



MC05 36282/2015

Naše č. j.
OSI.Jin.510-24892/15-Gre-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Ing. arch. Hana Gregorová/ 254
hana.gregorova@praha5.cz

Praha
22.06.2015

Oznámení o zahájení územního řízení

Dne 25.05.2015 bylo u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, jako stavebního úřadu příslušného podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, podáním žádosti stavebníků Ing. Martina Nejedlého, nar. 12.03.1975, a Leony Tisoňové-Nejedlé, nar. 30.08.1969, obou bytem Na Vidouli 845/1a, Praha 5 – Jinonice, zastoupených Janem Pavlíčkem, K Lučinám 11/2462, Praha 3 - dále zastoupen Josefem Schönem, AK . Revoluční 8, Praha 1, zahájeno řízení - o umístění změny stavby

– přístavby na pozemku č. parc. 729/4, k domu pro bydlení s 1 bytovou jednotkou, č. p. 510, č.parc. 729/1, vše k.ú. Jinonice, ul. Butovická 10, Praha 5 (dále jen stavba)

Stavba bude probíhat na pozemku na pozemcích č.parc. 729/1,4, a 730, k.ú. Jinonice, Praha 5.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. (1) stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad podle § 87 odst. (1) stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 627 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jiří Tuvora Ph.D.,
pověřený vedením odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/06

Upozornění:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 tohoto zákona a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě (§ 89 odst. 1 stavebního zákona).

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst. 2 stavebního zákona).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Zástupce veřejnosti uplatňuje námitky v územním řízení v rozsahu svého zmocnění. K námitkám, které splňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. (§ 89 odst. 4 stavební zákon).

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou****1. Stavebníci:**

Ing. Martin Nejedly, Na Vidouli 845/1a, Praha 5-Jinonice

Leona Tisoňová-Nejedlá, dtto

- oba zastoupeni Janem Pavlíčkem, K Lučinám 11/2462, Praha 3

- dále zastoupen Josefem Schönem, AK . Revoluční 8, Praha 1, 110 00

2.Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2,

(ID DS: c2zmahu)

II. účastníci řízení (§ 85 odst. 2 SZ) – v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu) – veřejnou vyhláškou:**1. Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů.****vlastníci pozemků v k. ú. Jinonice:**

- Moravec Jakšić Alexandra, Mezi lány 649/1, Praha 5(vlastník č. parc.729/3, Jin.)

- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, (vlastník č. parc.1513/1,1514/1,Jin)

osoby u kterých stanoví zvláštní právní předpis:

- Městská část Praha 5, zastoupená starostou

zde