



MC05X00BYZDL

MC05 112/2014

Naše č. j.
OSI.Koš.1311-69017/2013-No-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Novotná Klára Bc. / 257000314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
02.01.2014

Oznámení o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením podle ustanovení § 112 na podkladě ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení podle ustanovení § 112 odst. 1 na podkladě ustanovení § 118 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 44 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), dnem 02.12.2013, kdy byla podána žádost stavebníkem, **Lud'kem Ohemem, bytem U Dvou Srpů 3147/11, 150 00 Praha 5, zastoupeným na základě plné moci Ing. arch. Miroslavem Němečkem, bytem Na Bezděkově 1739/2, 256 01 Benešov**, dále jen „stavebník“, o povolení změny stavby před jejím dokončením, tj. již povolené stavby:

„Restaurace U Sousedů na Kavalírce Pod Kavalírkou 29, Praha 5“

v rámci polyfunkčního domu č.p. 1311, ul. Pod Kavalírkou, k.ú. Košíře, Praha 5.

Dnem podání žádosti, bylo zahájeno správní řízení o povolení změny.

Dne 27.12.2012 byl pro výše uvedený objekt č.p. 1311 vydán kolaudační souhlas č.j. OST.Koš.p.735-64891/2012-Ple, kterým bylo povoleno jeho užívání (vč. areálového venkovního osvětlení, 3 venkovních parkovacích stání), **vyjma 3 nebytových prostor** (komerčních ploch – prostor K1, K2 a K3) v parteru tohoto objektu.

Navrhovaná změna stavby spočívá:

Komerční prostor v části 1. NP objektu č.p. 131 na pozemku č. parc. 735/1, k.ú. Košíře, Praha 5, v dokumentaci označený jako K1 bez specifikace využití na restaurační zařízení.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do:

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad upozorňuje dotčené orgány a účastníky řízení, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kancel. č. 611 stavebního úřadu, v úředních dnech.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/02

Doručuje se:

I. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1 a)) - doporučeně do vlastních rukou

1) Ing. arch. Miroslav Němeček, bytem Na Bezděkově 1739/2, 256 01 Benešov

I. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1 a)) - v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu) - veřejnou vyhláškou:

2) Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů.

- Aguamare Group s.r.o., Musílkova 1311/5, 15000 Praha 5
- ALEVKA Group s.r.o., Starochodovská 2338/66a, 14900 Praha 4
- Roman Aliev, ul. Akademika Pustovojta 6-25, Krasnodar, Rusko
- Ing. Marek Angelis, Jabloňová 1696, 25228 Černošice
- Mgr. Kateřina Angelisová, Jabloňová 1696, 25228 Černošice
- Dario Bacinello, Na Větrníku 1600/33, 16200 Praha 6
- JUDr. Helena Bartunková, Bilíkova 3134/8, 841 01 Bratislava-Dúbravka, Slovensko
- Konstantin Baturin, Muchtara Auezova 147, kv. 6, 150 028 Petropavlovsk, Kazachstán
- Ing. arch. Drahoslava Bednářová, Vodnická 437/48, 14900 Praha 4
- Andrey Bekhter, Belinskogo 119,kv.20, Jekatěrinburg 620142, Rusko
- Ing. Július Belička, nám. T. G. Masaryka 73, 27351 Unhošť
- Mgr. Monika Belíčková, nám. T. G. Masaryka 73, 27351 Unhošť
- Thomas Samawel Bellion-Jourdal, Route du Grand Vivier 3799, 389 60 Saint - Aupre, Francie
- Jana Bellion-Jourdal, padělký 553, 763 15 Slušovice
- Bohemia Software s.r.o., Brandejsovo náměstí 1234/6, 16500 Praha 6
- Rodrigo Enrique Bravo, Plzeňská 1270/97, 15000 Praha 5
- Zuzana Bravo, Plzeňská 1270/97, 15000 Praha 5
- Maxim Buranov, Kočetova 14-1-56, 173 025 Velikij Novgorod, Rusko
- Ing. Aleš Burian, Musílkova 1311/5, 15000 Praha 5
- Milada Burianová, Musílkova 1311/5, 15000 Praha 5
- Ing. Václav Ceeh, Pod Kavalírkou 1311/27, 15000 Praha 5
- Ing. Martina Ceehová, Pod Kavalírkou 1311/27, 15000 Praha 5
- CENTRAL GROUP uzavřený investiční fond a.s., Na strži 1702/65, 14000 Praha 4
- Jan Chrištof, Babičkova 112/25, Černá Pole, 61300 Brno
- Jakub Čanda, Musílkova 1311/5b, 15000 Praha 5
- JUDr. Ivana Červenkova, Musílkova 1311/5b, 15000 Praha 5
- Alina Čugunová, Sodoměřská 814/46, 13000 Praha
- Theodor Dollanský, Karlštejská 163, Kala, 25228 Třebotov
- Ing. Martin Domša, Střední 475, 25301 Chýně
- Tomáš Dvorský, Musílkova 1311/5b, 15000 Praha 5
- Zuzana Dvorská, Musílkova 1311/5b, 15000 Praha 5
- EAI Management, s.r.o., Plzeňská 1270, 15000 Praha 5
- Arnaud Alfred Charles Effantin Dit Toussaint, Jindřicha Plachty 57/29, 15000 Praha
- Zuzana Effantin Dit Toussaint, Jindřicha Plachty 57/29, 15000 Praha
- Elanse group s.r.o., Revoluční 1403/28, 11000 Praha 1

