



MC05X00CVXRN

MC05 36390/2014

Naše č. j.
OSI.Koš.172-70908/13-Gre-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Ing. arch. Hana Gregorová/ 254
hana.gregorova@praha5.cz

Praha
24.6.2014

Oznámení o zahájení územního řízení

Dne 10.12.2013 bylo u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, jako stavebního úřadu příslušného podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, podáním žádosti stavebníka ing. Milan Čermoch, nar. 17.5.1968, bytem Musílkova 172/58, 15000 Praha 5, zastoupen společností Mazáček Group s.r.o., IČO: 24259276, se sídlem Meteorologická 973/23, Praha 4 - jednatel ing.arch. Petr Mazáček, zahájeno řízení o umístění změny stavby

- nástavby s plochou střechou o 2 patrech a přístavby výtahu k bytovému domu č. p. 172, na pozemku č. parc. 446, vše k.ú. Košíře, ul. Musílkova 58, Praha 5 (dále jen stavba)

Stavba bude probíhat na pozemku č. parc. 446, k.ú. Košíře, Praha 5.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. (1) stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad podle § 87 odst. (1) stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 611 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/07

Upozornění:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 tohoto zákona a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě (§ 89 odst. 1 stavebního zákona).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst. 2 stavebního zákona).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Zástupce veřejnosti uplatňuje námitky v územním řízení v rozsahu svého zmocnění. K námitkám, které splňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. (§ 89 odst. 4 stavební zákon).

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučené do vlastních rukou**

1. Ing. Milan Čermoch, nar. 17.5.1968, bytem Musílkova 172/58, 15000 Praha 5
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. účastníci řízení (§ 85 odst. 2 SZ) – v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu) – veřejnou vyhláškou:**3. Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů.**

vlastníci pozemků v k. ú. Košíře:

- č. parc. 442, 443/1, 447,

osoby u kterých stanoví zvláštní právní předpis:

- Městská část Praha 5, zastoupená starostou

Za správnost vyhotovení: Gregorová Hana

STEJNOPIS: spisy

Sp.Zn: 331 V5