



MC05 55796/2012

Naše č. j.
INF.Sm.p.4996/9-46644/12-No-R

Vyřizuje / linka / e-mail
Novotná Klára / 257000314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
19.10.2012

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 5, zvláštní organizační jednotka Infrastruktura, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává statut hl. m. Prahy, v platném znění, na základě žádosti Hlavní města Prahy, zastoupeného Magistrátem hl. m. Prahy, odborem městského investora, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, zastoupeného společností VIS, a.s., IČ 60192712, Bezová 1658/1, 147 01 Praha 4, ze dne 15.08.2012, **vydává**

I. územní rozhodnutí

podle § 92 stavebního zákona ve spojení s § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, o umístění dočasné stavby trafostanice a kabelů VN pro zařízení staveniště Radlické radiály na pozemcích č. parc. 4996/9, 4996/11, 4996/12, 4996/7, k.ú. Smíchov, Praha 5, pro stavbu Radlické radiály, s označením „**9567 Radlická radiála JZM Smíchov**“.

Stavba bude obsahovat:
Přípojka VN 22 kV, trafostanice

Pro umístění stavby se na podkladě § 9 odst. 2 vyhl. č. 503/2006 Sb. stanoví tyto podmínky:

- Nová trafostanice ZS 09 22/0,4 kV o rozměrech cca 3 x 2,5 m o výšce cca 3 m bude umístěna na pozemku č. parc. 1996/12, k.ú. Smíchov, Praha 5, při jeho západní hranici.
- TS bude napojena smyčkově na stávající kabel 3x1xAXEKVCEY.
- Kabely ZS 06 22 kV budou do nové trafostanice vedeny podél ulice Ke Sklárně z pozemku č. parc. 4997 severním směrem pozemky č. parc. 4996/9 a 4996/11, k.ú. Smíchov, Praha 5. Celková délka trasy kabelů bude cca 64 m.
- Stavba bude umístěna dočasně do data plánovaného dokončení Radlice radiály, tj. do 31.12.2017.

II. stavební povolení

podle § 115 stavebního zákona ve spojení s § 6 odst. 1 a 2 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, pro dočasnou stavbu trafostanice a kabelů VN na pozemcích č. parc. 4996/9, 4996/11, 4996/12, 4996/7, k.ú. Smíchov, Praha 5, pro stavbu Radlické radiály, s označením „**9567 Radlická radiála JZM Smíchov**“.

Charakteristika stavby:
Dočasná stavba přípojky VN 22 kV, trafostanice BETONBAU

Pro provedení stavby se na podkladě § 6 odst. 1 a 2 vyhl. č. 526/2006 Sb., stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval Ing. Jan Petr, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0000878.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, a je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. **10 dní** předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno a příjmení stavbyvedoucího vč. kontaktu a oprávnění o jeho autorizaci (dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů); změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen projednat s drážním úřadem.
5. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
6. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
7. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
8. Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
9. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty, bezpečnost železničního provozu a zařízení v majetku SŽDC, s.o.
10. Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí investor písemně OŘ PHA a Správě tratí Praha západ OŘA 14 dnů předem.
11. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
12. Případné ztížení přístupu k drážním zařízením nebo jeho znemožnění v důsledku stavby musí být předem odsouhlaseno SŽDC, s.o.
13. U zemních prací, při manipulaci s prašným materiálem a při jeho nakládání bude použito postupů a prostředků a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu.
14. Případné mezideponie prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
15. Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
16. Pokud v souvislosti se stavbou dojde ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění takovýchto komunikací.
17. Nákladní prostor automobilů bude zajištěn proti jakémukoli úniku převáženého materiálu.
18. Hluk ze stavební činnosti nesmí v chráněném venkovním prostoru překračovat hygienické limity akustického tlaku L_{Aeq} 65 dB v době od 7 do 12 hodin, L_{Aeq} 60 dB v době od 6 do 7 hodin a od 21 do 22 hodin a L_{Aeq} 45 dB v době od 22 do 6 hodin.
19. Po dokončení prací bude proveden kompletní úklid staveniště s úpravou terénu a odvozem zbytkového materiálu.
20. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy požádá investor v přiměřeném předstihu před kolaudací stavby Oblastní ředitelství Praha o účast na prohlídce dokončené stavby a kontrolu podmínek stanovených v vyjádření SŽDS, s.o.
21. Ke kolaudaci bude předložen protokol o měření hladin hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, kterým musí být prokázáno, že jsou dodrženy hygienické limity hladin hluku. Příslušné hygienické limity jsou pro denní dobu $L_{Aeq,8h}$ 50 dB a pro noční dobu $L_{Aeq,1h}$ 40 dB, v případě výskytu tónové složky se přičítá korekce - 5dB.
22. V případě nedodržení hygienických limitů musí být navržena a do kolaudace zrealizována další protihluková opatření.
23. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu** (§ 122 odst. 1 SZ).
24. Stavba bude koordinována se stavbou Radlické radiály, ve stanovisku TSK uvedenou pod č. 2007-1025-03698.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Stavebník, Hlavní město Praha, zastoupený Magistrátem hl. m. Prahy, odborem městského investora, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, 14508 Praha 4.

