



MC05X00F98MQ

MC05 56894/2015

Naše č. j.
OSI.Koš.p.1739/2-32777/2014-No-U/Z

Vyřizuje / linka / e-mail
Novotná Klára Bc. / 257000314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
09.10.2015

USNESENÍ O ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako

stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů

- I. jako stavebního úřadu příslušného podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města, ve znění pozdějších předpisů,
- II. jako speciálního stavebního úřadu příslušného podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl podle ustanovení § 66 odst. 1 písm. c) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), že řízení ve věci žádosti stavebníka, společnosti **YIT Stavo, s.r.o., IČ 26420562, Milady Horákové 116/109, 160 00 Praha 6**, o vydání stavebního povolení pro stavbu v projektové dokumentaci nazvané „**BYTOVÝ DŮM KOTI CIBULKA**“, na pozemcích č. parc. 1739/2 (ostatní plocha/zeleň), 1748/45 (lesní pozemek), 1748/55 (lesní pozemek), při ul. Smolíkova, k. ú. Košíře, Praha 5, a stavebních úprav stávající komunikace, s označením „**Úprava ulice Smolíkova, vč. veřejného osvětlení**“, na pozemku č. parc. 1748/7 (ostatní plocha/ostatní komunikace), k. ú. Košíře, Praha 5, které bylo zahájeno dne 30.04.2014, **se zastavuje.**

Odůvodnění:

Stavebník dne 30.04.2014 podal žádosti zahájena stavebních řízení, týkajících se

- I. stavby bytového domu a vjezdové rampy, v projektové dokumentaci nazvané jako: „**BYTOVÝ DŮM KOTI CIBULKA**“, na pozemcích č. parc. 1739/2 (ostatní plocha/zeleň), 1748/45 (lesní pozemek), 1748/55 (lesní pozemek), při ul. Smolíkova, k.ú. Košíře, Praha 5,

- II. stavebního povolení pro stavební úpravy stávající komunikace, s označením „**Úprava ulice Smolíkova, vč. veřejného osvětlení**“, na pozemku č. parc. 1748/7 (ostatní plocha/ostatní komunikace), k. ú. Košíře, Praha 5,

o kterých stavební úřad usnesením čj. OSI.Koš.p.1739/2-32777/2014-No-U, ze dne 09.06.2014, poznamenaným do spisu, rozhodl, že budou projednány ve v jednom společném řízení.

Dne 09.06.2014 opatřením čj. OSI.Koš.p.1739/2-32777/2014-No-ozn oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

V průběhu řízení stavební úřad usoudil, že pro pokračování řízení je třeba doplnit některé podklady, a usnesením čj. OSI.Koš.p.1739/2-32777/2014-No-U/pře ze dne 15.08.2014, které nabylo právní moci dne 19.09.2014, řízení přerušil a stavebníka vyzval k jejich doplnění.

Stavební úřad požadoval doplnění žádosti o:

1. prokázání souladu záměru s podmínkou č. 13 písm. a) územního rozhodnutí čj. OSU.Koš.p.1739/2-68753/2011-Graf-UR ze dne 21.03.2012, NPM 25.09.2013, týkající se vsakovacích objektů o objemu 10 m³ umístěných na pozemcích č. parc. 1748/45, 1748/55, k. ú. Košíře, Praha 5, vč. výpočtu s bilancí dešťových vod
2. prokázání souladu s ustanovením čl. 24 - proslunění vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze.

Pro doplnění byla stanovena lhůta do 31.10.2014.

Ve stanovené lhůtě nebyly požadované poklady doplněny.

Dne 02.10.2014, před uplynutím stanovené lhůty, stavebník podáním čj. MC05 57093/2014 požádal o prodloužení lhůty k doplnění do března 2015. Této žádosti stavební úřad usnesením OSI.Koš.p.1739/2-32777/2014-No-U/prodl. ze dne 09.10.2014, které nabylo právní moci dne 18.11.2014, vyhověl a lhůtu k doplnění prodloužil do požadovaného data, tedy do 31.03.2015.

Dne 17.02.2015 pod čj. MC05 10377/2015 stavebník požádal o nové prodloužení lhůty, do 30.09.2015. Proti usnesení bylo podáno odvolání účastníků řízení. Stavební úřad dne 30.03.2015 opatřením čj. OSI.Koš.p.1739/2-32777/2014-No-vyr účastníky řízení vyrozuměl o podaném odvolání a následně předkladem odvolání pod čj. OSI.Koš.p.1739/2-32777/2014-No-U/před ze dne 18.05.2015 předal související spisový materiál nadřízenému orgánu, Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, k rozhodnutí. O tomto usnesení nebylo k dnešnímu dni rozhodnuto.

Dne 18.09.2015 byla stavebnímu úřadu doručena opětovná žádost o prodloužení lhůty k doplnění, do prosince 2016. Stavební úřad tuto žádost posoudil a konstatoval, že další prodloužení lhůty o dalších 15 měsíců v řízení není účelné a zároveň není v souladu s ekonomikou řízení. Proto této poslední žádosti stavební úřad již nevyhověl.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení do stanoveného termínu ani v dalších stanovených termínech nebyla žádost o vydání výše uvedeného rozhodnutí doplněna, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebnímu a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Doručuje se:**I. účastníkům stavebního řízení (§ 109, odst. 1 písm. a) a c) stavebního zákona) - doporučené do vlastních rukou**

1. YIT Stavo, s.r.o., IČ 26420562, Milady Horákové 116/109, 160 00 Praha 6
2. Hlavní město Praha, zast. MHMP SVM, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, ID DS 48ia97h

II. účastníci řízení (§ 109, odst. 1 písm. e) stavebního zákona) – v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu) – veřejnou vyhláškou:**3. Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů.**

- vlastníci pozemků v k. ú. Košíře:

č. parc.: 1734, 1735, 1736/1, 1736/2, 1736/3, 1736/4, 1736/5, 1737/2, 1738/2, 1739/1, 1739/3, 1739/4, 1740/1, 1740/2, 1741/1, 1741/2, 1741/3, 1743/3, 1744/2, 1744/4, 1745, 1746, 1744/6, 1744/7, 1748/1, 1748/46, 2130/1, a staveb na nich.

III. dotčené orgány – doporučeně:

4. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, ID DS zpqai2i (HSHMP 6170/2014)
5. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j (HSAA- 13535-3/2013)
6. MHMP OŽP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 IDDS 48ia97h (MS-MHMP-1430499/2013/1/OZP/VI)
7. MHMP ODA, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 IDDS 48ia97h (MHMP-1391130/2013/ODA-O4/Jv)
8. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP 1374733/2013)
9. MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 IDDS 48ia97h (S-MHMP 1362339/2013/BKR)
10. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05/66835/2013/OŽP/svo)
11. Ú MČ Praha 5 OD, zde (MC05 70604/2013/ODP/MM)
12. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, IDDS 5mjaaatd (MP-SOP1861/13-2/Nk DUCR-64084/13/Nk)
13. Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2, IDDS hq2aev4 (599-10.103Ju/2013)

Za správnost vyhotovení: *Novotná*

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5