



MC05 65758/2014

Naše č. j.
OSI.HI.p.29/1-53338/2014-Bí-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Bínová Michaela / 257000175 /
michaela.binova@praha5.cz

Praha
14.11.2014

O z n á m e n í

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, jako stavebního úřadu příslušného podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno stavební řízení, dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení, kterou dne 15.09.2014 podala společnost **Pierwood One s.r.o., IČ: 24219207, se sídlem Drtinova 1109/12, 150 00 Praha 5 zast. Martinou Lachmanovou, Uzbecká 1410/6, 109 00 Praha 10** (dále jen „stavebník“) pro stavbu označenou v projektové dokumentaci jako: „**Bytový dům Hlubočepská**“ na pozemcích parc. č. 29/1 a 29/2 a 1621/1 k. ú. Hlubočepy (dále jen „stavba“).

Popis záměru:

Jedná se dvoupodlažní stavbu bytového domu s obytným podkrovím a suterénem sloužícím jako podzemní garáže, včetně parkovacích stání.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska ve lhůtě **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavebním a infrastruktury ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č. 4, 6. patro, kancelář č. 602, v úředních hodinách.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. Luboš Táborský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
11/16/07

Upozornění

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku

nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží (§114 odst. 1 stavebního zákona).

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (§ 114 odst. 2 stavebního zákona).

Doručuje se:

I. účastníci stavebního řízení (§ 109 odst. 1 písm. a) SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

zástupce stavebníka

1. Martina Lachmanová, Uzbecká 1410/6, 109 00 Praha 10 (doručovací adresa: Nad Vokolký 268/17, 109 00 Praha 10)
2. Hl. m. Praha, zast. SVM, MHMP, IDDS: 48ia97h

II. účastníci stavebního řízení (§ 109 odst. 1 písm. e) a f) SZ a § 144 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád) – vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů:

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich evidovaných

3. č. parc. 23/1, k.ú. Hlubočepy stavba č.p. 85
4. č. parc. 23/2, k.ú. Hlubočepy
5. č. parc. 25/1, k.ú. Hlubočepy
6. č. parc. 27, k.ú. Hlubočepy stavba č.p. 1220
7. č. parc. 28, k.ú. Hlubočepy
8. č. parc. 30, k.ú. Hlubočepy
9. č. parc. 32/1, k.ú. Hlubočepy
10. č. parc. 1621/1, k.ú. Hlubočepy
11. č. parc. 1746, k.ú. Hlubočepy

II. dotčené orgány – doporučeně:

12. MHMP OZP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IDDS: 48ia97h
(S-MHMP-1358854/2013/1/OZP/VI)
13. MHMP BKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS: 48ia97h
(S-MHMP-1486113/2013/BKR)
14. MHMP ODA, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IDDS: 48ia97h
(MHMP-1376048/2013/ODA-O4/Jv)
15. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24, Praha 2, IDDS: jm9aa6j
(HSAA- 1004-3/2014)
16. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, ID DS: zpqai2i
(HSHMP 8429/2014 Kód: Z.HK/KOV)
17. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(MČ05/6089/2014/OŽP/iva)
18. ČR – STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE, Legarova 49, 120 00 Praha 2
(67-06.02/14/010.103)
19. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha, IDDS: 5mjaaatd
(MP-SOP1836/13-2/Nk)

III. na vědomí*stavebník*

20. Pierwood One s.r.o., Drtinova 1109/12, 150 00 Praha 5, IDDS: 9f9949a

Za správnost vyhotovení: Michaela Bínová
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 330. V5



7/5