



MC 05 X 00 A 3 DMA

MC05 818/2013

Naše č. j.
OSI.HI.1134-65914/2012-Graf-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. arch. Hana Gráfová / 257000449 /
hana.grafova@praha5.cz

Praha
14.1.2013

O z n á m e n í

**o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**

Dne 14.11.2012 podal Ing. Libor Löffler (*29.5.1966), bytem Do Klukovic 1134/8a, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy, zastoupený dle plné moci Jakubem Velechem, bytem Nitranská 1057/4, 101 00 Praha 10, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

**"Přístavba k objektu RD č.p. 1134, Do Klukovic 1134/8a, 153 00 Praha 5", změna stavby
na pozemcích č. parc. 1056/4, 1056/9, 1040/161, k.ú. Hlubočepy, Praha 5.**

Návrh zejména zahrnuje: přístavbu ke stávajícímu objektu č.p. 1134, která obsahuje přízemní zádveří se střešní terasou, navazující dvojgaráž s obytným prostorem v patře, přístupný ze stávajícího objektu č.p. 1134 průchodem přes střešní terasu. Přístavba dvojgaráže bude mít šikmou polovalbovou střechu s dvěma pultovými vikýři. Návrh dále obsahuje výstavbu terasy k jižní fasádě objektu č.p. 1134, která bude doplněna dřevěnou pergolou.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Status hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. j. OSI.HI.1134-65914/2012-Graf ze dne 3.1.2013 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí veřejné ústní jednání na den

19. února 2013 v 9:00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební a infrastruktury, na adrese nám.

14. října č. 1381/4, 150 22 Praha 5, 6. patro, kancelář 627, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 18:00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřená vedením odboru stavebního a infrastruktury

Městské části Praha 5
Úřad městského části
Odbor stavebního a infrastruktury
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
tel. 150 22

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařizeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Jakub Velocha, Nitranská 1057/4, 101 00 Praha 10
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**
(informace veřejnou vyhláškou - § 85 odst. 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů)

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109 odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

4. Ing. Pavel Buňát, Do Klukovic 1114/10, Praha, Hlubočepy, 152 00
5. Ing. Petr Dobrý, U nemocenské pojišťovny 1229/4, Praha, Nové Město, 110 00

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

6. MHMP OŽP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP-1091359/2012/2/OŽP/VI)
7. MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 1092013-2/2012/BKR)
8. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/47582/2012/OŽP/wolfj)
9. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA-10770-3/2012)

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Hana Gráfová
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330. V5

Gráfová