



MC05 51009/2012

Naše č. j.
INF.Koš.p.628/62-16619/2011-Vei-U3

Vyřizuje / linka / e-mail
Veithová Hana Ing. / 257000191 /
hana.veithova@praha5.cz

Praha
07.09.2012

USNESENÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, (od 1.7.2012 zvláštní organizační jednotka) jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle ustanovení § 39 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 37 správního řádu ve věci žádosti ze dne 14. 6. 2012 žadatele Ing. arch. Petra Bouřila, U Laboratoře 4, 160 00 Praha 6, zast. na základě plné moci Janou Haklovou, Střední 987, 25228 Černošice IČO 70136513 (dále žadatel) o prodloužení lhůty k doplnění dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bytového domu včetně připojení na inženýrské sítě, komunikaci a veřejnou telekomunikační síť na pozemcích č.parc. 628/62, 628/32, 633/23, 2051/1 k.ú. Košíře s názvem „Bytový dům v Košířích“ v ulici Destinové v Praze 5.
Lhůta k doplnění žádosti se prodlužuje do **31.10.2012**.

Odůvodnění:

Dne 6. 4. 2011 bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. S-MHMP 802500/2010/OST/Če ze dne 3. 3. 2011, kterým bylo zrušeno rozhodnutí č.j. OUR.Koš.p.628/62-33924/09-Vei-UR ze dne 1. 7. 2010 a věc vrácena k novému projednání. S ohledem na skutečnost, že žádost bylo třeba doplnit, ve smyslu rozhodnutí odvolacího orgánu stavební úřad řízení přerušil, a vyzval žadatele k doplnění podkladů ve lhůtě do 31. 3. 2012, která byla prodloužena do 30. 6. 2012.

Dne 14. 6. 2012 žadatel částečně doplnil a zároveň, požádal o prodloužení lhůty, které odůvodnil složitými majetkoprávními vztahy. Ohledem na výše uvedené a na skutečnost, že stavební úřad posoudil doplnění jako nedostatečné, lhůta k doplnění byla prodloužena do 31. 10. 2012.

Lhůtu určenou správním orgánem může na žádost účastníka řízení správní orgán, za podmínek stanovených v ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu, přiměřeně prodloužit. Vzhledem k tomu, že prodloužením lhůty k doplnění návrhu do 31. 10. 2012 nebude ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Upozornění:

Vzhledem k tomu, že návrh ani po doplnění není ve smyslu § 87 stavebního zákona a § 3 vyhl.č.503/2006 Sb. MMR úplný, je potřebné dokumentaci doplnit:

- dokumentaci opěrných zdí (viz rozhodnutí S-MHMP 802500/2010/OST/Če ze dne 3. 3. 2011 str. 4 (např. ve výkresové části v koordinační situaci doplnit kóty, vyznačit vedení příčného řezu A-A", do příčného řezu doplnit přilehlý terén včetně kót)
- s ohledem na nově vypracovanou dokumentaci je třeba vysvětlit rozpor v časové posloupnosti mezi vypracováním dokumentace a vydanými stanovisky, viz. str. 5 první zvýrazněný text rozhodnutí S-MHMP 802500/2010/OST/Če ze dne 3. 3. 2011 (např. doplnit zprávu o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury – bod. E.a). přílohy č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb.)
- doložit soulad posuzované stavby s ustanovením čl.8 odst.2 OTPP ve vztahu k sousední stavbě bytového domu a staveb řadových garáží viz str.6 zvýrazněný text, např. doplnit výkresovou část o okótovaný příčný řez).

Dále stavební úřad doporučuje v aktualizované dokumentaci prověřit výškovou kótu č.p. 937 uvedenou jako výška hřebene.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebnímu, podáním u Úřadu MČ Praha 5, stavebního úřadu, nám.14.října č.4, 150 22 Praha 5.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá dle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.



Ing. Hana Veithová
pověřena vedením ZOJ Infrastruktura



Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Jana Haklová, Střední 987, 252 28 Černošice
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde
- 4) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 5) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h

III. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 6) MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

IV. Na vědomí :

- 7) ÚRM evidence UR, Ing.Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Veithová 
Stejnopis: plány
Spisový znak: 328.3 A5