



MC05 19042/2014

Naše č. j.
OSI.HI.p.1235-11459/2013-Vo-vyr

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Jana Voříšková/275000304/
jana.voriskova@praha5.cz

Praha
11.04.2014

Vyrozumění o obsahu odvolání

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 03.03.2014 pod č.j. OSI.HI.p.1235-11459/2013-Vo-U/II usnesení, ve kterém prodloužil lhůtu pro doplnění návrhu ve věci vydání územního rozhodnutí pro stavbu "Obytný soubor Prokopské údolí" žadatele JRD Hlubočepy s.r.o. se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha 10.

Proti tomuto usnesení podalo odvolání:

- **Občanské sdružení PROKOPOVO, IČ 01185560, Hlubočepská 49/79, 152 00 Praha 5, zastoupené Hynkem Bečvářem.**

V souladu s § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyzýváme účastníky řízení k vyjádření k obsahu odvolání do 10 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
10/13/01

Příloha:

odvolání ze dne 26.03.2014 (celkem 2 str.)

Doručuje se včetně přílohy:

I. účastníkům řízení: (§ 27, odst. 1, SŘ)

1. Žadatel, zast.KREDIT Development s.r.o., Lužná 591/4, 16000, Praha 6
2. HI.m.Praha, zast. IPR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, (IDDS c2zmahu)

II. účastníkům řízení: (§ 27, odst. 2, 3, SŘ)

3. JRD Hlubočepy, s.r.o., Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10 (poz.č.1235)
4. Hydroxygen v.o.s., doručovací adresa Hlubočepská 70/418, 152 00 Praha 5 (poz.č.1731/1)

III. Účastníkům řízení – veřejnou vyhláškou (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb.):

5. vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich v k.ú. Hlubočepy (§ 85, písm.b)
poz. č. parc.1233/1, 1233/2, 1232;
poz. č. parc.1236, 1239, 1237, 1238, č.p. 418;
poz. č. parc.1240, 1241, č.p.59;
poz. č. parc.1285, č.p.89;
poz. č. parc.1687;
poz. č. parc.27;
poz. č. parc.29/1, č.evid. 48;
poz. č. parc.171, č.p.79;
poz. č. parc.23/1, č.p.85;
poz. č. parc.22, č.p.27;
poz. č. parc.14, č.p.53;
poz. č. parc.169, č.p.66;
poz. č. parc.170, č.p.62;
poz. č. parc.16, č.p.38;
poz. č. parc.25/2 a 23/3
poz. č. parc.23/2 a 25/1,

IV. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. c)

6. OS Občané pro Prahu 5, Svornosti 1479/1, 150 00 Praha 5
7. Sdružení za krajinu kolem nás, Nad Kuliškou 462/6, 150 00 Praha 5
8. Ateliér pro životní prostředí, Ve Svahu č.1, 147 00 Praha 4 – Podolí
9. Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, 152 00 Praha 5
10. Občanské sdružení „Prokopovo“, Hlubočepská 49/79, 152 00 Praha 5

Odvolání proti rozhodnutí ve správním řízení ve věci vydání územního rozhodnutí pro stavbu „Obytný soubor Prokopské údolí“ na pozemku parc. č. 1235 k.ú. Hlubočepy – prodloužení lhůty k doplnění návrhu

Podatel:

Občanské sdružení PROKOPOVO / IČO: 01185560
Hlubočepská 49/79,
152 00 Praha 5

Magistrát hl. m. Prahy
Odbor stavební
Jungmanova 29
110 00 Praha 1

prostřednictvím

Úřadu MČ Praha 5
Odboru stavebního a infrastruktury
Nám. 14. října 1381/4
150 22 Praha 5

V Praze 25. března 2014

Odvolání proti rozhodnutí o prodloužení lhůty k doplnění

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle ustanovení § 39 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 37 správního řádu, ve věci žádosti JRD Hlubočepy s.r.o., IČ 27432882, se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 Vinohrady, v zastoupení ing. Janem Řežábem jednatelem společnosti, zastoupeným na základě plné moci firmou KREDIT Development s.r.o., IČ 26489911, se sídlem Šlitrova 1989, 190 16 Praha 9, zastoupenou Ing. Martinem Hrabánkem, jednatelem společnosti (dále „žadatel“) v průběhu správního řízení ve věci vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou jako "Obytný soubor Prokopské údolí" na pozemku parc. č. 1235 k.ú. Hlubočepy, Praha 5 o prodloužení lhůty k doplnění návrhu o vydání územního rozhodnutí do 31.8.2014.

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury ve svém rozhodnutí č. j. OSI.HI.p.1235-11459/2013-Vo-U/II ze dne 3. března 2014 prodlužuje žadateli lhůtu k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí na základě jeho tvrzení, že to je z „důvodů časové náročnosti doplnění předložené dokumentace v rozsahu požadavků stavebního úřadu.“ Žadatel toto nijak dále nevysvětluje ani nerozvádí. Domníváme se, že stavební úřad se s odvoláním na rovnost účastníků řízení nemůže s takto

vágně formulovanou žádostí o prodloužení lhůty spokojit. Ze strany žadatele by mělo být jednoznačně uvedeno jaké požadavky si vyžadují větší časovou dotaci. Upozorňujeme na dostatečnou lhůtu více než pěti měsíců (od 18.9.2013 do 1.3.2014), která byla žadateli poskytnuta pro doplnění žádosti předložené dokumentace v rámci územního řízení.

Dovozujeme, že každá žádost vůči správnímu orgánu by v rámci správního řízení měla být řádně odůvodněná. Pokud tak není učiněno, domníváme se, že je narušen zásadní princip správního řízení - rovnost procesních stran. Strany správního řízení si musejí být rovny nejen v povinnostech, ale zejména v míře informovanosti, která je garantována správním řádem a Ústavou České republiky.

V této souvislosti podatel také připomíná, že pro výkon státní správy a její kontroly ze strany občanů je nutná jejich informovanost. Omezení tohoto práva by tak znamenalo zbavit veřejnost možnosti zjistit, za jakých okolností státní orgán rozhodl o konkrétní věci a co ovlivnilo jeho postoj. Zároveň by tím byla omezena možnost občanů jakkoliv se k věci vyjádřit se znalostí konkrétních faktů.

Z výše uvedených důvodů tímto podáváme proti rozhodnutí č. j. OSI.HI.p.1235-11459/2013-Vo-U/II v plném rozsahu odvolání a navrhuje, aby odvolací správní orgán postupem podle § 90 odst. 1 písm. b) správního řádu rozhodnutí zrušil a vrátil věc správnímu orgánu prvního stupně k novému projednání.

Za Prokopovo, o. s. Hynek Bečvář

