



MC05 17303/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.1045-74058/2012-Kam-
ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Kajčevská Marie Ing. / 257000174 /
marie.kajcevska@praha5.cz

Praha
18.03.2013

O Z N Á M E N Í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení a nařízení veřejného ústního jednání

Dne 13. 2. 2013 podal žadatel, společnost HOPPE, HOPPE & Partner, IČ: 60465182, se sídlem Kořenského 1045/9, 150 00 Praha 5, zast. na základě plné moci ATW Architekti s.r.o., IČ: 26432986, se sídlem Mezibranská 1592/17, 110 00 Praha 1, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:

„Půdní nástavba a zřízení výtahu“,

ul. Kořenského, č. p. 1045 na poz. č. parc. 46 a 47, k. ú. Smíchov, Praha 5.

Jedná se o nástavbu spočívající v rozšíření dvou bytů v podkroví a zvýšení hřebene střechy o cca 1 m a přístavbu výtahu k dvorní fasádě domu.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. j. OSI.Sm.1045-74058/2012-Kam-U ze dne 18. 3. 2013 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

25. dubna 2013 v 10:00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru stavebním, nám. 14. října č. 4, 3. patro - zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou svá závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavebním, 6. patro, kancelář č. 611, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 18:00.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření.



Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/01

Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřena vedením odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/970/2012, byl s účinností ke dni 30. 6. 2012 zrušen odbor Stavební úřad (OSU) a následně byly s účinností ke dni 1. 7. 2012 zřízeny odbor stavební (OST) a zvláštní organizační jednotka infrastruktura (INF).

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

1. ATW Architekti s.r.o., Mezibranská 1592/17, 110 00 Praha 1
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 2 SZ) – veřejnou vyhláškou:

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. účastníci stavebního řízení (§ 109 odst. 1 písm. e) SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

4. Praha Nemo, s.r.o., Kořenského 1038/11, 150 00 Praha 5
5. Věra Straková, Kořenského 1038/11, 150 00 Praha 5
6. SCHNEEWEISSREAL spol. s r.o., Veleslavínova 59/3, 110 00 Praha 1
7. MHMP SVM, Maránské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

IV. dotčené orgány – doporučeně:

8. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 1601033/2012)
9. MHMP OZP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP-0070811/2013/1/OZP/VI)
10. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/73252/2012/OŽP/wolfj)
11. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(č. j. HSHMP 5051/2013 Z.HK/JP)
12. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA- 16563-3/2012)

Za správnost vyhotovení: Ing. Marie Kajčevská

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5