



MC05X00BTAT1

MC05 68019/2013

Naše č.j.
OSI.Koš.p.764-57703/2013-Ple-ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Sylvie Plecháčová / 290
sylvie.plechacova@praha5.cz

Praha
27.11.2013

O z n á m e n í

o zahájení řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení podle § 115 odst. 4, § 112 odst. 1 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a v souladu s § 47 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (správní řád)

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury jako příslušného stavebního úřadu § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno výše uvedené řízení dnem 28.2.2013, kdy byla podána žádost stavebníka AREA UNO s.r.o., IČ:26493110, se sídlem Příčná 1488/7, 11004 Praha 1, doručovací adresa: Francouzská 31, 120 00 Praha 2 (dále jen „stavebník“) o **prodloužení doby platnosti stavebního povolení vydaného pod Č.j. OSU.Koš.p.764-57703/2010-Ple-R ze dne 15.11.2010**, které nabylo právní moci dne 24.10.2011,

Výše uvedeným rozhodnutím bylo vydáno stavební povolení

na stavbu bytového domu Pod Kavalírkou v Praze 5 na pozemcích č.parc. 764, 765, 766, k.ú. Košíře včetně připojení na technickou infrastrukturu na poz.č.parc. 2059/1, k.ú. Košíře, při ul. Pod Kavalírkou, Praha 5 (dále jen „stavba“)

V rozsahu:

- Bytový dům o 4 sekcích A,B,C,D, který bude obsahovat 71 bytových jednotek, 24 nebytových jednotek (grafických studií) a v podzemní společné garáži 99 parkovacích stání z toho 5 míst bude pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.
- 4 x kanalizační přípojka
- 4 x vodovodní přípojka
- 4 x elektro přípojka
- 1 x plynovodní přípojka

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení žádosti, upouští stavební úřad dle § 112 odst.2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání.

Námítky proti projednávané žádosti mohou účastníci řízení uplatnit podle (§ 112 odst.2 stavebního zákona) nejpozději **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá stanoviska i dotčené orgány.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
11/15/03

Doručuje se:**I. účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu - jednotlivě****Stavebník:**

AREA UNO s.r.o., IČ:26493110, Francouzská 31, 120 00 Praha 2 (ID DS: 583m6u2)

Vlastník pozemku 2059/1, k.ú. Košíře (ul. Pod Kavalírkou)

Hl.m.Praha – SVM MHMP, Mar. Náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS: 48ia97h)

Správci sítí:

PPD a.s., U plynárny 500, 145 08 Praha 4 (ID DS: 48ia97h)

(135/R8/OSDS/2010)

PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 (ID DS: ec9fspf)

(PVK 21878,21882/OTPČ/09;21879, 21883; 21880, 21884; 21881, 21885;)

PREdistribuce a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5 (ID DS: vgsfsr3)

(S24210/721/V/09)

PVS a.s., Cihelná 4, 118 00 Praha 1 (ID DS: a75fsn2)

(2482/09/2/02)

Telefonica O2 SR, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 (ID DS: d79ch2h)

(50848/09/CPH/VM0)

VODAFONE CR a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10 (ID DS: 29acihr)

(vyj_lukáš Smékal_novostavba BD..ze dne 19.5.2009)

ELTODO-CITELUM, spol.s.r.o. Novodvorská 14, 142 01 Praha 4 (ID DS: k3h3xq2)

(č.3209121481)

I. účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu, v souladu s § 144 správního řádu - veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dní

Vlastníci následujících sousedních pozemků nebo staveb na nich a ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu:

- Poz.č.parc. 757, č.p.463, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc. 758/1, č.p.8, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc.758/2, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc 760, č.p.251, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc 761, č.p. 241, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc 762, č.p. 240, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc 763,č.p.452, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc.767,č.p. 244, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc. 768/1, č.p. 243, k.ú. Košíře
- Poz.č.parc. 768/2, k.ú. Košíře

III. dotčeným orgánům:

HS HMP, Štefánikova 17,150 00 Praha 5 (ID DS: zpqai2i)

(Z.HK/1464/81464/10/Koš-p.764/M-SSP)

HZS HMP, Sokolská 62,121 24 Praha 2 (ID DS: jm9aa6j)

(HSAA-2067-268/ODP7-2009)

ODŽ ÚMČ Praha 5,Nám.14.října č.4, 152 00 Praha 5

(MČ05/9115/2009/ODŽ/wolfj)

OKP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS: 48ia97h)

(č.j.S-MHMP 232663/2009/Pok)

OKR MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS: 48ia97h)

(č.j.S-MHMP 291772/2009/OKR)

OOP MHMP, Mariánské náměstí 2,110 01 Praha 1 (ID DS: 48ia97h)

(S-MHMP-182828/2009/1/OOP/VI)

III. na vědomí:

OMA ÚMČ Praha 5, zde (sousední pozemek č.parc. 763, k.ú. Košíře)

TSK HMP, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1 (647/09/2200/Ve)

NIPI, a.s., Nám. Republiky 3, 110 01 Praha 1

Za správnost: Ing. Sylvie Plecháčová

Stejnopis: spisy, plány

Opis: Ing. Plecháčová

Sp.zn: 330, V/5