Odůvodnění rozhodnutí o umístění staby (I.) a stavebního povolení (II.)

Dne 15.08.2012 podal žadatel, Hlavní město Praha, zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy, odborem městského investora, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, zastoupený společností VIS, a.s., IČ 60192712, Bezová 1658/1, 147 01 Praha 4, žádost o vydání územního rozhodnutí pro stavbu označenou jako „**9567 Radlická radiála JZM Smíchov**“ na pozemcích č. parc. 4996/9, 4996/11, 4996/12, 4996/7, k.ú. Smíchov, Praha 5.

Na podkladě § 78 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad usnesením č.j. INF.SM.P.4996/9-46644/12-NO ze dne 27.08.2012 které bylo poznamenáno do spisu, spojil územní a stavební řízení uvedené stavby.

Zahájení řízení oznámil stavební úřad dne 27.08.2012 pod č.j. INF.Sm.p.4996/9-46644/12-No-ozn všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně bylo nařízeno k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 02.10.2012. Účastníci řízení, dotčené orgány a veřejnost byli upozorněni, že svá závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol. Ve stanoveném termínu nebyla uplatněna závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy ze strany dotčených orgánů a účastníků řízení.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil stavební úřad podle § 112 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., stavebního zákona, od místního šetření.

Dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení vypracoval:

společnost PUDIS, a.s., odpovědný projektant Ing. Jan Petr, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 000878.

Žádost o stavební povolení byla doložena následujícími doklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

- MHMP odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-0813718/2012/1/OZP/VI ze dne 08.08.2012
- Ú MČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, č.j. MČ05/34781/2012/OŽP/wolfj ze dne 18.07.2012
- Ú MČ Praha 5, odbor dopravy, č.j. MC05 36525/2012/ODP/MM ze dne 25.06.2012
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, č.j. HSHMP-16033/2012 Z.HP/81/12/LHO ze dne 23.04.2012 + č.j. Z.HP/255/4711/54711/06 ze dne 30.11.2006 + č.j. HSHMP 38814/2012 ze dne 01.10.2012
- MHMP, odbor památkové péče, č.j. S-MHMP 845586/2012 ze dne 27.06.2012 + č.j. MHMP 68618/2007/Rad ze dne 03.04.2007
- MHMP, odbor dopravních agend, č.j. S-MHMP-853989/2012/6/ODA-04/Jv ze dne 25.06.2012 + č.j. MHMP-854019/2012/ODA-04/Jv ze dne 25.06.2012
- Drážní úřad, stavební sekce - oblast Praha - souhlas ke zřízení stavby v ochranném pásmu železniční tratě č.j. MP-SOP1316/12-1Nk ze dne 01.08.2012 + otisk razítka na situaci
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., č.j. 9980/2012-OR PHA-OPS-741-US/718/PI ze dne 25.07.2012

Vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., č.j. 490/12 ze dne 03.04.2012, otisk razítka na situaci
- Ministerstvo vnitra ČR ze dne 04.04.2012, otisk razítka na situaci
- TSK hl. m. Prahy, odd. telematických systémů, ze dne 03.04.2012, otisk razítka na situaci
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Metro, ze dne 03.04.2012, otisk razítka na situaci
- Dial Telecom, a.s., ze dne 03.04.2012, otisk razítka na situaci
- ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 10, ze dne 10.04.2012, otisk razítka na situaci
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 03.04.2012, otisk razítka na situaci

- Pražská teplárenská, a.s., č.j. 1273/2012 ze dne 05.04.2012
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., č.j. 0698/12 ze dne 06.04.2012, T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 26.06.2012, otisk razítka na situaci
- Kolektory Praha, a.s., ze dne 12.04.2012, T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 26.06.2012, otisk razítka na situaci
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., č.j. 1116/Ko/0582/2012 ze dne 11.04.2012, T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 26.06.2012, otisk razítka na situaci
- VUSS Praha, č.j. ÚP-177/17-12 ze dne 04.04.2012, otisk razítka na situaci
- ČD Telematika, a.s., č.j. 6984/2012 ze dne 05.04.2012, otisk razítka na situaci
- T-Systems, a.s., č.j. 38950/12-4 ze dne 03.04.2012, otisk razítka na situaci
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 25.04.2012, otisk razítka na situaci
- PREdistribuce, a.s., č.j. 300005340_055_12 ze dne 26.04.2012
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., č.j. 1116/KO/OSDS/2012 ze dne 11.04.2012 + otisk razítka na situaci
- České radiokomunikace, a.s., č.j. ÚTPS/OS/78122/2012 ze dne 25.04.2012
- SITEL, spol. s r.o., č.j. 131202035 ze dne 10.04.2012
- Telia Sonera International Carrier, a.s., č.j. 231201183 ze dne 10.04.2012
- GTS Czech, s.r.o., č.j. 331202160 ze dne 11.04.2012
- CentroNet, a.s., č.j. 744/2012 ze dne 19.04.2012
- SUPTel, a.s., ze dne 30.04.2012
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 23888/11 ze dne 18.02.2011
- UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 25.04.2012, otisk razítka na situaci
- TSK hl. m. Prahy, č.j. TSK/11699/12/2200/Ve ze dne 11.05.2012
- TSK hl. m. Prahy, koordinační vyjádření, č.j. 737/12/3600/Ko ze dne 04.05.2012

