



MC05X00A40LX

MC05 2423/2013

Naše č.j.
INF. Koš.ob.10-50433/2012-Ze-UR

Vyřizuje/linka/e-mail
Ing. Naďa Zečevicová/132
n.zecevicova@praha5

Praha
15.1.2013

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 5, ZOJ Infrastruktura, od 1.1.2013 odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost z 4.9.2012 Pražské vodohospodářské společnosti, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupené na základě plné moci společností KO-KA, s.r.o., IČ 25117297, Na Výšinách 16, 170 00 Praha 7 o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby a na základě tohoto posouzení **vydává** dle ust. § 92 zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

územní rozhodnutí o umístění stavby

odlehčovací komory OK 123K, části veřejné kanalizace, dočasné stavby elektrické a vodovodní přípojky a přeložky sdělovacích kabelů nazvané „**Rekonstrukce OK 23K, ul.Podbělohorská, Praha 5, č.inv.akce 1/1/199/00**“ na pozemcích č.parc. 2018/1 a 2021/1 k.ú. Košíře v Praze 5, v ulici Prachnerova před křižovatkou s ulicí Vrchlického v Praze 5.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. V jižní části ulice Prachnerova před křižovatkou s ulicí Vrchlického v Praze 5 bude umístěna stavba:
 - Odlehčovací komora OK 123K s boční přelivnou hranou
 - Spádová šachta Š3 o rozměrech cca 1,5 x3,9m a hloubky cca 4m
 - Propojovací zděná stoka „A“ o rozměrech 1000/1600mm délky cca 5,1m
 - Výpustní stoka „V“ o rozměrech 1400/1000mm délky cca 20m
 - Odtoková stoka „B“ profilu DN 500 délky cca 14m
 - Provizorní obtok profilu DN 800 délky cca 12m
 - Přeložka stávajících sdělovacích kabelů Telefónica Czech Republic, a.s. délky cca 10m
 - Dočasná přípojka elektrické energie kabely NN délky cca 5m
 - Dočasná přípojka vodovodu PE 32mm délky cca 17m
2. Projektová dokumentace bude vypracovaná tak, že:
 - Projektová dokumentace bude obsahovat plán organizace výstavby včetně výpočtu hluku ze stavební činnosti.
 - Projektová dokumentace bude obsahovat způsob větrání podzemního pracoviště při ražbě.
 - Bude zachován průjezd autobusů PID ulicí Prachnerova ve všech etapách výstavby.
 - Při realizaci je nutno zachovat přístup k okolním objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům a zajištěn přístup ke stávajícím uličním požárním hydrantům ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):
 Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Žadatel Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupený na základě plné moci společností společností KO-KA, s.r.o., IČ 25117297, Na Výšinách 16, 170 00 Praha 7 podal dne 4.9.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění výše uvedené stavby.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba technické infrastruktury – jednotná kanalizace. Jedná se stavbu odlehčovací komory OK 123K, části veřejné kanalizace, dočasné stavby elektrické a vodovodní přípojky a přeložky sdělovacích kabelů v ulici Prachnerova před křižovatkou s ulicí Vrchlického v Praze 5.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť v dotčených plochách s funkčním využitím S4-ostatní dopravně významné komunikace a S2-sběrné komunikace městského významu, je jako doplňkové funkční využití nezbytná plošná zařízení a liniové vedení TV.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Projektová dokumentace zpracovaná v 06/2012 spol. KO-KA, s.r.o., IČ 25117297, Na Výšinách 16, 170 00 Praha 7, projektant Ing. Jan Řehoř, ČKAIT 0008823, nazvaná „Rekonstrukce OK 23K, ul. Podbělohorská, Praha 5, č. inv. akce 1/1/199/00“.

Návrh byl doložen následujícími doklady:

- Plná moc z 14.5.2012
- výpis z KN na pozemky k.ú. Košíře LV 1220
- OŽP ÚMČ Praha 5 zn.MČ05/37505/2012/OŽP/wolfj ze dne 1.8.2012
- ODP ÚMČ Praha 5 zn.MC05 38791/2012/ODP/MM ze dne 9.7.2012
- OŽP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-0839061/2012/5/OZP/KOS/VI ze dne 27.7.2012
- ODA MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 č.j. MHMP-0839061/2012/ODA-04/Jv ze dne 18.7.2012
- OPP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-937247/2012/Rad ze dne 19.7.2012
- OKR MHMP č.j. S-MHMP 0839061/2012//4/OKR/D ze dne 11.7.2012
- Souhlas SVM MHMP č.j. SVM/VP/1023764/12/hl ze dne 8.8.2012
- Technické stanovisko TSK hl.m.P. č.j.TSK/20738/12/2200/Ve ze dne 31.7.2012
- Závazné stanovisko HZS hl.m.P. č.j.HSAA-819-3/2012 ze dne 16.7.2012
- Souhlasné stanovisko HS hl.m.P. č.j.HSHMP 28664/2012 Z.HK/Fil ze dne 25.6.2012
- Stanovisko Dopravního podniku hl.m.P. zn.100130/31Z1011/1182 ze dne 13.8.2012

