



MC05X00FYTSF

MC05 10854/2016

Naše č. j.
OSI.Radl.p.116/7-30923/15-Vo-U/III
Sp.zn.MC05-S 485/2014

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing.Jana Voříšková/257000304/
jana.voriskova@praha5.cz

Praha
16.2.2016

U s n e s e n í

dle §39 odst (2) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů dle ustanovení § 39 odst. (2) a § 37 odst. (3) zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), rozhodl v průběhu řízení ve věci umístění stavby nazvané v předložené dokumentaci jako

„Rezidenční objekt Radlice – Na Farkáně IV“

na pozemcích parc.č. 116/7, 116/8, 116/9, 117, 118 k.ú. Radlice, ul. Na Farkáně IV, Praha 5, žadatele, společnosti EHY Assets s.r.o., IČ 27579034, Klimentská 1516/46, 110 02 Praha 1, zastoupeného firmou AG Studio a.s., IČ 63078961, Za Strahovem 431/19, 169 00 Praha 6, za kterou jedná Ing. Jana Vebrová členka představenstva (dále též „žadatel“), vrácené k novému projednání rozhodnutím odboru stavebního řádu MHMP vydaného pod č.j. MHMP 825142/2015 dne 22.5.2015 takto :

Lhůta k doplnění návrhu se prodlužuje do 31.7.2016

O d ů v o d n ě n í

Odůvodnění:

Odbor stavební a infrastruktury Úřadu MČ Praha 5, obdržel dne 15.06.2015 doložku o nabytí právní moci rozhodnutí odboru stavebního řádu MHMP, vydaného pod č.j. MHMP 825142/2015 ze dne 22.5.2015, ve kterém nadřízený orgán zrušil rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ P5 o umístění shora uvedené stavby vydané pod č.j. OSI.Radl.p.116/7-4511/2014-Vo-UR ze dne 25.08.2014 a věc vrátil k novému projednání.

S ohledem na skutečnost, že žádost bylo třeba doplnit ve smyslu rozhodnutí odvolacího orgánu, stavební úřad řízení přerušil, a vyzval žadatele usnesením č.j. OSI.Radl.p.116/7-30923/15-Vo-U/pře ze dne 13.07.2015 k doplnění žádosti a zároveň stanovil lhůtu pro doplnění žádosti do 30.10.2015 a na základě nové žádosti lhůtu prodloužil do 31.1.2016.

Před uplynutím lhůty pro doplnění žadatel dne 26.1.2016 podal žádost o prodloužení této lhůty z důvodů dosud neuzavřené Plánovací smlouvy na stavbu „Rozšíření a stavební úpravy ul. Na Farkáně IV“ s MHMP oddělením vlastnických práv, která byla stavebním úřadem požadována.

S ohledem na složitost odsouhlasení právních smluv považuje stavební úřad lhůtu pro doplnění žádosti do 31.7.2016 za přiměřenou. Po doplnění žádosti o náležitosti uvedené v předchozích usneseních bude stavební úřad v řízení pokračovat.

Jelikož prodloužením lhůty k doplnění žádosti není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, stavební úřad dnem 16.02.2016 vydává toto usnesení o prodloužení lhůty k doplnění žádosti.

Nebude-li žádost ve stanoveném termínu doplněna, odbor stavební a infrastruktury v souladu s § 45, odst. 2, a § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, řízení zastaví.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ustanovení § 76 odst.5 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení usnesení k Magistrátu hl.m.Prahy odboru stavebního řádu, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Dle ustanovení § 76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.



Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

v zast. Ing. Sylvie Plecháčová
vedoucí odd. stavebního II odboru stavebního a infrastruktury

Doručuje se:

I. účastníci řízení: (§ 85, odst.1)

1. Žadatel, zast. AG Studio a.s., Za Strahovem 431/19, 169 00 Praha 6, ID DS 95am45d
2. Hl.m.Praha, zastoupená IPR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 ID DS c2zmahu

II. účastníci řízení: (§ 85, odst.2, písm. a)

3. AHY Assets s.r.o., IČ 27579034, Klimentská 1516/46, 110 02 Praha 1 ID DS s8v2648
4. MHMP SVM, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, ID DS 48ia97h
(č.j. SVM/VP/1334621/13/hl)
5. PRE Distribuce, a.s. Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (poz.č.1731/2) ID DS vgsfsr3

6. PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 ID DS ec9fspf
7. PPD a.s. U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 ID DS w9qfskt
8. Eltodo-Citelum s.r.o. Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 ID DS k3h3xq2
9. ČTI a.s. Olšanská 2681/6 130 00 Praha 3, ID DS qa7425t

III. Dotčené orgány:

10. (MHMP – OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j. S-MHMP – 0980049/2013/1/OZP/VI/EIA/2161P-1/Hip)
(č.j. S-MHMP-0834919/2013/1/OZP/VI)
(č.j. S-MHMP-1481959/2013/1/OZP/VI)
11. MHMP – OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j. S-MHMP 834503/2013)
12. MHMP – BKR, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j. S-MHMP 836672/2012/BKR)
13. MHMP – ODA, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j. MHMP-1158486/2013/ODA-O4/Jv)
14. MHMP – ODA, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j. MHMP-1138393/2013/ODA-O2/No)
15. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, (ID DS jm9aa6j)
(č.j. HSAA- 9331-3/2013)
16. MČ Praha 5 – OŽP, zde
(č.j. MČ05/918/2014/OŽP/bendi), (č.j. MČ05/45410/2013/OŽP/vondr)
17. MČ Praha 5 – OD, zde
č.j. MC05 287/2014/ODP/Kov Rozhodnutí o připojení
18. MČ Praha 5 – OD, zde
(MC05 114/2014/ODP/MM)
19. Hygienická stanice hl.m.Prahy – Rytířská 12, 101 01 Praha 1, (ID DS zpqai2i)
(č.j.HSHMP 58442/2013)

IV. Účastníci řízení (§85, odst. 2, písm. b) c) – veřejnou vyhláškou (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb.):

20. Úřední deska

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na pozemcích v k.ú. Radlice

- poz. č. parc.181, 182/1
- poz. č. parc.182/9
- poz. č. parc.178, 179,
- poz. č. parc.176, 177
- poz. č. parc.174, 175;
- poz. č. parc.173/2, 172, 173/1;
- poz. č. parc.119;
- poz. č. parc.110/18, 110/5;
- poz. č. parc.116/10,116/2
- poz. č. parc.311/1
- poz. č. parc 182/2
- poz. č. parc 182/5
- poz. č. parc 182/6
- poz. č. parc 182/7

MČ Praha 5, zastoupená p.starostou

OS Ekologická a humanitní služba občanů Na Farkáně, nám Na Farkáně 228/5, 150 00 Praha 5

OS pro ochranu příznivých životních podmínek od Bulovky po Šalamounku, Mikšovského 818/13, 158 00 Praha 5 IDDS jeayubq

Za správnost vyhotovení: Voříšková

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 328.3 A5