – PD není autorizovaná
- Opravené půdorysy – z půdorysu 5.NP není zřejmé napojení na sousední objekty, v půdorysech chybí označení roviny předloženého řezu
- Stavebník neřeší nárůst parkovacích míst nových mezonetových jednotek. (bytová jednotka pod 100m² – 1 parkovací stání, bytová jednotka nad 150m² 3 parkovací stání) navržené řešení – volné parkování v ulici Na Neklaně nebylo konzultováno s ODP ÚMČ Praha 5.
- Předložený detail „A“ neodpovídá označení v řezu (v ploše střešní krytiny – jedná se o typový detail oplechování, poloměry zaoblení plechu, povinné délky ohybů)

Na podatelnu ÚMČ Praha 5 nebyla před marným uplynutím lhůty stanovené k provedení úkonu v usnesení č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-U1 ze dne 19.11.2012, doručena žádost stavebníka a

žadatele o přiměřené prodloužení lhůty k provedení úkonu dle §39 zákona 500/2006 (správní řád), ve znění pozdějších předpisů.

Dne 04.02.2013 marně uplynula lhůta stanovená odborem stavebním a infrastruktury v usnesení č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-U1 ze dne 19.11.2012, k doplnění žádosti povolení stavby o kompletní podklady.

Stavebník a žadatel nedoplnil ve stanovené lhůtě žádost o povolení stavby.

V usnesení vydaném dne 19.11.2012 pod č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-U1, byl žadatel a stavebník vyzván k doplnění těchto podkladů:

1. Dokladová část:

- Smlouva s vlastníkem sousedícího objektu č.p.904, na pozemku č.parc. 1271, k.ú. Smíchov, o provedení úpravy komínového tělesa ve štítové zdi objektu č.p.904 a souvisejících stavebních úpravách (*Stavební úpravy – nástavba objektu č.p.1124, na pozemku č.parc.1275, k.ú. Smíchov – zvýšení stávajícího hřebene střechy o max. 2,24m, vyvolají technické úpravy komínového tělesa v sousední štítové zdi objektu č.p.904, na pozemku č.parc.1271, k.ú. Smíchov, nové napojení střešní konstrukce objektu č.p.904 na sousední štítovou zeď objektu č.p.1124- nutnost zamezit zatékání dešťových vod do objektů*)
- Právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření s vlastníky sousedícího objektu č.p. 946, na pozemku č.parc. 1274, k.ú. Smíchov (*napojení střešní konstrukce nástavby objektu č.p.1124 na střešní konstrukci sousedního objektu č.p.946, zabezpečení objektu před povětrnostními vlivy, aniž by došlo k poškození sousedního objektu*)
- Stanovisko SVM MHMP jako vlastníka přilehlé komunikace č.parc. 4922, k.ú. Smíchov

2. Projektovou dokumentaci pro stavební povolení, jejíž obsah dle §110 odst.2 písm. b) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, bude odpovídat požadavkům vyhlášky 499/2006 sb. §2 příl. 1. V projektové dokumentaci pro výše uvedené umístění a povolení stavby chybí zejména:

- Upřesnění $\pm 0,000m$ - výškový systém BALT p.v
- V předložených řezech a pohledech upřesnit výškovou úroveň hlavního vstupu do objektu, okolního upraveného terénu (ulice Na Neklance, ulice Braunova)
- V předložených řezech doplnit návaznost na sousední objekty (č.p.946 na pozemku č.parc. 1274 a č.p.904 na pozemku č.parc.1271, vše v k.ú. Smíchov)
- Prosklenou stěnu v místnosti –č.313- posunout do líce fasády (OPP MHMP)
- skutečný stav komínového tělesa při štítové zdi domů č.p.904 v návaznosti na objekt č.p. 1124 a návrh řešení vyvolané stavební úpravy tohoto tělesa – tj. úpravy na cizím majetku (výkresová část, TZ)
- Vyřešit napojení střešní konstrukce nástavby objektu č.p.1124 na sousední objekt č.p.946 (detaily)
- Detail dilatace mezi štítovou zdí objektu č.p.1124 a štítovou zdí objektu č.p. 946
- Detail návaznosti oplechování střešní konstrukce objektu č.p.904 na pozemku č. parc.1271 na štítovou zeď objektu č.p.1124 na pozemku č.parc. 1275, vše v k.ú. Smíchov
- ZOV – postup provádění nástavby objektu č.p.1124 na pozemku č.parc. 1275, (*návrh opatření, které zamezí poškození sousedních objektů č.p.946 na pozemku č.parc. 1274 a č.p.904 na pozemku č.parc.1271, vše v k.ú. Smíchov*)