- Euroalvik s.r.o., Pařanka 2722/11b, 16000 Praha 6
- Miroslav Filip, Prokopova 1592, 25801 Vlařim
- Yuriy Filonov, 2.projezd Źastyk 6, Severokazachstánská oblast, 150 00 Petropavlosk, Kazachstán
- Johana Fiřerová, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Svetlana Garanina, Milařenková 1, kv.234, Moskva 127 322, Rusko
- Alexander Gertsen, Akademika Anochina 723/6-4, Moskva, Rusko
- Lidia Gertsena, Akademika Anochina 723/6-4, Moskva, Rusko
- Ing. Aleř Gregor, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Xuguang Guo, Tereziáská 702, 19000 Praha 9
- Jiying Guo, Tereziáská 702, 19000 Praha 9
- Hana Havlířková, U Klavírky 1501/4, 15000 Praha 5
- Helena Havlová, Zakouřilova 1092/11, 14900 Praha 4
- Ing. Karla Holeřovská, Zachařova 2290, 25301 Hostivice
- Ing. Michal Holeřovský, Zachařova 2290, 25301 Hostivice
- HOMAGIUM s.r.o., Peluřková 1599/507, 19800 Praha 9
- Jiří Hrádek, Erbenova 266, Týáské Předměstí, 34401 Domařlice
- Iveta Hrádková, Erbenova 266, Týáské Předměstí, 34401 Domařlice
- Jelena Hrubeřová, Hrabákova 1980/2, Chodov, 14800 Praha 4
- Pavel Iunoshev, Permskaja 124-70, 614000 Perm, Rusko
- Elena Iunosheva, Permskaja 124-70, 614000 Perm, Rusko
- Dmitry Ivanov, Milařenková 1, kv.234, Moskva 127 322, Rusko
- Bc. Sergej Ivčenko, Za valem 1385/11, 14800 Praha4
- Diana Balanovskaya, Krupskoj 27/2, 644 123 Omsk, Rusko
- Ing. Miroslav Jantač, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Mgr. Lenka Jantačová, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Miroslav Javůrek, Pod Kavaliřkou 296/12, Kořife, 15000 Praha 5
- Ing. Iveta Javůrková, č.p. 81, 39858 Kostelec nad Vltavou
- Drahomíra Jelíáková, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Mgr. Emil Jose Jimenez, Skuteckého 1705/3a, 16300 Praha 6
- Ing. Jana Jimenez, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Jan Jirka, Lovčenská 269/7, 15000 Praha 5
- Martina Junková, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Ing. Jan Kalař, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Karel Kařpar, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- řimon Kavan BBA, Janýřova 3228/7, 10000 Praha 10
- Dimitriy Kozakov, Mičurina 21-283, 141 076 Korolev, Rusko
- Ing. Alexander Khrapak, Vodičková 710/31, 11000 Praha 1
- Alexey Kim, Mattioliho 3274/1,10600 Praha 10
- Liudmila Kim, řelkovskoje řosse 82-1-152, 105 523 Moskva, Rusko
- Sergey Keslev, Tveritina 34, kv.183, 620026 Jekatěřinburg, Rusko
- Elena Efimova, ul. Bebelja 17-4, 620034 Jekatěřinburg, Rusko
- Alexey Kostylev, Starobitsevskaja 17/1, 117 628 Moskva, Rusko
- Miroslav Krucký, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Stanislava Krucká, Preslova 552/2, 15000 Praha 5
- Ing. Jiří Laciga, CSc., Jaroslava Foglara 1330/4, 15500 Praha 5
- MUDr. Silvie Lacigová, Ph.D., Hradčany 127, 33401 Chlumčany
- LAN Company, s.r.o., Nad Údolím 329/56,14000 Praha 4
- Bc. Anna Larina, Kuvykina 39, kv. 160, 450 106 Ufa, Rusko
- Ing. Tomář Lehečka, Na Týnici 132, 25217 Chýnice
- Marcela Lehkoživková, Pod Kavaliřkou 1311/27, 15000 Praha 5
- Leongargt, s.r.o., řeskolipská 391/5,19000 Praha 9
- Andrey Leshchinskiy, Beskudnikovskij blv. 8/2, kv.166, 127474 Moskva, Rusko
- Natalia Leshchinskia, Beskudnikovskij blv. 8/2, kv.166, 127474 Moskva, Rusko
- Filip Libal, Na řindelce 704, 41712 Probořtov
- Mgr. Vlastimil Ludvík, Mokropeská 2026, 25228 řernořice
- Mgr. Ivana Ludvíková, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- Ing. Yvona Ludvíková, Pod stadiony 2724/9, 15000 Praha 5
- Oldřiřka Lukářková, Musílkova 1311/5b,15000 Praha 5
- David Luňák, Holřická 1542, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9
- Bc. Veronika Luňáková, Domanovická 1738, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9
- Johana Majerová, Markova 529/12, Praha 5
- Evgeny Malygin, Ordžonikidze 14/7, 664 043 Omsk, Rusko

