

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05X00EKN07

MC05 29072/2015

Naše č.j.
OSI.Koš.695-68640/2014-Do-ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Veronika Dobiášová / 219
veronika.dobiasova@praha5.cz

Praha
19.5.2015

O z n á m e n í

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení podle § 112 odst.1 stavebního zákona v souladu s § 44 zákona č.500/2004 Sb. o správním řízení (správní řád) dnem 1.12.2014, kdy byla podána žádost stavebníka Ing. Luboše Bohuslava, nar. 29.04.1960, Jasná I 1514/8, 147 00 Praha 4 - Braník, zast. Ing. Miroslavem Pavlíkem IČ: 63947609, K Brance 1011/17, 155 00 Praha 5 o stavební povolení na **změnu stavby** s označením

„Bytový dům – stavební úpravy, vestavba a nástavba administrativních ploch – ateliérů“ na pozemku č. parc. 1326 k.ú. Košíře, v ulici Starokošířská 695/3, Praha 5 (dále jen „stavba“)

Rozsah a účel stavby:

- přístavba výtahu k jižní fasádě (dvorní části) stávajícího objektu bytového domu
- nástavba dvoupodlažního podkrovní (úroveň 6. a 7. NP) s administrativními plochami bytového domu
- stavební úpravy související s přístavbou a nástavbou domu

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští podle § 112 odst.2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Námítky proti projednávané žádosti musí účastníci řízení uplatnit podle § 112 odst.2 stavebního zákona nejpozději **do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska i dotčené orgány.

Projektová dokumentace je k nahlédnutí v kanceláři č.dveří 516, 5.patro, OSI ÚMČ Prahy 5, Nám.14.října 4, Praha 5 v úředních hodinách /pondělí 8,00-16,30, středa 9,30-18,00 hod./

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí (§ 112 odst.2 zákona č.183/2006 Sb.- stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů ve stavebním řízení:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený v předešlé větě, se nepřihlíží (§ 114 odst. 1 stavebního zákona).

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 160 22 Praha 5
11/15/03

Příloha: výzva k zaplacení správního poplatku

Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Účastníkům řízení podle § 27 odst 1 správního řádu – **jednotlivě do vlastních rukou**
stavebník: Ing. Luboš Bohuslav zast.

Ing. Miroslav Pavlík, IČ: 63947609, K Brance 1011/17, 155 00 Praha 5 + příloha

Účastníkům řízení podle § 27 odst 2 správního řádu – **veřejnou vyhláškou na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů:**

(v souladu s § 144 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, správní řád a §109 odst 7 stavebního zákona)

Vlastníci jednotek v domě č.p.282 na pozemku 1327 k.ú. Košíře

Vlastníci pozemku č.parc. 1327, k.ú. Košíře

Vlastníci jednotek v domě č.p.494 na pozemcích 1328 k.ú. Košíře

Vlastníci pozemku č.parc.1328, k.ú. Košíře

Vlastníci pozemku č.parc.1324/5, k.ú. Košíře

Vlastníci jednotek v domě č.p.449 na pozemcích 1325 k.ú. Košíře

Vlastníci pozemku č.parc.1325, k.ú. Košíře

Osoba, která má právo odpovídající věcnému břemenu k pozemkům č.parc. 1992/29 a 1130 k.ú. Košíře

Osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

II. dotčené orgány:

SVM MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(SVM/VP/1566120/14/hl ze dne 10.11.2014)

OCP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(S-MHMP-0808232/2014/1/OŽP/VI ze dne 27.6.2014)

OPP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(S-MHMP 807982/2014 ze dne 8.7.2014)

HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
(HSAA-6590-32014 ze dne 17.6.2014)

HS hl. m. Prahy, Štefánikova 247/17, 150 00 Praha 5, (ID DS: zpqa12i)
(HSHMP 33088/2014 ze dne 21.7.2014)

OŽP ÚMČ Praha 5 – zde
(MČ05/32394/2014/OŽP/iva ze dne 1.7.2014)

III. silniční správní úřad:

ODP ÚMČ Praha 5 – zde
(MČ05 37800/2014/ODP/Kov ze dne 2.7.2014)

Za správnost vyhotovení: Ing. Dobiášová
STEJNOPIS: spisy
Sp.zn.330 V/5