Stavebník a žadatel v ve lhůtě stanovené k provedení úkonu odborem stavebním a infrastruktury v usnesení č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-U1 ze dne 19.11.2012, předložil:

Ad.1) Dokladová část:

- Smlouva s vlastníkem sousedícího objektu č.p.904, na pozemku č.parc. 1271, k.ú. Smíchov, o provedení úpravy komínového tělesa ve štítové zdi objektu č.p.904 a souvisejících stavebních úpravách (*Stavební úpravy – nástavba objektu č.p.1124, na pozemku č.parc.1275, k.ú. Smíchov – zvýšení stávajícího hřebene střechy o max. 2,24m, vyvolají technické úpravy komínového tělesa v sousední štítové zdi objektu č.p.904, na pozemku č.parc.1271, k.ú. Smíchov, nové napojení střešní konstrukce objektu č.p.904 na sousední štítovou zeď objektu č.p.1124- nutnost zamezit zatékání dešťových vod do objektů*) – **smlouva nebyla předložena**
- Právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření s vlastníky sousedícího objektu č.p. 946, na pozemku č.parc. 1274, k.ú. Smíchov (*napojení střešní konstrukce nástavby objektu č.p.1124 na střešní konstrukci sousedního objektu č.p.946, zabezpečení objektu před povětrnostními vlivy, aniž by došlo k poškození sousedního objektu*) - **smlouva nebyla předložena**
- Stanovisko SVM MHMP jako vlastníka přilehlé komunikace č.parc. 4922, k.ú. Smíchov – **stanovisko nebylo předloženo**

Ad.2) Projektovou dokumentaci pro stavební povolení, jejíž obsah dle §110 odst.2 písm. b) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, bude odpovídat požadavkům vyhlášky 499/2006 sb. §2 příl. 1:

- Upřesnění $\pm 0,000\text{m}$ - výškový systém BALT p.v – **je vztažena k úrovni 1.NP. Ve výkresu č.F1.1.18 je $\pm 0,00\text{m}$ v úrovni suterénních oken.**
- V předložených řezech a pohledech upřesnit výškovou úroveň hlavního vstupu do objektu, okolního upraveného terénu (ulice Na Neklance, ulice Braunova) – **výškové úrovně byly doplněny (předložen pouze jeden řez objektem)**
- V předložených řezech doplnit návaznost na sousední objekty (č.p.946 na pozemku č.parc. 1274 a č.p.904 na pozemku č.parc.1271, vše v k.ú. Smíchov) – stavebník a žadatel předložil pouze jeden příčný řez, bez označení v předložených půdorysech – **PD nebyla doplněna o zbývající podélné řezy objektem**
- Prosklenou stěnu v místnosti –č.313- posunout do lince fasády (OPP MHMP) – **PD 3NP byla opravena**
- skutečný stav komínového tělesa při štítové zdi domů č.p.904 v návaznosti na objekt č.p. 1124 a návrh řešení vyvolané stavební úpravy tohoto tělesa – tj. úpravy na cizím majetku (výkresová část, TZ) – **PD nebyla předložena** (pouze nástin výšky v předloženém pohledu, bez TZ a stavebního řešení)
- Vyřešit napojení střešní konstrukce nástavby objektu č.p.1124 na sousední objekt č.p.946 (detaily) – **detail nebyl předložen**
- Detail dilatace mezi štítovou zdí objektu č.p.1124 a štítovou zdí objektu č.p. 946 - **detail nebyl předložen**
- Detail návaznosti oplechování střešní konstrukce objektu č.p.904 na pozemku č. parc.1271 na štítovou zeď objektu č.p.1124 na pozemku č.parc. 1275, vše v k.ú. Smíchov - **detail nebyl předložen** (pouze typový detail oplechování bez návaznosti na ostatní konstrukce a správného označení v PD)
- ZOV – postup provádění nástavby objektu č.p.1124 na pozemku č.parc. 1275, (návrh opatření, které zamezí poškození sousedních objektů č.p.946 na pozemku č.parc. 1274 a č.p.904 na pozemku č.parc.1271, vše v k.ú. Smíchov) - zařízení staveniště je navrženo prostoru ulice Na Neklance – bez projednání s vlastníkem komunikace – hl. m. Praha zastoupenou SVM MHMP, dále odborem dopravy ÚMČ Praha 5, hluková studie je vztažena k hluku v ulici Radlická, která je vzdálená od ulice Na Neklance cca 50m. Stavebník a žadatel nepředložil návrh opatření, zamezující poškození sousedních objektů. zahájení stavebních prací je navrženo v nereálném termínu 04 2013. **Stavebník a žadatel předložil ZOV, podle něhož nelze stavbu realizovat**
- V předložené průvodní zprávě je parkování v klidu pro nové bytové jednotky navrženo v ulici Na Neklance. **Navržené řešení parkování v klidu nebylo v žádosti řádně odůvodněno.** Stavebník a žadatel nezvažil možnost řešení dopravy v klidu ve dvorním traktu objektu č.p.1124, na pozemku č.parc.1275, k.ú. Smíchov.
- Předložená studie proslunění, řeší pouze proslunění nových bytových jednotek ve 4.NP objektu 1124 na pozemku 1275, k.ú. Smíchov. **Posouzení proslunění, respektivě zastínění nástavbou objektu č.p. 1124 na pozemku 1275, stávajících podkrovních bytů v objektu č.p.904, na pozemku č.parc.1271, vše v k.ú. Smíchov, není v předložené studii řešeno.**
- Dne 30.01.2013 pod č.j.MC05 7385/2013, bylo na podatelnu MČ Praha 5 doručeno nesouhlasné stanovisko s výše uvedenou změnou stavby vlastníka sousední nemovitosti č.p.904, na pozemku č.parc. 1271, k.ú. Smíchov.