- Ing. Jiří Michalčák, Steinrebenstrasse 144, CH-4153 Reinach, Švýcarsko
- Gabriela Michalčáková, Steinrebenstrasse 144, CH-4153 Reinach, Švýcarsko
- Dmitrii Miskevich, Klučevskaja 15-11, 620 00 Jekatěrinburg, Rusko
- Natalia Miskevich, Klučevskaja 15-11, 620 00 Jekatěrinburg, Rusko
- Pavel Mls, Pod školou 466/5, 15000 Praha 5
- Igor Moiseev, Vavilova 17, kv. 19, 117 312 Moskva, Rusko
- Galina Moiseeva, Vavilova 17, kv. 19, 117 312 Moskva, Rusko
- Irena Musilová, Václava Špály 4058/6, 79604 Prostějov
- NATUR - BASIS s.r.o., 5. května 559, 25229 Dobřichovice
- Jiří Němeček, č.p. 136, 69301 Kurdějov
- MUDr. Ing. Jindřich Novák, Pajerova 3082/5, 15000 Praha 5
- MUDr. Daniela Nováková, Pajerova 3082/5, 15000 Praha 5
- Jiří Nový, Anglická 271/47, 35301 Mariánské Lázně
- NPW s.r.o., Buchlovská 225, 19900 Praha 9
- Anastasia Panova, Jeřabinová 3250/8, 15000 Praha 5
- Jiří pardubický, Kopernikova 652, Lyžbice, 73961 Třinec
- Ing. Jiří Pavlík, Naskové 1230/1a, 15000 Praha 5
- František Pech, Bedřichovská 1961/4, 18200 Praha 8
- Ing. Milena Pechová, Musílkova 967/2, 15000 Praha 5
- Ing. Václav Pecina, Jasanová 3171, 41501 Teplice
- Jan Podlipný, Sekaninova 1087/28, 12800 Praha 2
- Petra Podlipná, Rajchardov 378, 25209 Hradištko
- Denisa Polcrová, č.p. 192, 69651 Kostelec
- Mag.rer.soc.oec. Marika Přenosilová, Pod Kavalírkou 1311/27, 15000 Praha 5
- Hana Rezková, č.p. 98, 26601 Nenačovice
- JUDr. Ing. Ivan Rott, Moravanů 2157/45, 16900 Praha 6
- Bc. Michal Sachr, MBA, Nad Bílými vršky 957, Rozdělův, 27204 Kladno
- Jaroslava Sachrová, Nad Bílými vršky 957, Rozdělův, 27204 Kladno
- Bc. Alexander Schlossberger, U teplárny 1211/7, 15800 Praha 5
- Setgriv s.r.o., Raichlova 2659/2, 15500 Praha 5
- Marat Shafigullin, Bratiev Kashyrinyh 34/147, Čeljabinská oblast, Rusko
- Dagmar Silfverbergová, Musílkova 1311/5b, 15000 Praha 5
- Ing. Petr Spáčil, Průchova 1133/31, 15000 Praha 5
- Evgenii Storozhev, Baumanova 13, kv.1-55, 414000 Astrachaň, Rusko
