



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00G9T79

Odbor stavební a infrastruktury

Spis. zn.: MC05/OSI/1330/2016/Vs
Č. j.: MC05 23471/2016
Vyřizuje: Ing. Zdeňka Vovsová

Archiv: M. Str. 419
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 13.04.2016

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 03.03.2016 podal **Tomáš Šimek, IČO 74854453, Újezd č.p. 405/25, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011, kterého zastupuje HANS - PAUL ARCHITEKTI s.r.o., IČO 25078151, Ing.arch. Helena Čermáková, Kožná č.p. 473/2, 110 00 Praha 1-Staré Město (dále jen "stavebník")** žádost o vydání stavebního povolení a změnu užívání pro stavbu v projektové dokumentaci označenou jako:

"Bistro Čistý stůl

stavební úpravy v nebytovém prostoru v ul. Vítězná č.p. 419/15 Praha 5"

na pozemku parc. č. 828 v katastrálním území Malá Strana

(dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Záměr obsahuje:

- Změnu dokončené stavby – úpravu jedné nebytové pronajímatelné jednotky ve východní části 1.NP, v 4-podlažním bytovém domě č.p. 419, ul. Vítězná 15 v Praze 5, Malá Strana. Samostatný vstup z ul. Vítězná. Novým účelem užívání nebytového prostoru bude bistro s kapacitou 30 míst k sezení a s přípravou 100 jídel denně. U vstupu otevřená kuchyně, ve střední části hygienické zázemí, v zadní části gastronomické zázemí. Zásobování vnitřním dvorem.

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, spojeného s ohledáním na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout: Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, nám. 14. října 1381/4, Praha 5, kancelář č. 612, v úřední dny: pondělí 8:00 – 16:00 a středa 9:30 – 18:00.

Poučení účastníků řízení podle ust. § 114 odst. 4 stavebního zákona:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 písm. g), může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00G9T79

Odbor stavební a infrastruktury

Spis. zn.: MC05/OSI/1330/2016/Vs
Č. j.: MC05 23471/2016
Vyřizuje: Ing. Zdeňka Vovsová

Archiv: M. Str. 419
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 13.04.2016

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 03.03.2016 podal **Tomáš Šimek, IČO 74854453, Újezd č.p. 405/25, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011, kterého zastupuje HANS - PAUL ARCHITEKTI s.r.o., IČO 25078151, Ing.arch. Helena Čermáková, Kožná č.p. 473/2, 110 00 Praha 1-Staré Město (dále jen "stavebník")** žádost o vydání stavebního povolení a změnu užívání pro stavbu v projektové dokumentaci označenou jako:

"Bistro Čistý stůl

stavební úpravy v nebytovém prostoru v ul. Vítězná č.p. 419/15 Praha 5"

na pozemku parc. č. 828 v katastrálním území Malá Strana

(dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Záměr obsahuje:

- Změnu dokončené stavby – úpravu jedné nebytové pronajímatelné jednotky ve východní části 1.NP, v 4-podlažním bytovém domě č.p. 419, ul. Vítězná 15 v Praze 5, Malá Strana. Samostatný vstup z ul. Vítězná. Novým účelem užívání nebytového prostoru bude bistro s kapacitou 30 míst k sezení a s přípravou 100 jídel denně. U vstupu otevřená kuchyně, ve střední části hygienické zázemí, v zadní části gastronomické zázemí. Zásobování vnitřním dvorem.

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, spojeného s ohledáním na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout: Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, nám. 14. října 1381/4, Praha 5, kancelář č. 612, v úřední dny: pondělí 8:00 – 16:00 a středa 9:30 – 18:00.

Poučení účastníků řízení podle ust. § 114 odst. 4 stavebního zákona:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 písm. g), může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které

zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/07

Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění: Před vydáním rozhodnutí je nutné předložit stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

I. účastníci stavebního řízení: (§ 109 písm. a) – g) SZ) - doporučeně do vlastních rukou

Stavebník Tomáš Šimek, zastoupen:

1. HANS - PAUL ARCHITEKTI s.r.o., IDDS: cvvqa6r
sídlo: Kožná č.p. 473/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Vlastník stavby, na níž má být provedena změna:

2. Karel Masojídek, Vítězná č.p. 419/15, 150 00 Praha 5-Malá Strana

II. účastníci řízení dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

3. *Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich (§ 109 písm. e) SZ):*

poz. č. parc. 827, č.p. 531
poz. č. parc. 826, č.p. 613
poz. č. parc. 829, č.p. 612
poz. č. parc. 1069

III. dotčené orgány:

4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město (HSAA-452-3/2016)
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město (HSHMP 5150/2016)
6. Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1 (MHMP 383561/2016)
7. ÚMČ Praha 5, odbor životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, (MC05 7920/2016/OŽP/iva)
8. Magistrát hlavního města Prahy, odbor kancelář ředitele, odd. kriz. managementu, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1 (MHMP 351921/2016)

IV. na vědomí:

9. BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., IDDS: 57cnppj
sídlo: Na poříčí č.p. 1046/24, 110 00 Praha 1-Nové Město (BDA 00 185486)
10. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město (1024/16/2/02/Ma)
11. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Pařížská č.p. 67/11, 110 00 Praha 1-Josefov (PVK 13635/OTPČ/16)
12. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle (0040502765)

Za správnost vyhotovení: Vovsová Stejnopis: spisy