



MC05 23298/2015

Naše č. j.
OSI.HI.p.691/1-21257/2014-Vo-Z

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Jana Voříšková/257000304/
jana.voriskova@praha5.cz

Praha
22.04.2015

U s n e s e n í

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

Dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, dnem 22.04.2015

z a s t a v u j e

řízení ve věci žádosti společnosti Prestige City s.r.o., IČ 27170497, Řehořova 932/27, 130 00 Praha 3, zastoupeného firmou Mynymy architects s.r.o., IČ 24259870, Na Spojce 610/6, 101 00 Praha 10, zastoupenou jednatelem Ing. Tomášem Rajtorou, (dále žadatel), o vydání rozhodnutí o umístění stavby na stavbu označenou v předložené dokumentaci jako: "**Bytový dům Pod Habrovou**", na pozemcích parc.č. 691/1, 691/2, 691/3 a 690 k.ú. Hlubočepy, Praha 5, zahájené dnem podání žádosti 07.04.2014.

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, bylo dne 07.04.2014 podáním žadatele zahájeno řízení ve věci vydání územního rozhodnutí pro shora uvedeno stavbu.

Vzhledem k tomu, že žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, stavební úřad rozhodl o přerušení řízení v usnesení vydaném pod č.j. OSI.HI.p.691/1-21257/2014-Vo-U/pře ze dne 20.5.2014 a č.j.OSI.HI.p.691/1-21257/2014-Vo-U/pře2 ze dne 16.10.2014 a žadatele vyzval k doplnění žádosti ve lhůtě do 01.02.2015.

Po doplnění žádosti oznámil stavební úřad zahájení řízení občanským sdružením pod č.j. OSI.HI.p.691/1-21257/2014-Vo-ozn/OS dne 08.01.2015. Na základě výzvy se do řízení do 8 dnů přihlásilo OS Občané pro Prahu 5, Svornosti 1479/1, 150 00 Praha 5 a Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, 152 00 Praha 5.

Dne 04.02.2015 oznámil stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 31.3.2015. Při ústním jednání, kterého se zúčastnil pouze zástupce žadatele Ing. Tomáš Rajtora, bylo

stavebnímu úřadu sděleno, že investor pravděpodobně vezme žádost zpět. Dne 16.04.2015 obdržel stavební úřad žádost o ukončení řízení na umístění stavby „Bytový dům Pod Habrovou“ z důvodu prodeje nemovitosti novému majiteli.

Na základě uvedených skutečností odbor stavební a infrastruktury Úřadu městské části Praha 5, v souladu s § 66 odst (1) písm a) rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ustanovení § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení usnesení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavebního. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Ú MČ Praha 5 odboru stavebnímu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek dle § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).

Ing. Luboš Tábořský
Vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Příloha:

Dokumentace stavby

Rozdělovník:

I. účastníci řízení: (§ 85, odst. 1, SZ)

- 1) Mynymy architects s.r.o. Na Spojce 610/6, 101 00 Praha 10, ISDS rudjkap + příloha
- 2) Hl.m.Praha, zast. IPR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDSS c2zmahu

II. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. b) – veřejnou vyhláškou

- 3) Úřední deska po dobu 15 dnů - vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich v k.ú. Hlubočepy
 - poz. č. parc.689;680/3
 - poz. č. parc.688 č.pop. 459;
 - poz. č. parc.655, 656, č.pop. ;
 - poz. č. parc.653, 654, č.pop.;
 - poz. č. parc.651 č.pop.
 - poz. č. parc.694/3 č.pop.;
 - poz. č. parc.693/2;
 - poz. č. parc.704/4
 - poz. č. parc.704/1;
 - poz. č. parc.680/5;
 - poz. č. parc.1637/1.

III. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. c)

- 4) OS Občané pro Prahu 5, Svornosti 1479/1, 150 00 Praha 5
- 5) Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, 152 00 Praha 5
- 6) Městská část Praha 5 – zastoupená p. starostou- zde

IV. dotčené orgány:

- 7) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqaizí
(č.j.: HSMHMP 48713/2013 Z.HK/ZOV)

- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
(č.j.: HSAA-12372-3/2013)
- 9) ÚMČ Praha 5 ODP, zde
(č.j.: MČ05/15693/2014/ODP/Kov) a (č.j.: MČ05/8943/2014/ODP/Kov)
- 10) ÚMČ Praha 5 OŽP, zde
(č.j.: MČ05/58892/2013/OŽP/vondr)
- 11) MHMP SVM Jungmannova 29, Praha 1, IDDS 48ia97k
(SVM/VP/1242505/13/sva)
- 12) MHMP OZP, Jungmannova 29, Praha 1, IDDS 48ia97k
(č.j.: S-MHMP-0763210/2014/1/OZP/VI) a (č.j.: S-MHMP-0126214/2014/OZP/VI/EIA/2277P-1/Pos)
- 13) MHMP ODA, Jungmannova 29, Praha 1, IDDS 48ia97k
(MHMP-157754/2014/ODA-04/Jv)
- 14) MHMP OPP, Jungmannova 29, Praha 1, IDDS 48ia97k
(č.j.: S-MHMP-1226361/2013)

Na vědomí:

1. společnosti Prestige City s.r.o, IČ 27170497, Řehořova 932/27, 130 00 Praha 3

Za správnost vyhotovení: Ing. Jana Voříšková
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 328.3 A5