

Oznámení záměru pronájmu nebytového prostoru s použitím znění § 36, odst. 1. zák. č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze

Záměr číslo: **04/2011**
Ulice: **Štefánikova 51, č.p. 259, k.ú. Smíchov**
Kolaudační stav: **kosmetický salon v 1. suterénním podlaží / po ESELA,s.r.o. /**
Plocha : 1. místnost : **14,20 m²**, 2.místnost : **13,52 m²**, 3. předsíň : **9,72 m²**,
4. místnost : **3,31 m²**, 5. WC : **1,50 m²**
Celkem : **42,25 m²**
Přístup : domem
Vybavení: elektřina, voda, centrální vytápění, teplá voda

Minimální výše nájemného: **2.500,- Kč měsíčně** + zálohy na poskytované služby.
V případě, že budoucí nájemce bude plátcem DPH, bude
sjednaná výše nájemného (bez služeb) použita jako daňový základ a
navýšena o příslušnou část DPH.
Podmínka pronájmu: uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního předpisu nájemného před
uzavřením nájemní smlouvy

Žádost o pronájem výše uvedeného nebytového prostoru doručte na předepsaném formuláři a
v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 –
Smíchov, vždy jen po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma
CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770 .

Obálky řádně označte **„Nabídka č. 04/2011 – Štefánikova 259/51 – neotvírat“**.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené žádosti na
pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu
nákladů spojených s vypracováním a předložením žádosti.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude
zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: **15.02.2011**
Datum ukončení příjmu nabídek : **03.03.2011 do 15,00 hod.**
O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru obchodně správním, odd. využití
nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:
Ing. L. Stejskal, tel: 257 000 832 - e-mail: ludivik.stejskal@praha5.cz
Pavel Plichta, tel 257 000 505, e-mail : pavel.plichta@praha5.cz

Ing. Petr Haluza, MBA
vedoucí odboru obchodně správního
Praha 5