- Ekaterina Storozheva, Sofji Perovskoj 84, kv. 51, 414000 Astrachaň, Rusko
- Valentina Storozheva, Baumanova 13, kv.1-55, 414000 Astrachaň, Rusko
- Ing. Petr Suchomel, Pod Lečí 593, 15531 Praha 5
- Ing. Pavla Suchomelová, Pod Lečí 593, 15531 Praha 5
- Sunny Real s.r.o., Oblouková 1001/20, 10100 Praha 10
- Ing. arch. Martina Sýkorová, Zachařova 2318, 25301 Hostivice
- Ing. Michal Štěrbá, Šafránová 1204/33, Černice, 32600 Plzeň
- Ing. Petra Štěrbová, Šafránová 1204/33, Černice, 32600 Plzeň
- Mgr. Karel Tejkal, Jungmannova 1743, 25263 Roztoky
- PharmDr. Barbora Tejkalová, Jungmannova 1743, 25263 Roztoky
- Mgr. Michaela Tomášková, Strakošová 191/4, 10400 Praha 10
- Olga Tomková, Pod Dráhou 161, 27351 Červený Újezd
- Tereza Tóthová, Polívkova 540/4, 15800 Praha 5
- Ing. David Tůma, Všešarská 155, 25101 Tehov
- V. Mobil, s.r.o., Masarykova 301/21, Předměstí, 41201 Litoměřice
- Ing. Vladimír Vacek, Musílkova 1311/5b, 15000 Praha 5
- Mgr. Zuzana Vacková, Musílkova 1311/5b, 15000 Praha 5
- Ing. Ladislav Váňa, Křemenáčová 156, 10400 Praha 10
- VISTA car s.r.o., Brněnská 3955, 69501 Hodonín
- David Vlášek, Slávy Horníka 509/22, 15000 Praha 5
- Wok food, s.r.o., Malostranská 657/2b, Starý Lískovec, 62500 Brno
- Elena Yaroslavtseva, Rossijskaja 26, Roshino, Sosnovskij rajon, 456 513 Čeljabinskaja oblast, Rusko
- Maksim Yurchenko, Voronežskaja 230, kv.50, 443 084 Samara, Rusko
- Zhanna Yurchenko, Voronežskaja 230, kv.50, 443 084 Samara, Rusko
- Otto Zýka, Zdíkovská 2951/56, 15000 Praha 5
- Jana Zýková, Zdíkovská 2951/56, 15000 Praha 5
- Ing. Lukáš Zýma, Kubišтова 1099/2, 14000 Praha 4

III. Dotčené orgány:

- 1) OŽP ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 150 22 Praha 5
- 2) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- 3) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqai2i

Za správnost vyhotovení: Novotná

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5