Vyjádření správců inženýrských sítí:

- Vojská ubytovací a stavební správa Praha, ÚP-192/25-2012 razítko na situaci ze dne 17.5.2012
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., razítko na situaci ze dne 22.5.2012
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. PVK 26392/OTPČ/12 ze dne 4.7.2012
- TSK 7100 ze dne 22.5.2012 razítko na situaci
- T-Systems Czech Republic a.s., ÚR/39349/12-5 ze dne 17.5.2012
- Kolektory Praha, a.s., ze dne 28.5.2012 razítko na situaci
- Pražská teplárenská a.s., ze dne 22.6.2012 razítko na situaci
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 691/Žá/ORDS/12 ze dne 26.6.2012
- PREdistribuce, a.s., 300006888 ze dne 16.7.2012, razítko na situaci ze dne 21.5.2012
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 122955/12, platnost do 18.7.2014

- České radiokomunikace, a.s., ÚPTS/OS/79293/2012 ze dne 17.5.2012
- UPC Česká republika, a.s., ze dne 29.5.2012 razítko na situaci
- Sitel, spol. s r.o., ze dne 22.5.2012
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., ze dne 22.5.2012
- GTS Czech, s.r.o., ze dne 22.5.2012
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 17.5.2012
- ČEPS, a.s., ze dne 16.5.2012
- SUPTel., a.s., ze dne 11.6.2012
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 4.9.2012, razítko na situaci
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 26.6.2012 razítko na situaci
- Planet A, a.s. ze dne 24.5.2012 razítko na situaci
- CentroNet, a.s. ze dne 18.5.2012
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 17.5.2012 razítko na situaci
- ČD Telematika, a.s., 24.5.2012 razítko na situaci
- MV ČR ze dne 28.5.2012, razítko na situaci
- Dial Telecom a.s. ze dne 17.5.2012
- ROPID ze dne 27.6.2012

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

- Pozemek č.parc. 2018/1 a 2021/1 k.ú. Košíře v Praze 5, souhlas MHMP, odbor správy majetku č.j. SVM/VP/1023764/12/hl ze dne 8.8.2012

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst.1) stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad ÚMČ Praha 5 podle odst. 1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 obec Hlavní město Praha zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2.

Podle odst. 2) písm.a) určil vlastníka dotčených pozemků k.ú.Košíře Hlavní město Praha zastoupené odborem SVM, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 a podle odst.2) písm.b) PREdistribuce, a.s., PVK, a.s., Dial Telecom a.s., T-Systems Czech Republic a.s., Sitel spol. s r.o., Dopravní podnik hl.m.P. a Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti dne 4.9.2012.

Stavební úřad ÚMČ Praha 5, ZOJ-infrastruktura, oznámil v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení dne 22.10.2012 opatřením č.j. INF.Koš.ob.10-50433/2012-Ze-ozn. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 od 23.10.2012 do 7.11.2012 a veřejné ústní jednání k projednání žádosti bylo nařazeno na den 26.11.2012.

Současně bylo oznámeno, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. O výsledku tohoto jednání byl sepsán protokol.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány žádné stanovisko a nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavebního povolení.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle ust. § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřená vedením odboru stavebního a infrastruktury



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen dne 7.11.2012.

Příloha: Situační výkres na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:1000, který bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřený předán žadateli.

Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ):

Žadatel Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, zastoupená na základě plné moci zmocněncem

1. KO-KA, s.r.o., Na Výšinách 16, 170 00 Praha 7

2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. Účastníci řízení (§ 85 odst. 2) - veřejnou vyhláškou

3. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

III. Dotčené orgány:

4. OŽP ÚMČ Praha 5

5. ODP ÚMČ Praha 5

6. ODA MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

7. OOP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

8. OPP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

9. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)

IV. Správci sítí:

10. Dial Telecom a.s., Křížíkova 36a, 186 00 Praha 8 (ID DS

11. PREdistribuce a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5 (ID DS vgsfsr3)

12. T- Systém Czech Republic, a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 (ID DS

13. PVK, a.s., Ke Kablu 971 102 00 Praha 10 (ID DS

14. Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 (ID DS

Za správnost vyhotovení: Ing. Naďa Zečevičová

STEJNOPIŠ: spisy

Sp.z.328.3, V5