



MC05X00B46LY

MC05 41330/2013

Naše č. j.
OSI.Koš.172-26448/2013-Kaj-U

Vyřizuje / linka / e-mail
Kajčevská Marie Ing. / 257000174 /
marie.kajcevska@praha5.cz

Praha
22.07.2013

U S N E S E N Í

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

- I. Dle ustanovení § 45 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

v y z ý v á

Ing. Milana Čermocha (*17. 5. 1968), Musílkova 172/58, 150 00 Praha 5, zast. na základě plné moci společnosti MAZÁČEK GROUP, s.r.o., IČ: 24259276, se sídlem Meteorologická 987/23, 142 00 Praha 4 (účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů), aby předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pro stavbu nazvanou:

„Přístavba a nástavba činžovního domu Musílkova 172/58, Praha 5 - Košíře“,

č. p. 172, na pozemcích č. parc. 446 a 2062/3, k. ú. Košíře, Praha 5, doplnili o:

- doložení splnění požadavků na oslunění a denní osvětlení stávajících sousedních staveb (č. p. 169 na pozemku č. parc. 442, k. ú. Košíře a 1275 na pozemku č. parc. 443/2, k. ú. Košíře)
- prokázání souladu s čl. 4 odst. 1 vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (dále jen „OTPP“): „Umístění stavby a míra zastavění pozemku musí odpovídat urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí a požadavkům na zachování pohody bydlení a zdravého životního prostředí.“
- prokázání souladu s odst. 8 vyhlášky OTTP z hlediska odstupových vzdáleností od sousedních staveb pro bydlení
- prokázání souladu s vyhláškou OTTP z hlediska řešení dopravy v klidu
- doložení posudku vlivu navrhované stavby na odkouření stávajících komínů sousední stavby č. p. 437 na pozemku č. parc. 447, k. ú. Košíře
- upravení jednotlivých funkcí místností v dokumentaci v souladu s vyhláškou OTTP – není definován pojem „atelier“
- uvedení vizualizace dvorního pohledu do souladu s dokumentací (např. odstup dvorní fasády od fasády sousedního objektu č. p. 437)

Lhůta k doplnění je do **30. 9. 2013**.

Nebude-li žádost ve stanoveném termínu doplněna, stavební úřad podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, řízení zastaví.

- II. Dle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dnem 22. 7. 2013

p ř e r u š u j e

řízení ve věci žádosti Ing. Milana Čermocha (*17. 5. 1968), Musílkova 172/58, 150 00 Praha 5, zast. na základě plné moci společností MAZÁČEK GROUP, s.r.o., IČ: 24259276, se sídlem Meteorologická 987/23, 142 00 Praha 4, o vydání rozhodnutí o umístění stavby, zahájené dnem podání žádosti, 29. 4. 2013.

O d ů v o d n ě n í

U Ú MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, bylo dne 29. 4. 2013 zahájeno na žádost žadatele řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby pro stavbu nazvanou: „**Přístavba a nástavba činžovního domu Musílkova 172/58, Praha 5 - Košíře**“, č. p. 172, na pozemcích č. parc. 446 a 2062/3, k. ú. Košíře, Praha 5.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dne 25. 6. 2013 účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům doručení jednotlivě do vlastních rukou, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (vyvěšeno na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 25. 6. 2013 do 11. 7. 2013).

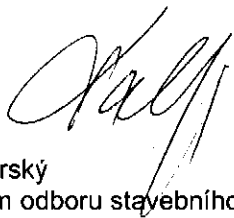
Z průběhu řízení a podaných námitek vyplynulo, že je potřeba doplnit další potřebné podklady pro vydání rozhodnutí.

Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přerušení řízení a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti ve stanovené lhůtě. Po odstranění výše uvedených nedostatků v žádosti bude stavební úřad v řízení pokračovat.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Podle ustanovení § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání nemá odkladný účinek.



Ing. Luboš Tábořský
pověřen vedením odboru stavebního a infrastruktury



Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12. 12. 2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Doručuje se:

I. účastníci řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

1. Ing. Roman Hudeček, NA FARKÁNĚ s.r.o., Národní 364/39, 110 00 Praha 1
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. dotčené orgány – doporučeně:

3. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 819752/2012)
4. MHMP OZP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP-0819602/2012/1/OZP/VI; S-MHMP-1070466/2012/1/OZP/VI/EIA/1768P-1/Pos)
5. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č. j. MC05 62181/2012/ODP/MM)
6. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/34532/2012/OŽP/wolfj)
7. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA-15508-2940/ODZS-2011)
8. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(č. j. HSHMP 55233/2012 Kód: Rdl-p.233/M-SUR)
9. ČR – SEI, územní inspektorát pro Hl. m. Prahu, Legerova 49, 120 00 Praha 2
(č. j. 508-1010.103Ju)

III. účastníci řízení (§ 85 odst. 2 SZ) – veřejnou vyhláškou:

10. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

Za správnost vyhotovení: Ing. Marie Kajčevská

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 328.3 A5

