

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 11 Přerov 2

Spis zn.: 2016/071453/STAV/SU/Hra
Č.j.: MMPr/084044/2016/Hra
Oprávněná úřední osoba: Alena Hrabínová
Telefon: 581 268 636
E-mail: alena.hrabinova@prerov.eu

Přerov, dne 27.06.2016

Navrhovatel:

Ing. Zuzana Opletalová, Říkovice 31, 751 18 Říkovice
Erik Kosík, Dobřčice 22, 750 02 Přerov 2

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Ing. Zuzana Opletalová, nar. 26.10.1987, Říkovice 31, 751 18 Říkovice,
Erik Kosík, nar. 10.09.1985, Dobřčice 22, 750 02 Přerov 2

(dále jen "stavebník") dne 30.05.2016 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU

(dále jen "stavba") na pozemku parcela č. st. 42 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 47/1 (zahrada), parc. č. 47/2 (zahrada), parc. č. 293/1 (ostatní plocha), parc. č. 294/1 (ostatní plocha), parc. č. 297 (ostatní plocha) v katastrálním území Říkovice u Přerova.

Stavba obsahuje:

Jedná se o rozestavěnou novostavbu samostatně stojícího, nepodsklepeného přízemního rodinného domu o jedné bytové jednotce v obci Říkovice.

- ***Změna stavby spočívá ve změně termínu dokončení stavby, a to do 31.7.2019***
- Stavba byla povolena STAVEBNÍM POVOLENÍM č. 43/2014, vydaným pod spis. zn. 2013/155606/STAV/SU/KJ, které nabylo právní moci dne 15.4.2014.

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního

prostředí, Oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 17:00 hodin, po předchozí domluvě i v úterý, čtvrtek 8:00 - 15:00 hodin, pátek 8:00 - 14:30 hodin) a vyjádřit se k nim do 3 dnů po uplynutí lhůty určené v tomto oznámení o zahájení řízení. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Alena Hrabínová
referentka oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova, Městské části Praha 5 a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!

V souladu s ustanovením § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje stavební úřad zahájení stavebního řízení účastníci řízení paní **Kateřině Bouberraga Konečné**, trvale bytem **Brichtova č.p. 810/14, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52**, veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Ing. Zuzana Opletalová, Říkovice č.p. 31, 751 18 Říkovice

Erik Kosík, Dobřice č.p. 22, 750 02 Přerov 2

Mgr. Ivana Opletalová, Říkovice č.p. 31, 751 18 Říkovice

Vítězslava Vlachová, Říkovice č.p. 31, 751 18 Říkovice

Radomír Vlach, Říkovice č.p. 31, 751 18 Říkovice

Obec Říkovice, IDDS: 9sqa7m9

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Josef Zanáška, Říkovice č.p. 32, 751 18 Říkovice

Andrea Zanášková, Říkovice č.p. 32, 751 18 Říkovice

Jan Konečný, Říkovice č.p. 30, 751 18 Říkovice

Dotčené správní úřady

Obecní úřad Říkovice, IDDS: 9sqa7m9

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa, vodoprávní úřad a silniční správní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Úřední deska:

Městská část Praha 5, IDDS: yetbyzq

Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy - odd. vnitřních služeb - úřední deska, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Ostatní

vlastní - ad/a