Závěr:

Vzhledem k tomu, že stavebník ve lhůtě stanovené stavebním úřadem v usnesení č.j. OST.Sm.1124-24167/12-ŠD-U1 ze dne 19.11.2012 nepředložil požadované doplnění k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu: a to zejména:

- Smlouva s vlastníkem sousedícího objektu č.p.904, na pozemku č.parc. 1271, k.ú. Smíchov, o provedení úpravy komínového tělesa ve štítové zdi objektu č.p.904 a souvisejících stavebních úpravách
- Právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření s vlastníky sousedícího objektu č.p. 946, na pozemku č.parc. 1274, k.ú. Smíchov
- Stanovisko SVM MHMP jako vlastníka přilehlé komunikace č.parc. 4922, k.ú. Smíchov (dlouhodobý zábor komunikace pro zařízení staveniště)
- Stavebník a žadatel neprokázal, že změnou stavby - zvýšením stávajícího objektu č.p.1124, na pozemku č.parc.1275, bude zachována pohoda bydlení a zdravého životního prostředí v sousedním objektu č.p.904, na pozemku 1271, vše k.ú. Smíchov.
- Pro nové bytové jednotky v bytovém objektu č.p.1124, na pozemku č.parc.1275, k.ú. Smíchov, není vyřešeno parkování v klidu

- Podle předloženého ZOV nelze realizovat změnu stavby – stavební úpravy v bytovém objektu č.p.1124, na pozemku č.parc.1275, k.ú. Smíchov
- Předložená PD pro stavební povolení, jejíž obsah dle §110 odst.2 písm. b) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, neodpovídá požadavkům vyhlášky 499/2006 sb. §2 příl. 1. *(chybí požadované podélné řezy, detaily, návrh řešení komína objektu č.p. 904, na pozemku č.parc. 1271, k.ú. Smíchov – vyvolaná stavební úprava na cizím pozemku, stavebním záměrem žadatele)*

stavební úřad podle §66 odst.1 písm. c) zák.č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů rozhodl jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení

Odbor stavební posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že

Účastníci řízení dle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Žadatel – na základě § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona

- P. Slaboch Miroslav, nar.23.05.1955, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Pí. Slabochová Jitka, nar. 14.05.1958, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

vlastníci sousedních nemovitostí, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – na základě § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona

- Pí. Šebková Jelena, Masarykovo Nábř. 239/22, 11000 Praha 1 - Nové Město (č.par.1274, k.ú. Smíchov)
- Spol. STOPRO spol. s r.o, Radlická 901/37, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2738, č.parc. 1271, k.ú. Smíchov)
- P. Příbyl Tomáš, Braunova 946/10, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1274, k.ú. Smíchov)
- P. Olmer Jiří, Radlická 932/39, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1272, k.ú. Smíchov)
- Ing. Vítek Jiří, Smetanova 819, 58813 Polná, okres Jihlava, (č.par.1302, k.ú. Smíchov)
- Obec Hlavní město Praha - zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (č.parc. 4922 /komunikace Na Neklaně/, č.parc.1291/komunikace Braunova/ vše v, k.ú. Smíchov),
- Bytové družstvo Braunova 7, Braunova 1300/7, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1301, k.ú. Smíchov)
- MČ. Praha 5 (č.parc.1275, č.parc.1300, k.ú. Smíchov)

Účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením účastníků s postavením účastníků dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

na základě § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona

- Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Odbor stavební posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle §109 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že:

účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zák.č.500/2006 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jsou:

1. stavebník - na základě § 109 odst. 1 písm. a) zák.č. 183/2006 Sb.- stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů:

- P. Slaboch Miroslav, nar.23.05.1955, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Pí. Slabochová Jitka, nar. 14.05.1958, bytem Na Neklaně 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov

účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů je vlastníci sousedních nemovitostí, jehož vlastnické právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno – na základě §109 odst.1 písm. e) stavebního zákona :

- Pí. Šebková Jelena, Masarykovo Nábř. 239/22, 11000 Praha 1 - Nové Město (č.par.1274, k.ú. Smíchov)
- Spol. STOPRO spol. s r.o, Radlická 901/37, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2738, č.parc. 1271, k.ú. Smíchov)
- P. Příbyl Tomáš, Braunova 946/10, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1274, k.ú. Smíchov)
- P. Olmer Jiří, Radlická 932/39, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1272, k.ú. Smíchov)
- Ing. Vítek Jiří, Smetanova 819, 58813 Polná, okres Jihlava, (č.par.1302, k.ú. Smíchov)
- Obec Hlavní město Praha - zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (č.parc. 4922 /komunikace Na Neklaně/, č.parc.1291/komunikace Braunova/ vše v, k.ú. Smíchov),
- Bytové družstvo Braunova 7, Braunova 1300/7, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1301, k.ú. Smíchov)
- MČ. Praha 5 – zastoupena starostou ing. Miroslavem Zeleným (č.parc.1275, č.parc.1300, k.ú. Smíchov)

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele (§ 82 odst.2 správního řádu).

Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst.5 zákona č.500/2004 Sb. – správní řád).


Ing. arch. Taťana Zacharieva
pověřená vedením odboru stavebního a infrastruktury



Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Doporučuje se:

I. účastníkům územního řízení:

účastníci řízení dle §85 odst. 1 stavebního zákona:

žadatel:

1. P. Slaboch Miroslav, Na Neklance 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
2. Pí. Slabochová Jitka, Na Neklance 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
3. Hl.m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS:c2zmahu)

účastníci dle §85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.

II. účastníkům stavebního řízení

stavebník:

4. P. Slaboch Miroslav, Na Neklance 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
5. Pí. Slabochová Jitka, Na Neklance 1124/28, 15000 Praha 5 - Smíchov

Vlastníci sousedních nemovitostí :

1. Pí. Šebková Jelena, Masarykovo Nábř. 239/22, 11000 Praha 1 - Nové Město (č.par.1274, k.ú. Smíchov)
2. Spol. STOPRO spol. s r.o., Radlická 901/37, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2738, č.parc. 1271, k.ú. Smíchov) ID DS: cmispwj
3. P. Přibyl Tomáš, Braunova 946/10, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1274, k.ú. Smíchov)
4. P. Olmer Jiří, Radlická 932/39, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1272, k.ú. Smíchov)
5. Ing. Vitek Jiří, Smetanova 819, 58813 Polná, okres Jihlava, (č.par.1302, k.ú. Smíchov)
6. Obec Hlavní město Praha - zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (č.parc. 4922 /komunikace Na Neklance/, č.parc.1291/komunikace Braunova/ vše v, k.ú. Smíchov) , ID DS: 48ia97h)
7. Bytové družstvo Braunova 7, Braunova 1300/7, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.1301, k.ú. Smíchov)
8. MČ Praha 5, zastoupena starostou ing. Miroslavem Zeleným (č.parc.1276, č.parc.1300 k.ú. Smíchov)

III. dotčeným orgánům:

9. OŽP ÚMČ Praha 5
Č.j.MČ05/72224/2011OŽP/wolfj
10. HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2 (ID DS: jm9aa6j)
č.j.HSAA-12305-2068/ODP7-2011
11. HS HMP, Rytířská 12, 110 01 Praha 1 (ID DS zpqai2i),
č.j.HSHMP HSHMP 56219/2011 Z.HK/K
12. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 (ID DS 48ia97h),
č.j.S-MHMP 1043615/2011
13. OZP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 (ID DS 48ia97h),
č.j.S-MHMP-0936405/2011/OOP/VI
14. ODP ÚMČ Praha 5
Č.j.MČ05/10194/2012/ODP/MM

IV na vědomí:

15. OMA MČ Praha 5,, (č.par.2726/1, č.parc.1300, č.parc.1276, vše v k.ú. Smíchov)

Za správnost vyhotovení: ing. Dana Ševčíková

STEJNOPIS: spisy
OPIS: Ševčíková
Sp.zn.: 330 V/5