Ostatní:

- Plná moc, zmocnitel Hlavní město Praha, zmocněnec VIS, a.s., ze dne 07.06.2010
- MHMP SVM, č.j. SVM/VP/674478/12/hl ze dne 16.05.2012

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a 2 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon):

odst. 1) a) *žadatel*, Hlavní město Praha, zastoupený Magistrátem hl. m. Prahy, odborem městského investora, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, b) *obec*, Hlavní město Praha.

odst. 2) *písm. b)* vlastník sousedního pozemku č. parc. 5024/7, k.ú. Smíchov, Praha 5, který může být záměrem dotčen, České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon):

§ 109 odst. 1 *písm. a)* *stavebník*, Hlavní město Praha, zastoupený Magistrátem hl. m. Prahy, odborem městského investora, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

§ 109 odst. 1 *písm. e)* vlastník sousedního pozemku č. parc. 5024/7, k.ú. Smíchov, Praha 5, České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1.

Navrhované umístění je v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb., ve znění pozdějších změn, neboť se jedná o stavbu v území **DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály**, kde dočasná stavba liniového vedení je doplňkovým funkčním využitím.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (OTPP) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu, zejména s:

Čl. 4 o umístování staveb

odst. 1

umístěním stavby a jejím následným provozem nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, zejména v obytném prostředí a ohrožována bezpečnost a plynulost provozu - k záměru se vyjádřily dotčené orgány na úseku dopravy a ve svých stanoviscích vyjádřili se záměrem souhlas; Drážní úřad a Správa železniční dopravní cesty stanovili podmínky pro umístění stavby v ochranném pásmu dráhy a se stavbou souhlasili

odst. 4

umístěním stavby nebude znemožněn způsob zástavby sousedních pozemků podle územně plánovací dokumentace ani územních rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal žádost o rozhodnutí o změně stavby a stavební povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat dle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a nakládání se stavebním odpadem, ve znění pozdějších předpisů (vyhláška o odpadech).
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. V případě, že bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv záběr veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích (chodník) je nutno požádat min 4 týdny před zahájením akce Odbor dopravy MHMP o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací.

Poučení o odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, ZOJ Infrastruktura. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí. **Odvolání proti rozhodnutí o změně stavby má odkladný účinek proti stavebnímu povolení.**

Poučení o odvolání proti stavebnímu povolení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, ZOJ Infrastruktura, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.


Ing. Hana Veithová
pov. vedením ZOJ Infrastruktura



Za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen/správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, pol. 17 odst. 1 písm. i) ve výši ~~5000,- Kč~~, který byl uhrazen před vydáním tohoto povolení.

Po dni nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby postupuje ZOJ Infrastruktura Úřadu MČ Praha 5 dle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že byla předložena společná dokumentace, ZOJ Infrastruktura po nabytí právní moci stavebního povolení postupovat podle § 115 odst. 3 stavebního zákona, tedy: po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem „Stavba povolena“.

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení** (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

1. VIS, a.s., Bezová 1658/1, 147 01 Praha 4, IDDS ayps87n
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 2 SZ) – veřejnou vyhláškou:

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. účastníci stavebního řízení (§ 109 odst. 1 písm. d) a e) - doporučeně do vlastních rukou:

4. České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IDDS e52cdsf
5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IDDS w9qfskt

IV. dotčené orgány – doporučeně:

6. MHMP OZP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 ID DS 48ia97h (S-MHMP-0813718/2012/1/OZP/VI)
7. MHMP ODA, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 ID DS 48ia97h (S-MHMP 853989/2012/ODA-04/Jv)
8. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 ID DS 48ia97h (S-MHMP 845586/2012)
9. Ú MČ Praha 5, OŽP, zde (MČ05/34781/2012/OŽP/wolfj)
10. Ú MČ Praha 5, ODP, zde (MC05 36525/2012/ODP/MM)
11. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, Praha 1, IDDS zpqai2i (HSHMP 38814/2012)

Za správnost vyhotovení: Novotná

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5

