



MC05 1421/2016

Náše č. j.  
OSI.Koš.p.1992/25-14923/2015-No-U

Vyřizuje / linka / e-mail  
Novotná Klára Bc. / 257000314 /  
[klara.novotna@praha5.cz](mailto:klara.novotna@praha5.cz)

Praha  
07.01.2016

### Usnesení

Odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (stavební úřad), ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí pro stavbu s označením „**Administrativní dům - Košířská brána, Praha 5 - Košíře**“, na pozemcích č. parc. 1239/1, 1239/4, 1305/1, 1305/2, 1992/10, 1992/23, 1992/25, 1992/26, 1992/27, 1992/28, 1992/34, 1992/37, 1992/38, 1992/39, 2001, 2003, při ulicích Plzeňská a Starokošířská, k. ú. Košíře, Praha 5, kterou dne 12.03.2015 podala **společnost RS Development, s.r.o., IČ 26775468, 155 00 Praha 5, zastoupená Ing. Karlem Skřivanem, Ke Zvonici 1801/10, 143 00 Praha 4**, dále též „žadatel“, oznamuje, že v řízení byly doplněny podklady pro vydání rozhodnutí.

V souladu s ust. § 36 odst. 1 správního řádu a z důvodu zachování základních pravidel správního řízení, zejména ustanovení § 3 odst. 3 správního řádu, odbor stavební a infrastruktury Ú MČ Praha 5 stanovuje lhůtu, do které účastníci řízení mohou činit své návrhy **7 dnů** ode dne doručení tohoto usnesení.

V souladu s ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu odbor stavební a infrastruktury Ú MČ Praha 5, vyzývá účastníky, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili ve lhůtě **do 7 dnů** ode dne doručení tohoto usnesení.

### Odůvodnění

Žadatel dne 12.03.2015 podal žádost o územní rozhodnutí ve věci stavby výše uvedené.

Na základě podaných námitek účastníků řízení a ústního jednání, konaného dne 10.12.2014, se vyplynula potřeba úpravy záměru v souladu s plochou vymezenou územním plánem.

Žadatel dne 23.12.2015 pod čj. MC05 74072/2015 podal doplnění spisu o nové výkresy střechy navrhované budovy.

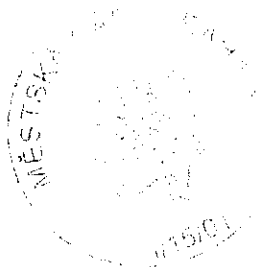
Účastníci řízení jsou dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu *oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Správní orgán však může dle věty druhé tohoto ustanovení prohlásit, do kdy účastníci řízení mohou své návrhy činit.*

Do spisu lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební a infrastruktury, nám. 14. října č. 4, 6. patro, míst. č. 611, v úředních hodinách.

**Poučení o odvolání**

Proti tomuto usnesení o lhůtě k vyjádření je možno se odvolat k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu a územního plánu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího stavebního úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Ivana Jakoubková  
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



**Doručuje se:**

**I. účastníci územního řízení (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád) - doporučeně do vlastních rukou**

1. Ing. Karel Skřivan, Ke Zvonici 1801/10, 143 00 Praha 4
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu
3. Hlavní město Praha, zast. MHMP odbor evidence, správy a využití majetku, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h (SVM/VP/1764800/14/hl)
4. Ú MČ Praha 5, správy majetku, zde
5. Dial Telecom, Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8, IDDS p4vdqdt
6. PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IDDS vgsfsr3
7. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IDDS w9qfsk
8. T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IDDS ygwch5i
9. O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4, IDDS d79ch2h
10. SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, IDDS 69779z9
11. Dopravní podnik hl. m. Prahy, Sokolovská 217/42, 190 00 Praha 9, IDDS fhidrk6
12. Pražská plynárenská, a.s., Národní 37/38, 110 00 Praha 1, IDDS au7cgsv

**II. účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b), c) SZ) – v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu) – veřejnou vyhláškou:**

**13. Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dní.**

- vlastníci pozemků v k. ú. Košíře:  
č. parc. 1217, 1231, 1232/1, 1232/4, 1233/1, 1233/4, 1251, 1252, 1255, 1256, 1258, 1261, 1262, 1265, 1266, 1270, 1271, 1310/1, 1310/2, 1311, 1312, 1315, 1316, 1317, 1320, 1321, 1325, 1326, 1327, 1334, 1992/22, 1992/42, 1992/46, 1992/47, 1999
- a staveb čp. 6, 36, 147, 157, 159, 168, 191, 195, 196, 197, 217, 218, 249, 259, 282, 449, 695, 1270
- osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis  
Městská část Praha 5, zast. starostou, zde

**III. dotčené orgány: (doporučeně)**

14. Ú MČ Praha 5 odbor ochrany životního prostředí, zde (MČ05/49614/2014/OŽP/iva)
15. MHMP odbor dopravních agend, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
16. (MHMP-1258049/2014/ODA-04/Jv)
17. MHMP odbor životního prostředí, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
18. (S-MHMP-1226082/2014/1/OZP/VI)
19. MHMP odbor bezpečnosti a krizového řízení, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
20. (S-MHMP 1227018/2014/BKR)
21. MHMP odbor památkové péče, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
22. (S-MHMP 42483/2015)
23. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1, IDDS zpqai2i
24. (HSHMP 40426/2014 Z.HK/ZOV)
25. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Hl. m. Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 24,
26. 120 00 Praha 2, IDDS hq2aev4 (555-10.103Ju/2014)
27. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24, Praha 2 IDDS jm9aa6j
28. (HSAA-9847-2/2014)

**IV. na vědomí:**

29. Ú MČ Praha 5 odbor dopravy, zde (MČ05/60190/2014/ODP/Kov, 53921/2014/ODP/Kov)
30. Ú MČ Praha 5, odbor územního rozvoje, zde

Za správnost vyhotovení: Novotná

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5

