

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osi@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05 58753/2014

Naše č. j.
OSI.Hl.p.1235-11459/2013-Vo-vyr2

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Jana Voříšková/257000304/
jana.voriskova@praha5.cz

Praha
13.10.2014

Vyrozumění o obsahu odvolání

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 03.09.2014 pod č.j. OSI.Hl.p.1235-11459/2013-Vo-U/III usnesení, ve kterém prodloužil lhůtu pro doplnění návrhu ve věci vydání územního rozhodnutí pro stavbu "Obytný soubor Prokopské údolí" žadatele JRD Hlubočepy s.r.o. se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha 10.

Proti tomuto usnesení podalo odvolání:

- **Občanské sdružení PROKOPOVO, IČ 01185560, Hlubočepská 49/79, 152 00 Praha 5, zastoupené Hynkem Bečvářem.**

V souladu s § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyzýváme účastníky řízení k vyjádření k obsahu odvolání do 10 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Ing. Luboš Táborský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/01

Příloha:

odvolání ze dne 23.09.2014 (celkem 2 str.)

Doručuje se včetně přílohy:**I. účastníkům řízení: (§ 27, odst. 1, SŘ)**

1. Žadatel, zast. KREDIT Development s.r.o., Lužná 591/4, 16000, Praha 6
2. HI.m.Praha, zast. IPR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, (IDDS c2zmahu)

II. účastníkům řízení: (§ 27, odst. 2, 3, SŘ)

3. JRD Hlubočepy, s.r.o., Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10 (poz.č.1235)
4. Hydroxygen v.o.s., doručovací adresa Hlubočepská 70/418, 152 00 Praha 5 (poz.č.1731/1)

III. Účastníkům řízení – veřejnou vyhláškou (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb.):

5. vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich v k.ú. Hlubočepy (§ 85, písm.b)
 poz. č. parc.1233/1, 1233/2, 1232;
 poz. č. parc.1236, 1239, 1237, 1238, č.p. 418;
 poz. č. parc.1240, 1241, č.p.59;
 poz. č. parc.1285, č.p.89;
 poz. č. parc.1687;
 poz. č. parc.27;
 poz. č. parc.29/1, č.evid. 48;
 poz. č. parc.171, č.p.79;
 poz. č. parc.23/1, č.p.85;
 poz. č. parc.22, č.p.27;
 poz. č. parc.14, č.p.53;
 poz. č. parc.169, č.p.66;
 poz. č. parc.170, č.p.62;
 poz. č. parc.16, č.p.38;
 poz. č. parc.25/2 a 23/3
 poz. č. parc.23/2 a 25/1,

IV. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. c)

6. OS Občané pro Prahu 5, Svornosti 1479/1, 150 00 Praha 5
7. Sdružení za krajinu kolem nás, Nad Kuliškou 462/6, 150 00 Praha 5
8. Ateliér pro životní prostředí, Ve Svahu č.1, 147 00 Praha 4 – Podolí
9. Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, 152 00 Praha 5
10. Občanské sdružení „Prokopovo“, Hlubočepská 49/79, 152 00 Praha 5

Ca/Vb
13. 9. 14



MC05P00FYQGL

**Odvolání proti rozhodnutí ve správním řízení ve věci vydání
územního rozhodnutí pro stavbu „Obytný soubor
Prokopské údolí“ na pozemku parc. č. 1235 k.ú. Hlubočepy
– prodloužení lhůty k doplnění návrhu**

Podatel:

Občanské sdružení PROKOPOVO / IČO: 01185560
Hlubočepská 49/79,
152 00 Praha 5

městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1381/4	
Datum doručení:	23-09-2014
Číslo jednací:	MC05 54662/2014
Podatelská průloha:	Počet listů: 2

Magistrát hl. m. Prahy
Odbor stavební
Jungmanova 29
110 00 Praha 1

prostřednictvím

Úřadu MČ Praha 5
Odboru stavebního a infrastruktury
Nám. 14. října 1381/4
150 22 Praha 5

V Praze 19. září 2014

Odvolání proti rozhodnutí o prodloužení lhůty k doplnění

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle ustanovení § 39 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 37 správního řádu, ve věci žádosti JRD Hlubočepy s.r.o., IČ 27432882, se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 Vinohrady, v zastoupení ing. Janem Řežábem jednatelem společnosti, zastoupeným na základě plné moci firmou KREDIT Development s.r.o., IČ 26489911, se sídlem Šlitrova 1989, 190 16 Praha 9, zastoupenou Ing. Martinem Hrabánkem, jednatelem společnosti (dále „žadatel“) v průběhu správního řízení ve věci vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou jako "Obytný soubor Prokopské údolí" na pozemku parc. č. 1235 k.ú. Hlubočepy, Praha 5 o prodloužení lhůty k doplnění návrhu o vydání územního rozhodnutí do 30.10.2014.

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury ve svém rozhodnutí č. j. OSI.HI.p.1235-11459/2013-Vo-U/III ze dne 3. září 2014 prodlužuje žadateli lhůtu k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí na základě jeho tvrzení, že to je z „důvodů časové náročnosti doplnění předložené dokumentace v rozsahu požadavků stavebního úřadu.“ Žadatel toto nijak dále nevysvětluje ani nerozvádí. Domníváme se, že stavební úřad se odvoláním na rovnost účastníků řízení nemůže s takto vágně formulovanou žádostí o

prodloužení lhůty spokojit. Ze strany žadatele by mělo být jednoznačně uvedeno jaké požadavky si vyžadují větší časovou dotaci. Upozorňujeme na dostatečnou lhůtu jednoho roku (od 18.9.2013 do 3.9.2014), která byla žadateli poskytnuta pro doplnění žádosti předložené dokumentace v rámci územního řízení.

Dovozujeme, že každá žádost vůči správnímu orgánu by v rámci správního řízení měla být řádně odůvodněná. Pokud tak není učiněno, domníváme se, že je narušen zásadní princip správního řízení - rovnost procesních stran.

Z výše uvedených důvodů tímto podáváme proti rozhodnutí č. j. OSI.HI.p.1235-11459/2013-Vo-U/III v plném rozsahu odvolání a navrhuje, aby odvolací správní orgán postupem podle § 90 odst. 1 písm. b) správního řádu rozhodnutí zrušil a vrátil věc správnímu orgánu prvního stupně k novému projednání.

Za Prokopovo, o. s.


HYNEK BEČVAR